



Продажа

Студия, 13 м², 2/8 эт.

Тюмень, Бабарынка

г Тюмень, ул Бабарынка, д 20а

₽ 1 500 000



NOTE 13 PRO

26.05.2025

ПРОДАЕТСЯ УЮТНЫЙ ПАНСИОНАТ В МИКРОРАЙОНЕ
БАБАРЫНКА!

КВАРТИРА ТРЕБУЕТСЯ РЕМОНТА

ПЛАНИРОВКА: комната с балконом и совмещенный
санузел, вид из окна квартиры во двор.

ДОМ 1980 года постройки. В доме лифта нет
ДВОР УХОЖЕННЫЙ: во дворе круглосуточная
наземная парковка.

ИНФРАСТРУКТУРА: в пешей доступности

Производственная компания ГМС нефтемаш, завод
ГофропакТюмень, производственно-строительная
фирма Универсал бизнес групп, завод по производству
пенопласти и теплоизоляционных материалов

ПолимерПласт, бетонный завод Город, Торговый дом
Море мебели, Спортивный клуб Аренда, Спортклуб
Триатлон, Волейбольная школа Libero, Супермаркет
Монетка, Продуктовый магазин Филин, Киоск по
продаже шаурмы и шашлыка, кафе, Пункты выдачи
интернет-заказов Ozon, Тюменский индустриальный
университет, музей кузнечного мастерства,
садоводческие общества.

ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА: дом находится на улице
Бабарынка, остановки рядом и можно быстро
добраться в любую часть города, до центра за 10 минут.

ПРИ ПРОДАЖЕ ВОЗМОЖЕН ТОРГ.

ЗВОНИТЕ! ПОКАЖЕМ В УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ!





Количество комнат: **Студия**

Общая площадь: **13 м²**

Площадь кухни: **2 м²**

Этажей в доме: **8**

Тип балкона: **балкон**

Состояние объекта: **нормальное**

Наличие интернета: **нет**

Мусоропровод: **да**

Корпус дома: **А**

Тип дома: **панельный**

Год постройки дома: **1980 г.**

Жилая площадь: **8 м²**

Этаж: **2**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **требует ремонта**

Наличие телефона: **нет**

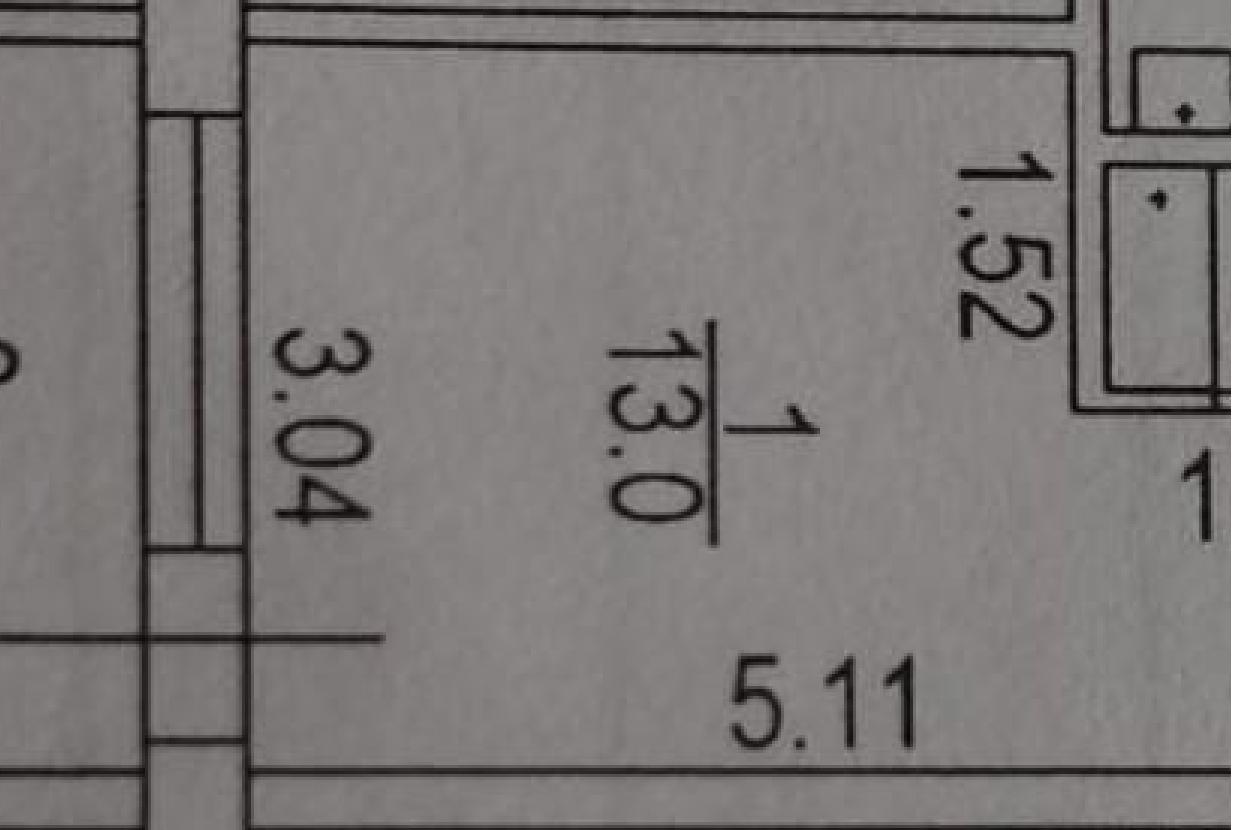
Наличие мебели: **да**

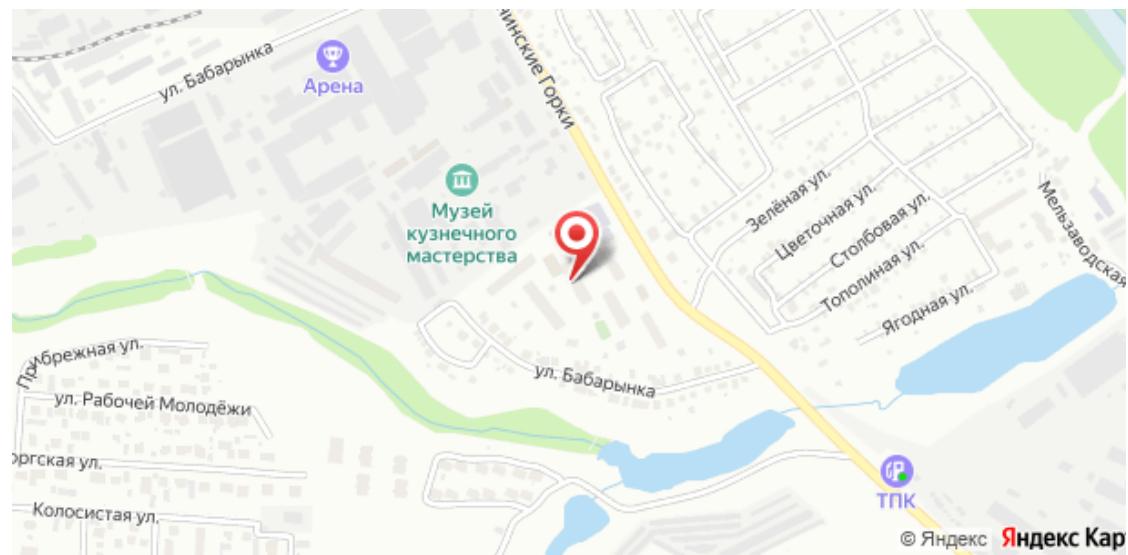
Вид из окон: **во двор**

Высота потолков в метрах: **2.5 м.**

Апартаменты: **нет**









Специалист по недвижимости

Ермоленко Юрий Николаевич

+7(922)268-1922

ecnermolenko@gmail.com

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecn72mn@yandex.ru

г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

