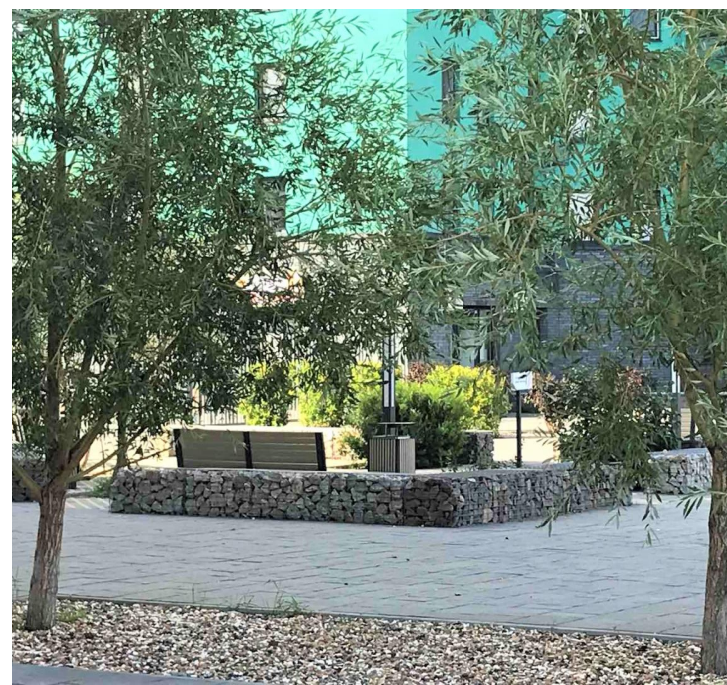


Продажа

1-к.квартира, 41.2 м², 2/8 эт.

Тюмень, Воровского

г Тюмень, ул Республики, д 204 к 11



₽ **6 000 000**

Предлагаем в продажу уютную однокомнатную квартиру в новом доме, в районе ул. Воровского-ул. Республики.

Квартира общей площадью 41.2 кв.м, включая просторную комнату 14 кв.м и удобную кухню --- 14 кв.м.
+гардеробная.
Окна выходят на зелёную аллею.

Потолки высотой 2.7 метра придают помещению дополнительный объем и простор.

Жилье с отделкой под чистовую, что позволяет новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи без лишних затрат времени и средств.

Расположенная на втором этаже восьмизэтажного дома, квартира имеет прекрасный вид на город.
Хорошо развита вся инфраструктура, Транспортная доступность-остановка рядом

Это отличный вариант для тех, кто ценит качество, современные технологии строительства и комфортное пространство для жизни.

Не упустите возможность стать счастливым обладателем этой прекрасной квартиры!

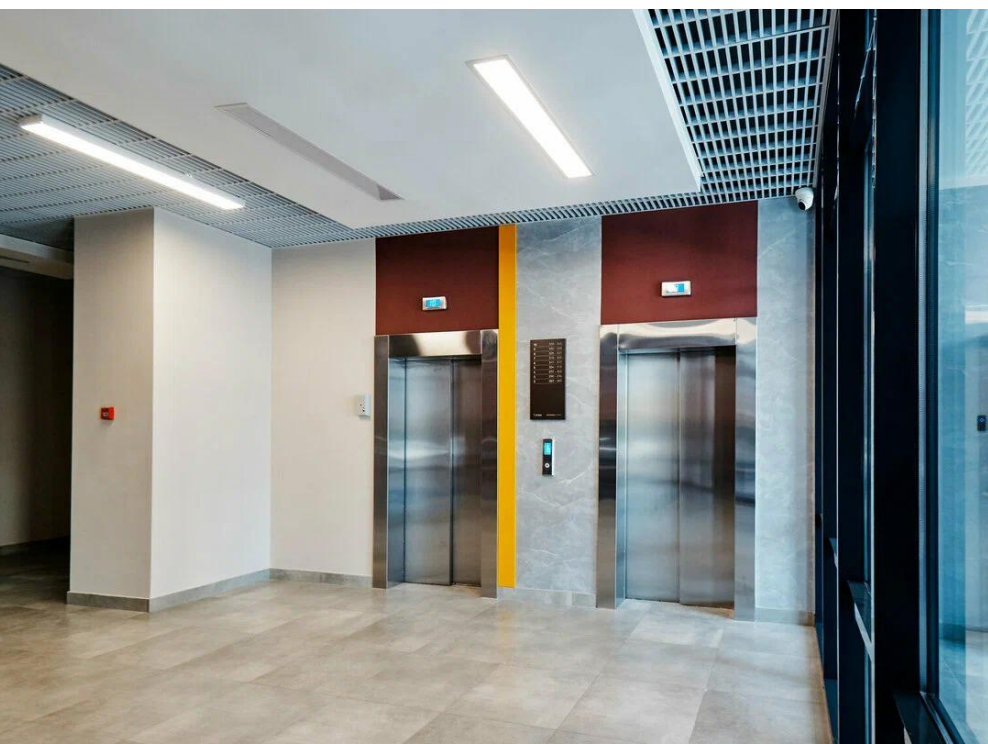




Количество комнат: **1**
Общая площадь: **41.2 м²**
Площадь кухни: **14 м²**
Этажей в доме: **8**
Тип балкона: **нет**
Состояние объекта: **хорошее**
Вид из окон: **на улицу**
Тип дома: **кирпичный**



Год постройки дома: **2023 г.**
Жилая площадь: **14 м²**
Этаж: **2**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **отделка под чистовую**
Наличие мебели: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
Апартаменты: **нет**



вид на улицу

гардеробная

3 крупных тц в 5 минутах на авто

17 детских садов в радиусе 2 км

2Э 40,4 м²

14,0

13,9

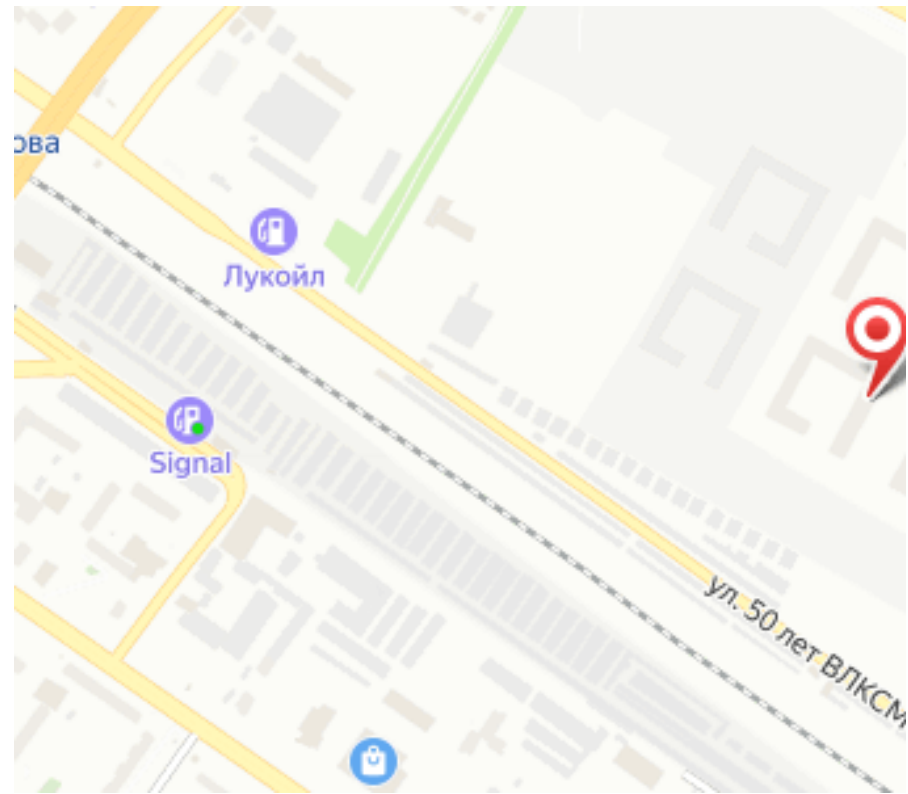
2,3

5,4

4,8

вы здесь

Detailed description: This block contains a floor plan diagram of an apartment. The plan shows a living area (14.0), a dining area (13.9), a kitchen (4.8), a bathroom, and a bedroom (2.3). A hallway (5.4) connects the rooms. The total area is 40.4 m². The plan is labeled '2Э' and '40,4 м²'. There are also two callouts: 'вид на улицу' (view of the street) and 'гардеробная' (wardrobe). Below the plan, there are two more callouts: '3 крупных тц в 5 минутах на авто' (3 large shopping centers in 5 minutes by car) and '17 детских садов в радиусе 2 км' (17 kindergartens in a 2 km radius). A small icon with the text 'вы здесь' (you are here) is placed on the plan to indicate the apartment's location.





Специалист по недвижимости

Аникина Лариса Альбертовна

+7(904)463-7960

ecnanikina@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

