



Продажа

**1-к.квартира, 29.9 м², 1/9 эт.**

Тюмень, 5-й

г Тюмень, ул Широтная, д 59а

**₽ 2 850 000**

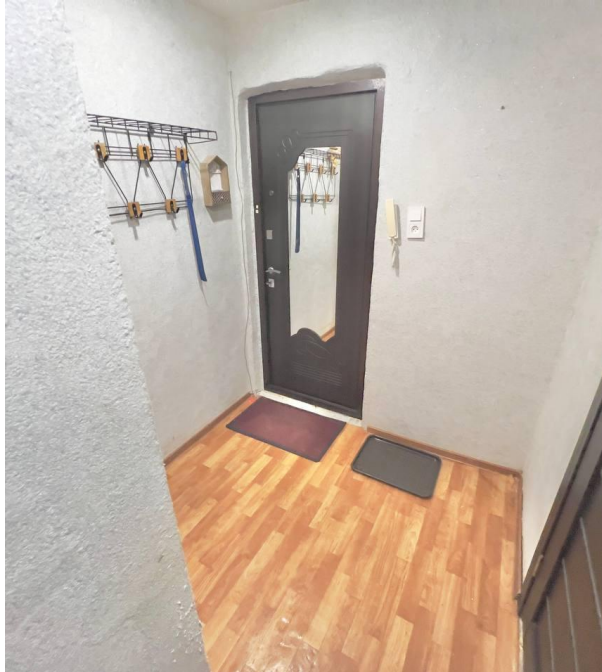


Отличное предложение.

Квартира по хорошей цене - школа и садик в шаговой доступности.

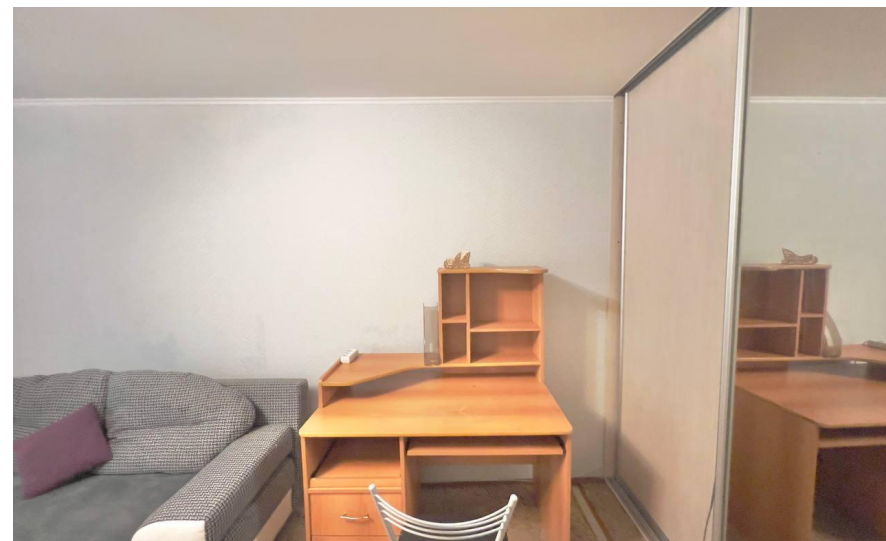
Хотите ухоженную квартиру в районе с развитой инфраструктурой, отлично подойдет как для проживания, так и для сдачи в длительную аренду. Преимущества: Расположение: находится в пятом микрорайоне, Восточный Автономный Округ, в районе улиц Широтная, Пермькова, Лагунова, Федорова, 30 лет Победы. Социальная инфраструктура: 2 корпуса Детского Сада 162, 2 корпуса МОУ СОШ №68, Гимназия Российской Культуры, корпус Тюменского Государственного Университета. Инфраструктура: ТРЦ Солнечный, ТЦ Сибиряк множество магазинов, кафе, все необходимое для комфортной городской жизни. Двор: много растительности, аккуратный газон, красивые тротуары. Детские и спортивные площадки, большая открытая парковка. Дом: Панельный дом 1988 года постройки, ухоженный подъезд.

Планировка: Эргономичный коридор, совмещенный санузел, небольшая кухня, удобная и вместительная спальня. Квартира формата - заезжай и живи. Идеально подходит для: Первое жилье для студента. Молодая семья. Инвестиции - можно сдавать в длительную аренду 20 - 25 тысяч в месяц. ЗВОНИТЕ!

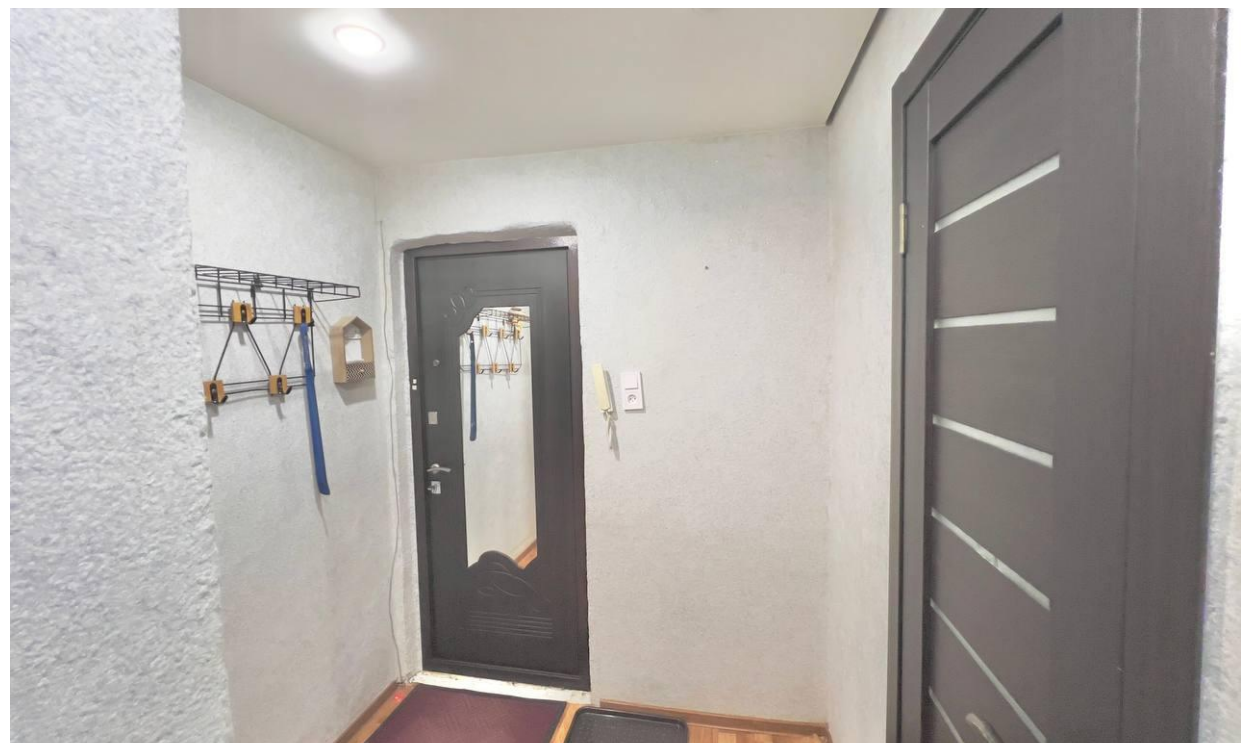


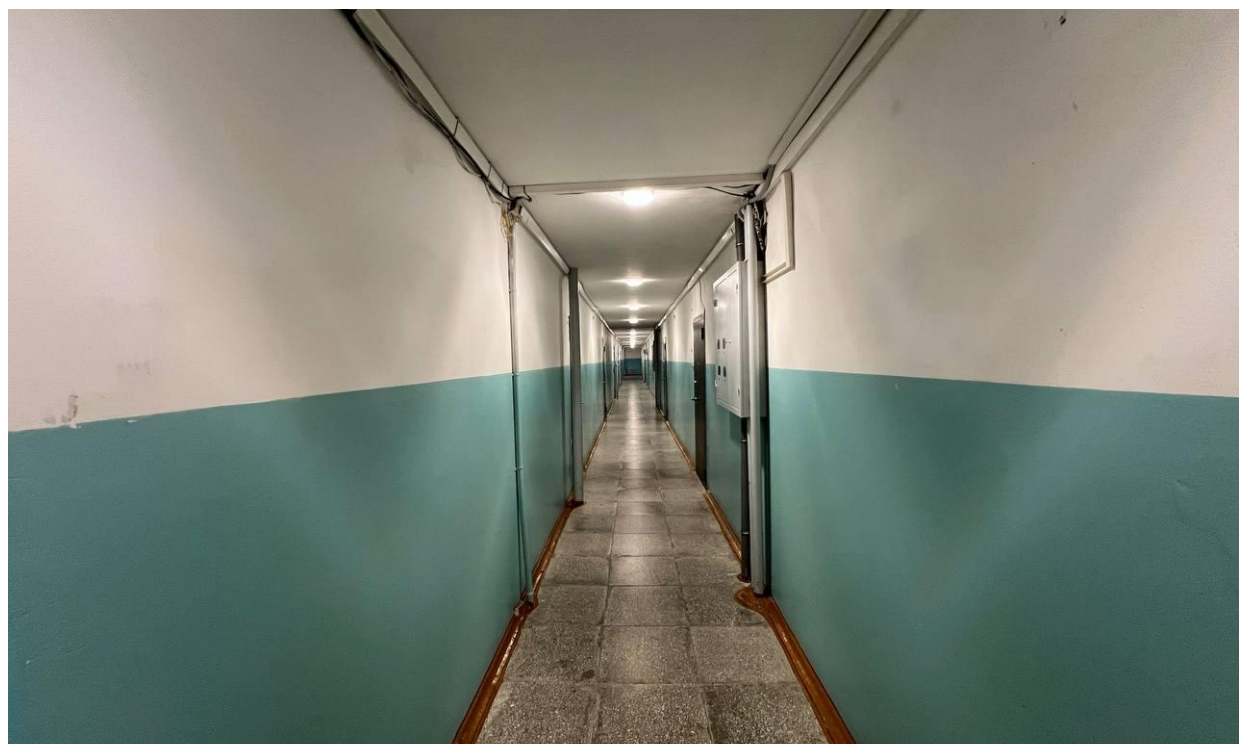
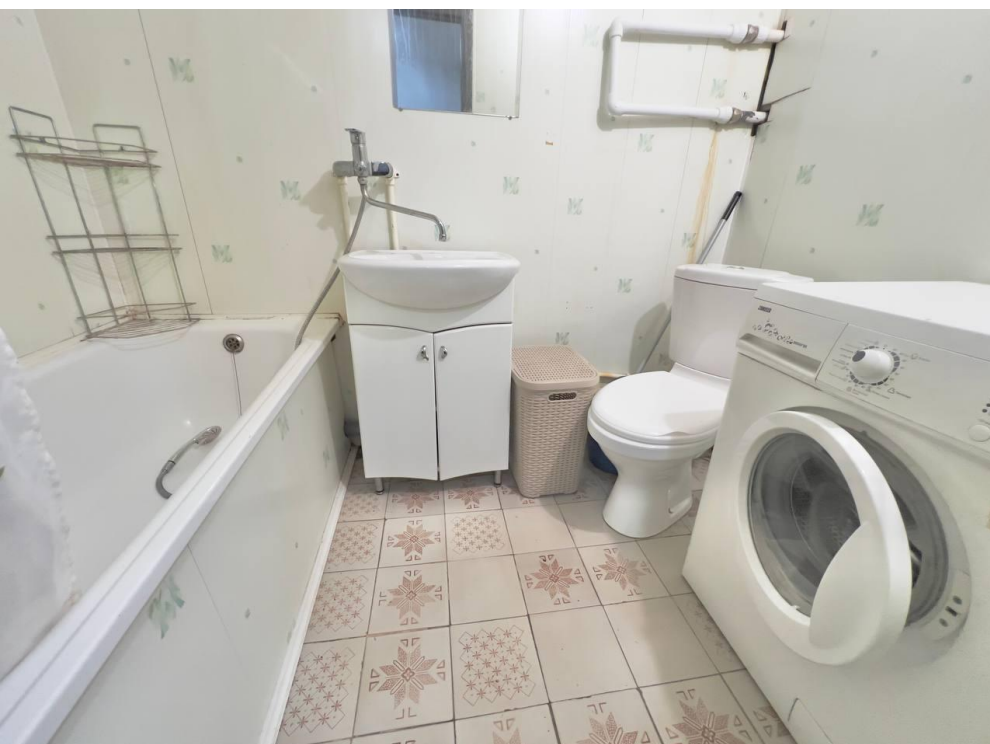


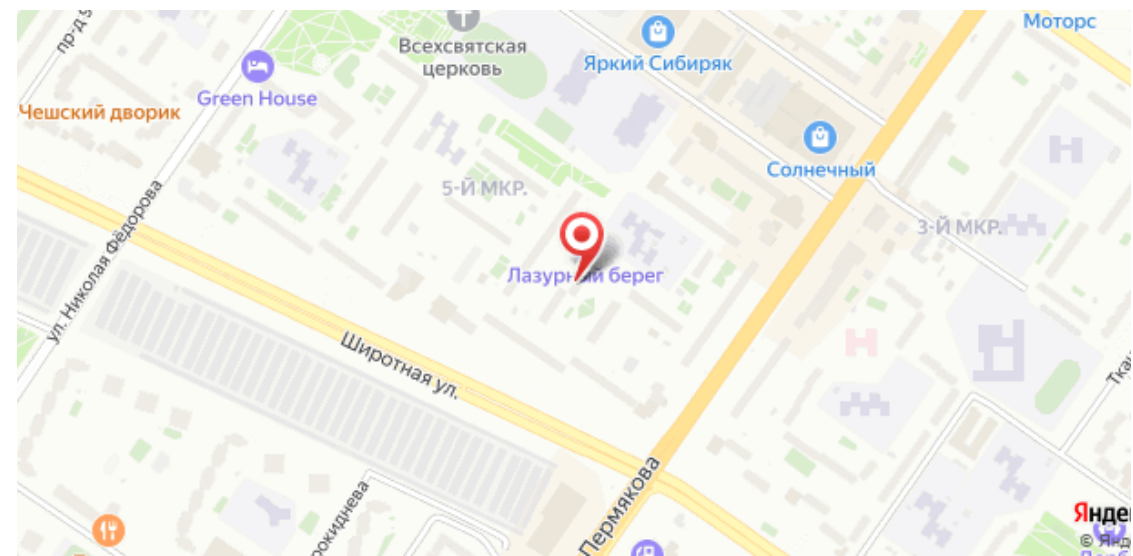
Количество комнат: **1**  
 Жилая площадь: **16.5 м²**  
 Этаж: **1**  
 Тип санузла: **Совмещенный**  
 Ремонт: **косметический**  
 Наличие телефона: **нет**  
 Наличие мебели: **да**  
 Высота потолков в метрах: **2.5 м.**  
 Апартаменты: **нет**



Общая площадь: **29.9 м²**  
 Площадь кухни: **6 м²**  
 Этажей в доме: **9**  
 Тип балкона: **нет**  
 Состояние объекта: **отличное**  
 Наличие интернета: **да**  
 Вид из окон: **во двор**  
 Тип дома: **панельный**









Специалист по недвижимости

**Егоров Александр Николаевич**

+7(950)493-3174

ecnegorov@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

