



Продажа

2-к.квартира, 89.7 м², 5/17 эт.

Тюмень, Тюменский 3-й

г Тюмень, ул Дмитрия Менделеева, д 12



₽ **12 500 000**

Уникальное предложение. Шикарная квартира, в одном из самых востребованных районов города Тюмени. Квартира формата 2+ Отличная планировка: Просторный коридор, отдельный санузел, великолепная вместительная кухня гостиная, две изолированные комнаты, в одной из них есть то, что может подкупить любую девушку, огромная гардеробная - это очень удобно и востребовано на сегодняшний день. Очень важно обратить внимание на превосходную лоджию, с панорамным остеклением. Вся мебель и техника, остается по согласованию. Кирпичный дом - хорошая звукоизоляция и теплоизоляция. Атмосфера добрососедства, ухоженный подъезд, всегда исправные лифты, во дворе большая открытая парковка, детские и спортивные площадки. Один из самых популярных районов города Тюмени. В шаговой доступности всеми любимый ТРЦ Кристалл. Комфорта и удобства в данном предложении добавляет присутствие в шаговой доступности, всей социальной инфраструктуры - Школа №92, детские сады - Василек, Кристаллик и Петушок. ТРЦ Кристалл, Гипермаркеты Лента, Ашан, Метро, Лемана ПРО - все в шаговой доступности, ТЦ Дарина, рынок Михайловский, спортивные залы, кафе, рестораны, район с развитой инфраструктурой и по сей день занимает лидирующие места, среди покупателей жилья. Хорошая транспортная развязка: Находится в районе улиц - Широтная, Мельникайте, Опрокиднева, Семенова, Мельникайте. До ТКАД 5 минут, можно уехать в любой конец города. Ходит множество общественного транспорта! ЗВОНИТЕ! УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!



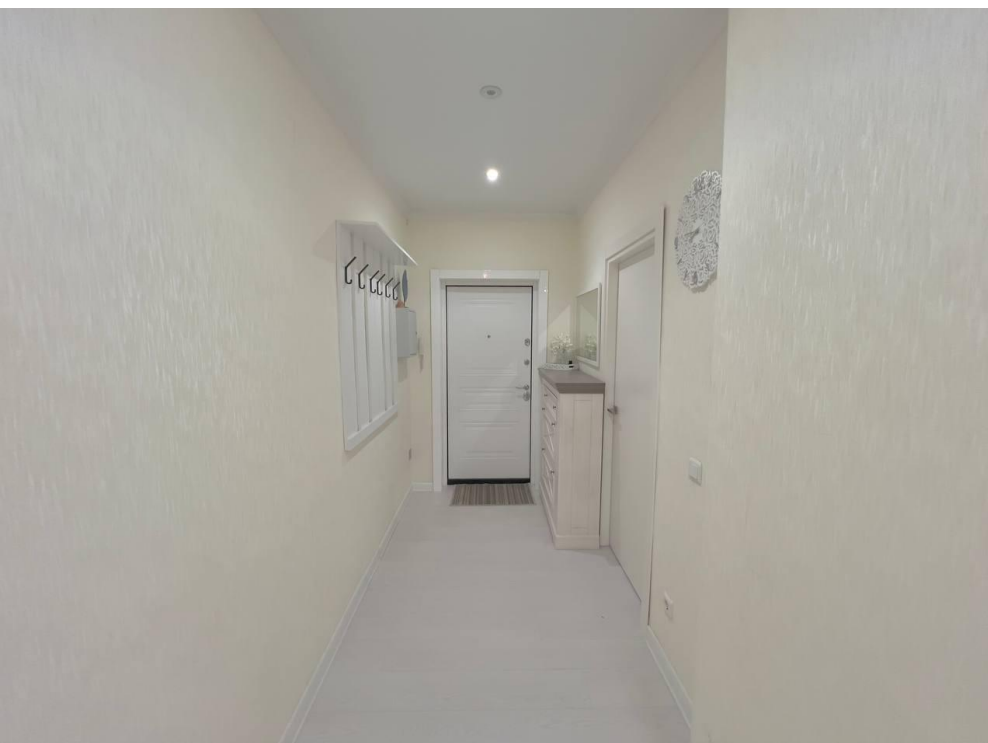


Количество комнат: **2**
 Общая площадь: **89.7 м²**
 Площадь кухни: **22 м²**
 Этажей в доме: **17**
 Тип балкона: **лоджия**
 Состояние объекта: **отличное**
 Наличие интернета: **да**
 Мусоропровод: **нет**
 Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
 Апартаменты: **нет**

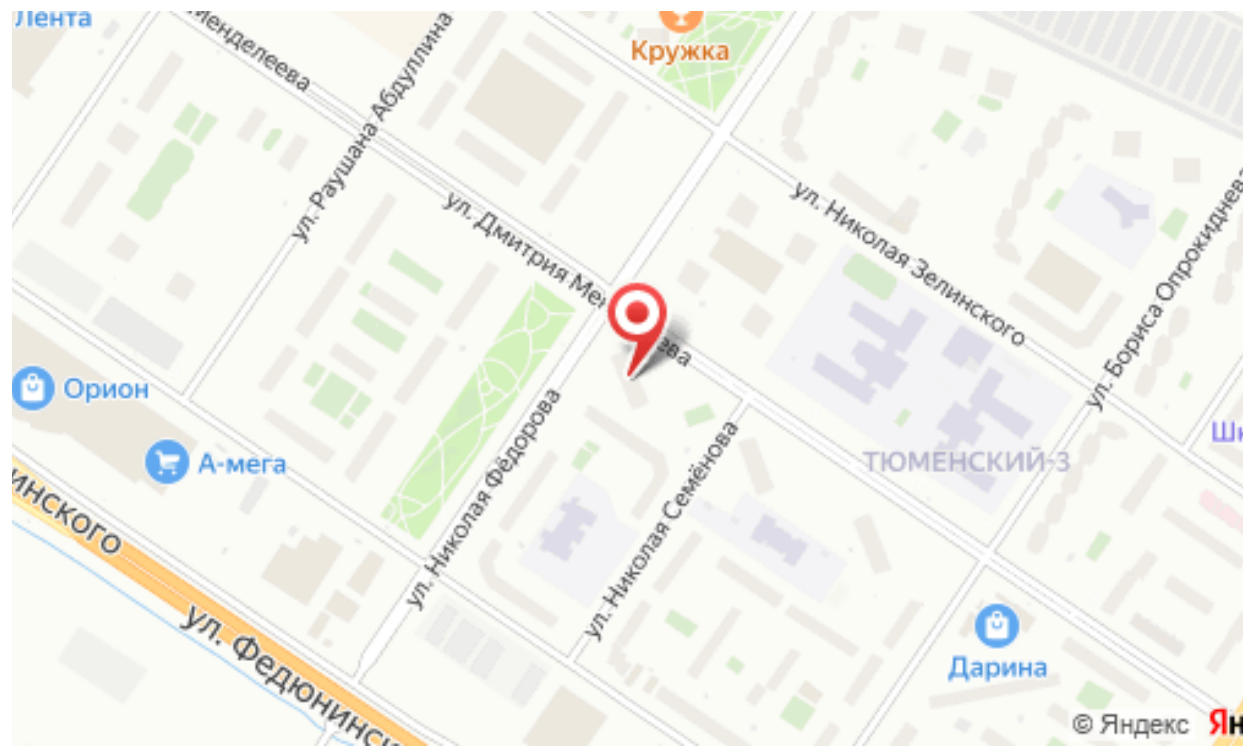
Год постройки дома: **2013 г.**
 Жилая площадь: **40 м²**
 Этаж: **5**
 Тип санузла: **Раздельный**
 Ремонт: **дизайнерский**
 Наличие телефона: **нет**
 Наличие мебели: **да**
 Вид из окон: **во двор и на улицу**
 Тип дома: **блочный**













Специалист по недвижимости

Егоров Александр Николаевич

+7(950)493-3174

ecnegorov@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

