



Продажа

Участок 5.34 соток СНТ

Геолог-2,

Тюменская обл, Нижнетавдинский р-н, тер. СНТ
Геолог-2

₽ **750 000**



ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК в КП "ПИХТА", 23 км
Велижанского тракта.

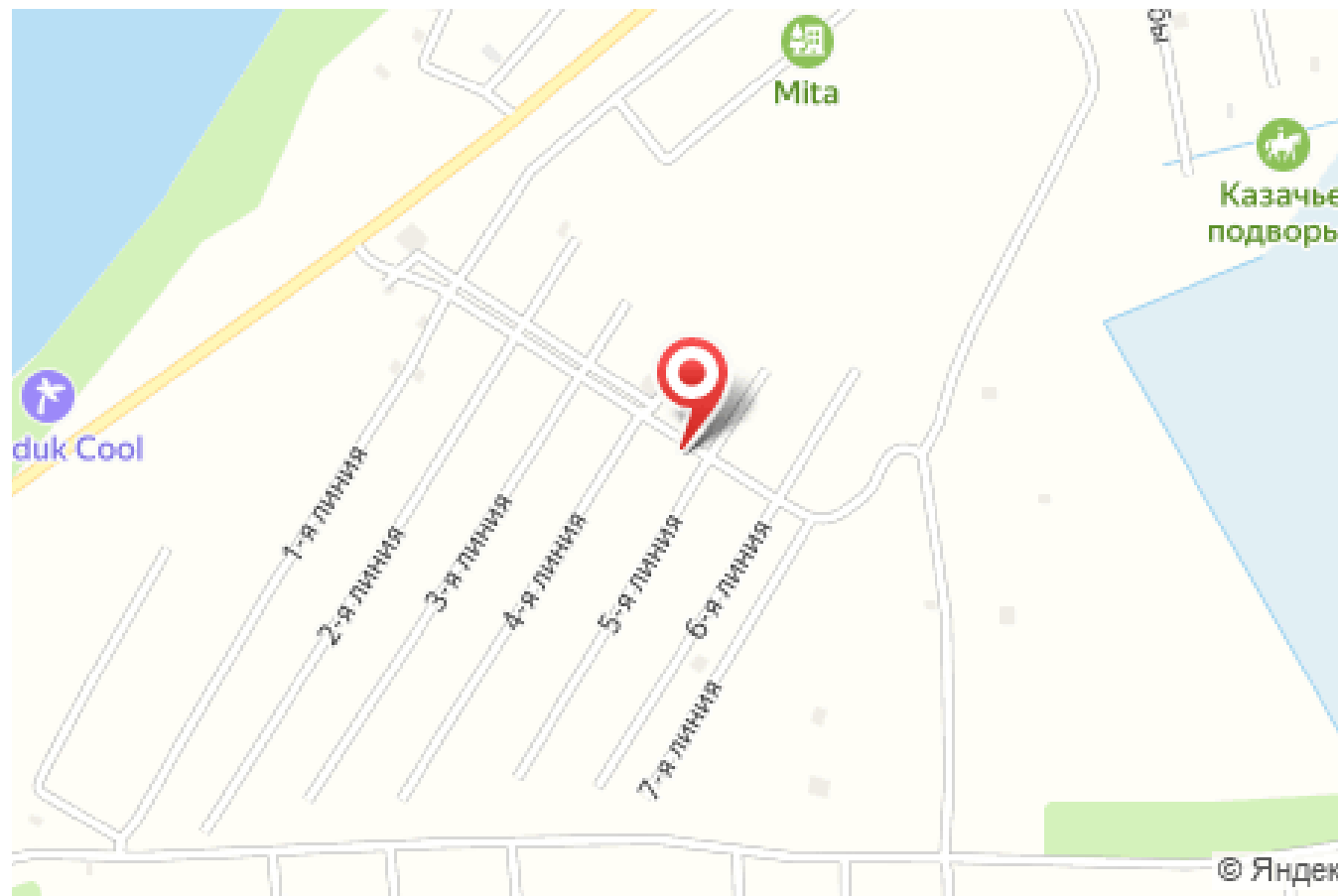
УЧАСТОК угловой, площадь. 534 кв.м., правильной
форма, 22х24 м. Расположен на первой линии от
центральной дороги. Можно организовать заезд с двух
сторон, что расширит возможности по парковке.
На участок выведен стояк для подключения
электричества.
На участке растут грибы и ягоды.

Дорога до поселка - асфальт, до участка в асфальтовой
срезке, без проблем можно доехать до участка в любое
время года. Дороги чистят круглый год.
Закрытый посёлок дачного типа, въезд осуществляется
через шлагбаум. Установлены и функционируют
видеонаблюдение, уличное освещение, площадка для
мусорного контейнера (закрытая). Есть своя
электроподстанция, обслуживают Россети.

На территории КП есть СОБСТВЕННЫЙ
ИСКУССТВЕННЫЙ ВОДОЕМ, беседка, и детская
площадка, пользоваться будут только собственники
участков, закрывается на ключ.
ОБЩЕСТВО ГАЗИФИЦИРОВАНО, в пешей доступности
остановка общественного транспорта, детская
площадка, волейбольная площадка, сцена для
проведения праздников.
Рядом ОЗЕРО СУНДУКУЛЬ, отличное место для отдыха
и рыбалки!

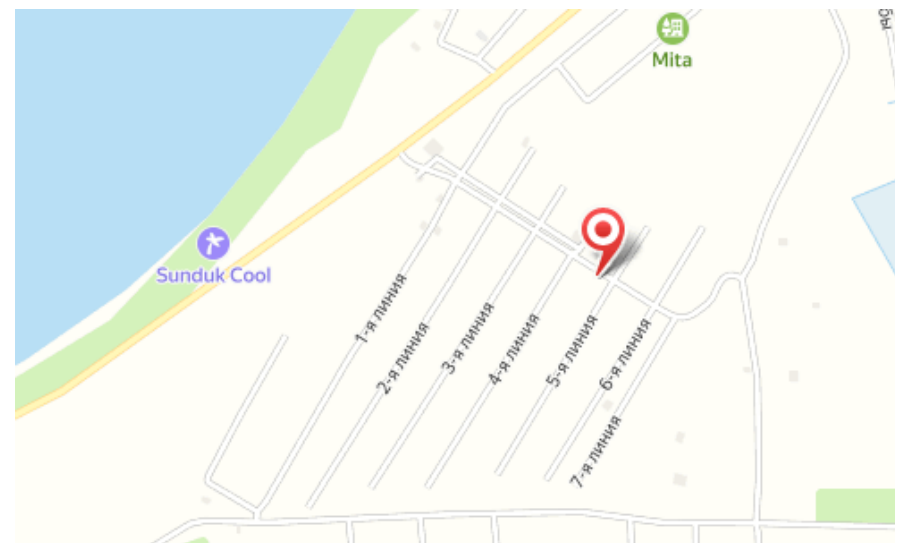
ПОСЕЛОК окружен хвойным заповедным лесом,
свежий чистый воздух круглый год. От черты города до
участка можно доехать за 15-20 минут. Велижанский
тракт-самый незагруженный в Тюмени, дороги
отличные!

ЗВОНИТЕ, С РАДОСТЬЮ ПОКАЖУ ВАРИАНТ!





Площадь участка: **5.34 соток**
Расстояние до города: **23 км**



Тип участка: **СНТ**



Специалист по недвижимости

Ивашкина Татьяна Владиславовна

+7(992)306-8836

+7(345)298-0012

ecnivashkina@gmail.com

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

