



Продажа

2-к.квартира, 65 м², 3/19 эт.

Тюмень,

г Тюмень, ул Мельникайте, д 36

₽ 10 500 000

Представляем вашему вниманию уютную и функциональную 2+ квартиру (кухня-гостиная + 2 изолированные спальни) по адресу: г. Тюмень, ул. Мельникайте, 30. Расположена на комфортном 3-м этаже.

Эта квартира создана для комфортной семейной жизни или для тех, кто ценит простор и разделение зон.

Особенности квартиры:

- Просторная кухня-гостиная: Идеальное место для совместного времяпровождения, семейных ужинов и приема гостей. Здесь вы найдете современный кухонный гарнитур, обеденную группу, холодильник, плиту, духовой шкаф и микроволновую печь. Зона гостиной оборудована мягким диваном и телевизором.
- Две изолированные спальни: Обеспечат комфортный отдых и приватность каждому члену семьи. В каждой спальне установлены удобные кровати и вместительные шкафы для хранения вещей.
- Свежий ремонт: Квартира после качественного ремонта, светлая и чистая, готова к немедленному заселению.
- Полностью укомплектована: Вся необходимая мебель и бытовая техника уже есть – вам останется только привезти личные вещи! В прихожей – вместительный шкаф, в санузле – стиральная машина.

Преимущества расположения:

- Центр событий: Дом расположен в одном из самых востребованных районов города – на улице Мельникайте.
- Развитая инфраструктура: В шаговой доступности: крупные торговые центры (супермаркеты, школы, детские сады, медицинские учреждения, спортивные клубы, кафе и рестораны).
- Отличная транспортная доступность: Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться в любую точку города на общественном или личном транспорте. Рядом остановки.

Идеально подойдет для семьи с детьми, пары или аккуратных деловых людей, ценящих комфорт, качество и удобное расположение.

Обмен на дом в п Московский!

Звоните скорее!





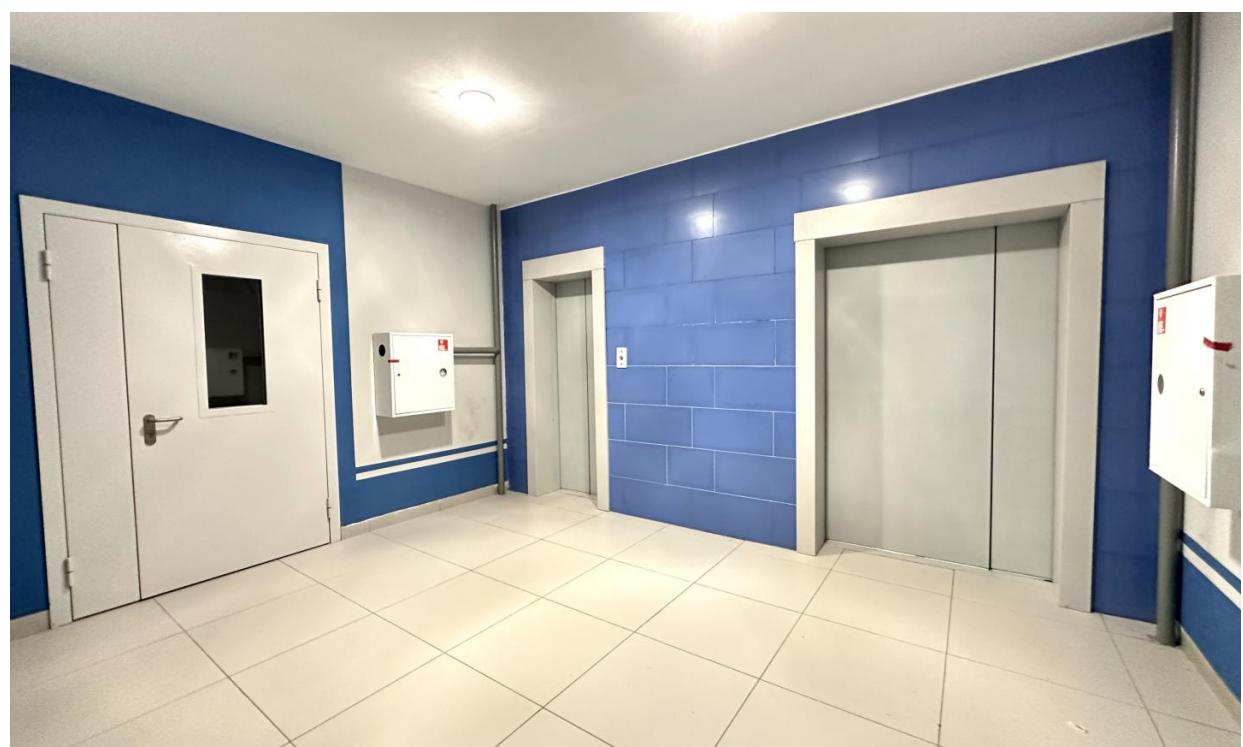
Количество комнат: **2**
Общая площадь: **65 м²**
Площадь кухни: **20 м²**
Этажей в доме: **19**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие интернета: **да**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип дома: **монолит**

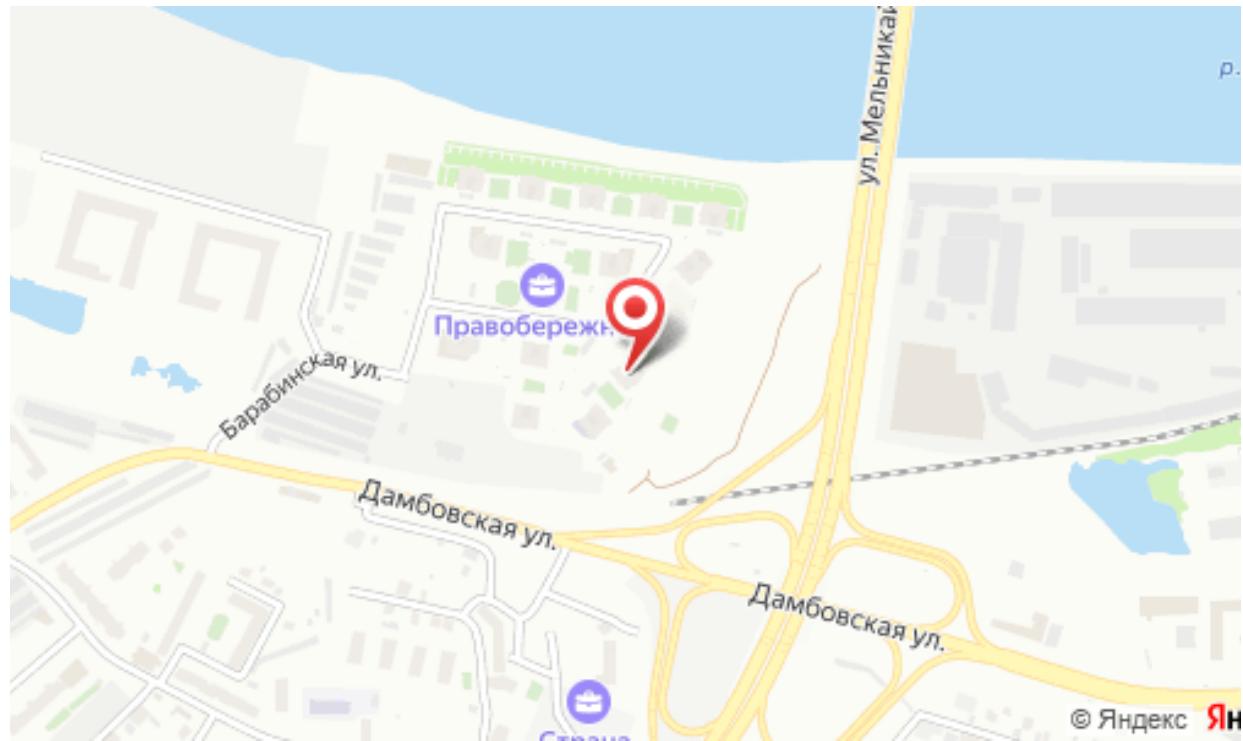


Год постройки дома: **2017 г.**
Жилая площадь: **30 м²**
Этаж: **3**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **евроремонт**
Наличие телефона: **да**
Наличие мебели: **да**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
Апартаменты: **нет**











Специалист по недвижимости

Зульхарнеев Динар Рафаилович

+7(904)873-5929

+7(345)298-0313

ecnzulkharneev@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

