



Продажа

**дом 105 м<sup>2</sup> на участке 9 сот.**

Ушакова,

Тюменская обл, Тюменский р-н, деревня  
Ушакова

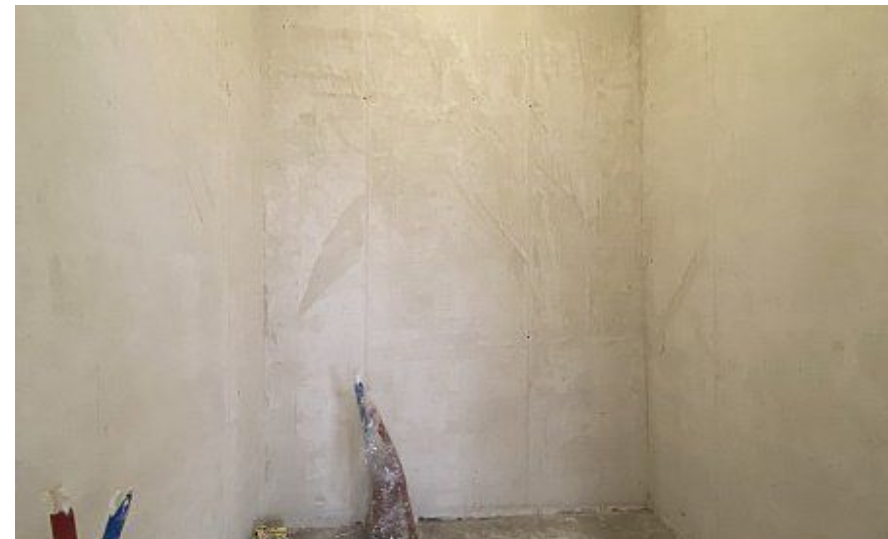
**₽ 8 500 000**



Дом 105 кв.м. в коттеджном посёлке Ёлки, 15 минут от города. Надежный фундамент, стены из керамзитоблоков, утеплитель минвата, облицованы керамическим кирпичом, крыша - металлочерепица. Планировка 3+ Просторная кухня-гостиная с террасой, три спальни, ванная комната и котельная. Забор с воротами и калиткой по всему периметру участка. Организовано придомовое освещение. Просторный участок 9 соток, есть возможность разместить баню, гараж, мангальную зону, теплицу. Посёлок находится в окружении густого леса, дороги асфальтированы, на въезде КПП с охраной. Рядом вся необходимая инфраструктура. Возможна покупка в ипотеку на выгодных для вас условиях. Нужны подробности? Звоните.





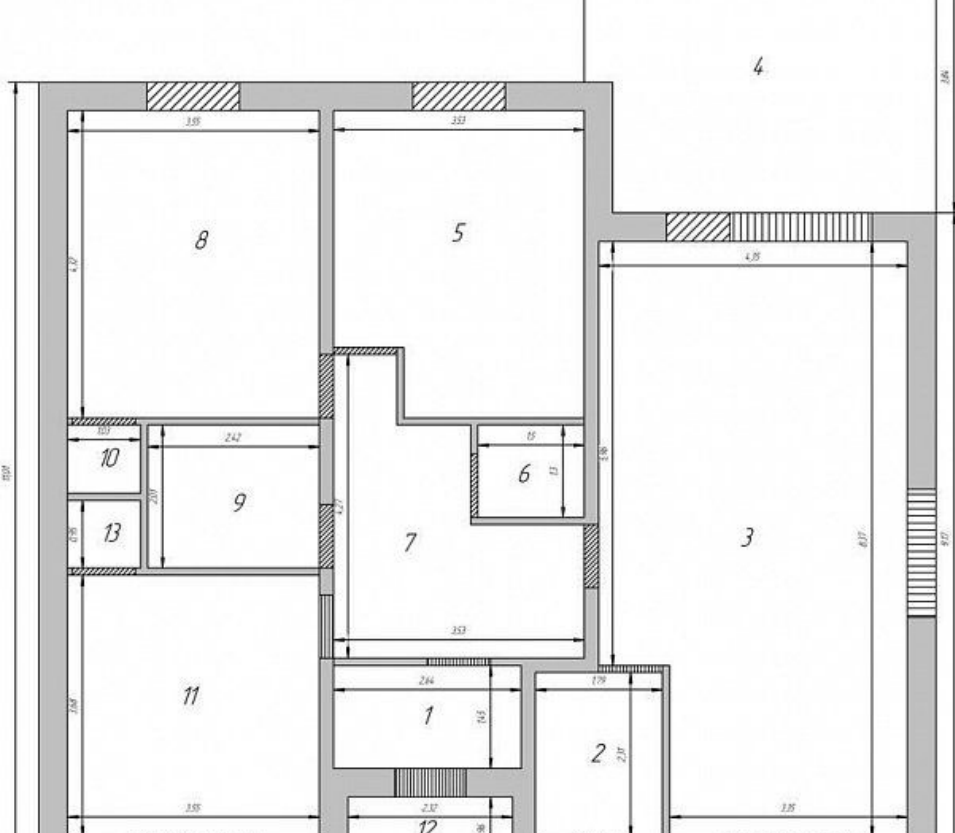


Тип объекта: **дом**  
Общая площадь: **105 м<sup>2</sup>**  
Количество этажей: **1**  
Тип участка: **ИЖС**  
Душ: **В доме**

Тип дома: **деревянный**  
Площадь участка: **9 сот.**  
Материал стен: **Газоблоки**  
Санузел: **на улице**  
Удобства: **ор**







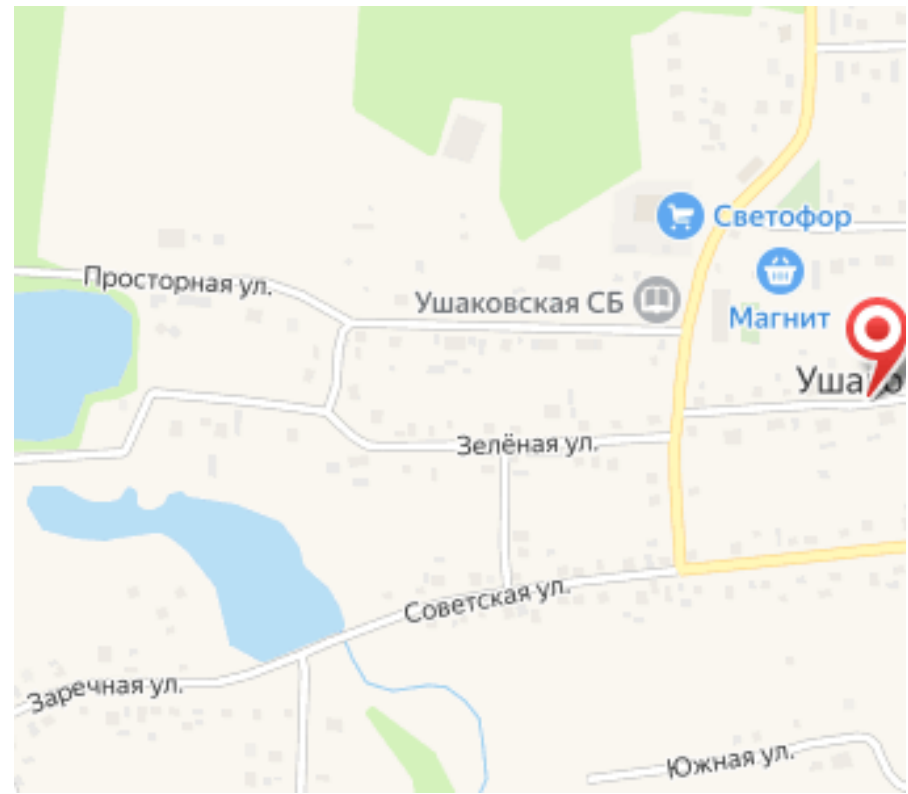
- 2 - Котельня
- 3 - Кухня-гостиная
- 4 - Терраса
- 5 - Спальня 1
- 6 - С/У
- 7 - Коридор
- 8 - Спальня 2
- 9 - Ванная
- 10 - Кладовая
- 11 - Спальня 3
- 12 - Крыльцо
- 13 - Кладовая















Специалист по недвижимости

**Зульхарнеева Фирая Риваловна**

+7(902)850-5866

+7(345)299-0850

[ecnzulkharneeva@gmail.com](mailto:ecnzulkharneeva@gmail.com)

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

[ecn72.ru](http://ecn72.ru)

[ecntmn@yandex.ru](mailto:ecntmn@yandex.ru)

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

