



**ЕДИНЫЙ  
ЦЕНТР  
НЕДВИЖИМОСТИ**

Продажа

**Участок 8 соток ИЖС**

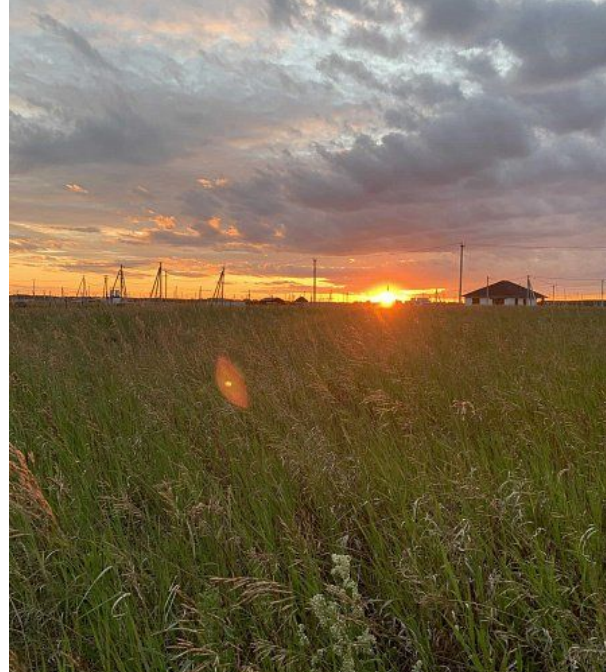
Падерина, Падерина

Уездная улица

₽ **5 600 000**



Самый перспективный район для постройки коттеджа. Лучшее место для строительства дома. Тихое, спокойное, живописное, чистый воздух. Инфраструктура: школа планируется в шаговой доступности ( от участка минут 10 пешком ) и дошкольные учреждения, а так же больница взрослое и детское отделение. Новая нарезка с широкими дорогами, дороги отсыпаны щебнем, в ближайшее время будет асфальт. Участок расположен вблизи от города, под строительство дома в новой нарезке в д.Падерина. Площадь участка 8 сот. Участок имеет правильную прямоугольную форму, удачно расположен вдоль дороги. Земля плодородная. Электрический столб возле участка. Категория земель: "Земли населенных пунктов". Разрешённое использование: "Для индивидуального жилищного строительства". Один собственник. Быстрая сделка. квадратный участок. Продаём с гаражом

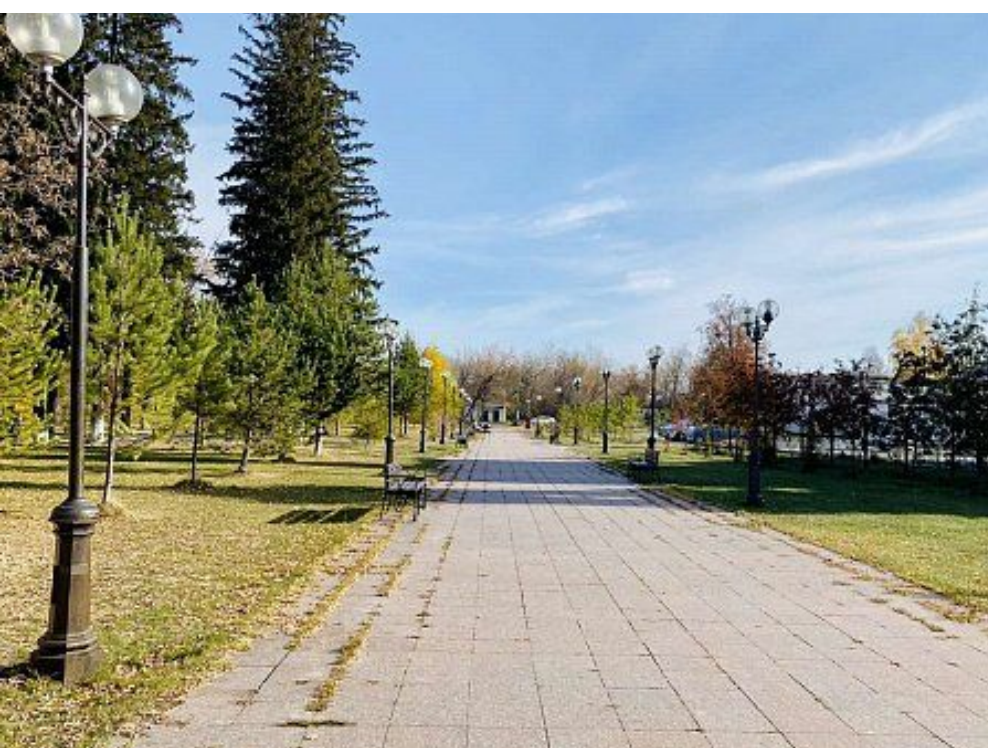




Площадь участка: **8 соток**  
Расстояние до города: **5 км**



Тип участка: **ИЖС**





Специалист по недвижимости

**Валеева Лия Рашидовна**

+7(906)825-8654

[ecnvaleeva@yandex.ru](mailto:ecnvaleeva@yandex.ru)

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

[ecn72.ru](http://ecn72.ru)

[ecntmn@yandex.ru](mailto:ecntmn@yandex.ru)

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

