



Продажа

## Участок 8 соток ИЖС

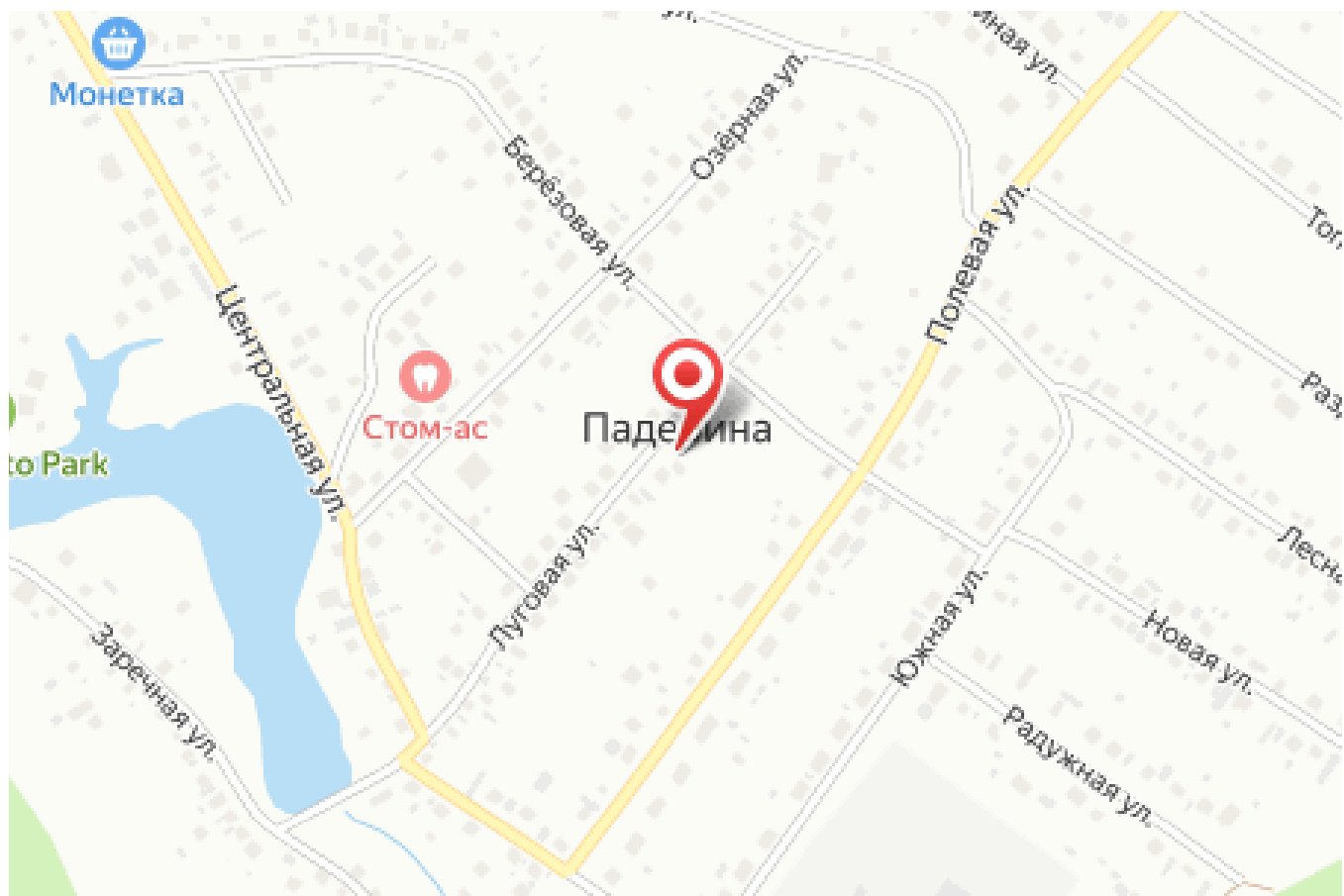
Падерина, Падерина

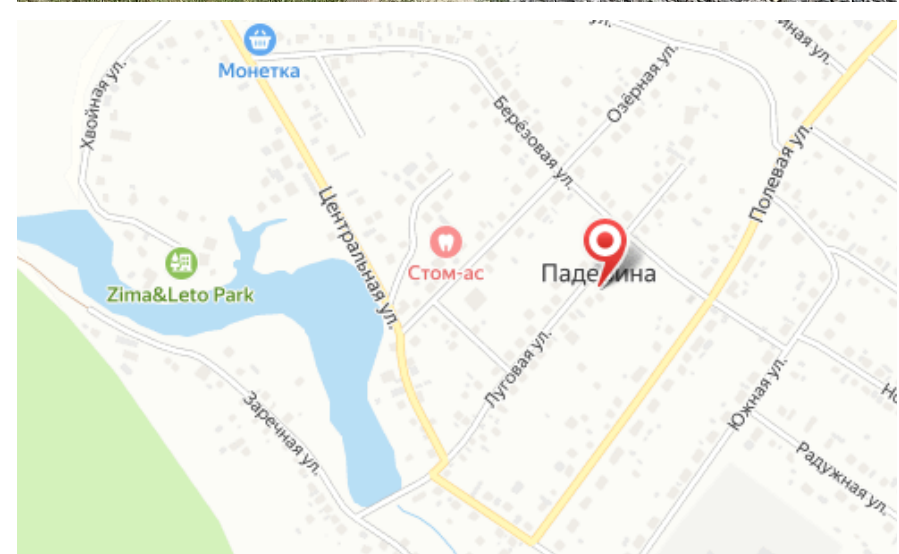
деревня Падерина, ул 95 - летия Тюменского района,

₽ **5 000 000**



Продается земельный участок 8 соток (20x40м) в новой нарезке деревни Падерина. Участок имеет правильную прямоугольную форму, удачно расположен вдали от шумной трассы и пыли, недалеко от леса, запланированных школы, детского сада и спортивного комплекса. Электричество провели, строительство дорог в щебеночном исполнении запланировано на 2019 год. Нарезка этих участков граничит с жилой частью Падерина, где расположены красивые коттеджи, местами граничит с лесом. Место высокое, сухое. Земельный участок относится к категории: земли населенных пунктов; назначение ИЖС. Коммуникации и обслуживание будут за счет средств муниципалитета. На данный момент очень выгодно купить такой участок на перспективу, с появлением коммуникаций и дорог его стоимость существенно вырастет. Звоните!





Площадь участка: **8 соток**  
Расстояние до города: **5 км**

Тип участка: **ИЖС**



Специалист по недвижимости

**Минин Александр Владимирович**

+7(904)877-4317

ecnminin@yandex.ru

ЕДИННЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

