



Продажа

4-к.квартира, 100.5 м², 7/9 эт.

Тюмень, Московский тракт

ул Московский тракт, д 135



₽ **9 120 000**

ПРОСТОРНАЯ, ТЕПЛАЯ ЧЕТЫРЕХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА В ОДНОМ ИЗ ПОПУЛЯРНЫХ РАЙОНОВ! РЕМОНТ КОСМЕТИЧЕСКИЙ: натяжные потолки, пол плитка, половая доска, двери из массива. ПЛАНИРОВКА: кухня, четыре комнаты, прихожая, один отдельный санузел, две лоджии 4.1 и 7 кв.м. Вид из окон квартиры во двор, на южную сторону. ДОМ 1996 года постройки. В подъезде один пассажирский лифт. ДВОР УХОЖЕННЫЙ: имеется детская площадка. ДОМ РАСПОЛОЖЕН В РАЙОНЕ МОСКОВСКОГО ТРАКТА

ИДЕАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: в пешей доступности Детский сад № 166, школа № 88, Спортивно-оздоровительный комплекс Дорожник, Школа футбола для детей Футболика, школа художественной гимнастики Энергия, Клуб восточных единоборств Аве гармонии, Студия джампинга и фитнеса Nebo jumping, Городская поликлиника № 5, Железнодорожная больница, Сеть клиник Доктор-А, Лечебно-диагностический центр Диамед+, Стоматология Сибирский Центр Имплантации, аптеки, ТРЦ Колумб, ТЦ Bloshinka, Бизнес-центр Московский, Супермаркет Пятёрочка, Строительный двор, различные магазины, салоны красоты, пекарни, почта.

ОТЛИЧНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА: дом находится на улице Московский тракт. Также рядом проходит улица Магнитогорская, остановки рядом с домом и можно быстро добраться в любую часть города.

ГОТОВЫ ОБМЕНЯТЬ СВОЮ КВАРТИРУ НА КВАРТИРУ В АНАПЕ ИЛИ ГЕЛЕНДЖИКЕ.

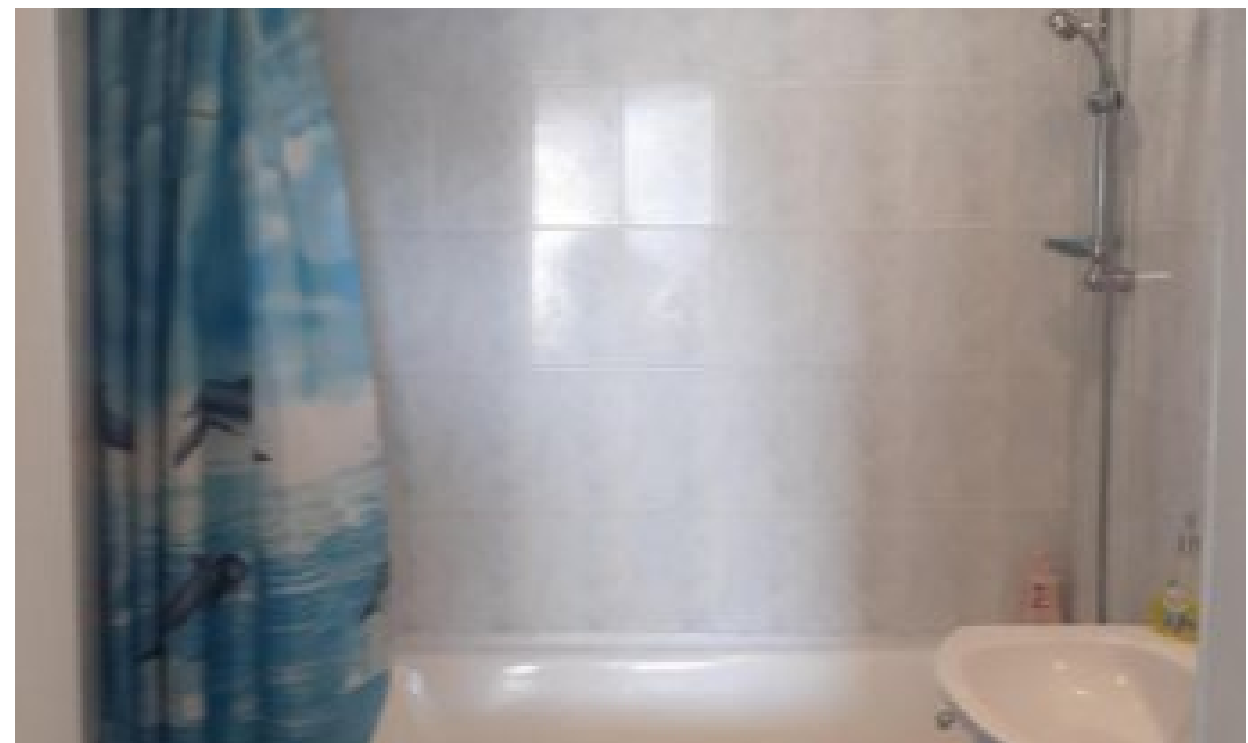
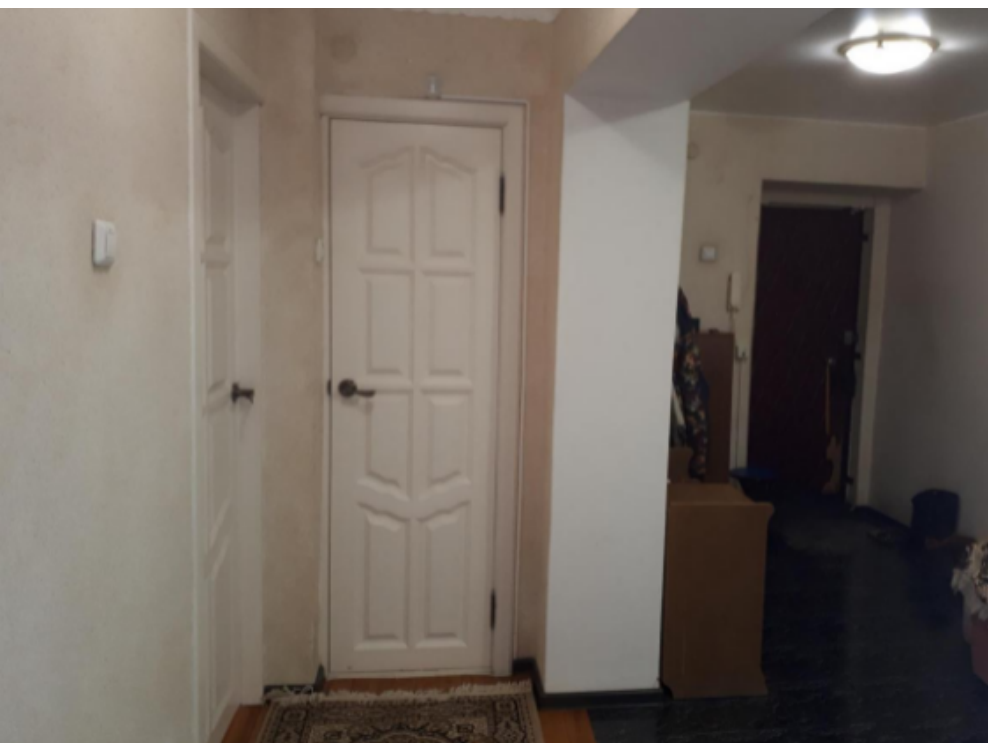
ЗВОНИТЕ! ПОКАЖЕМ В УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ!





Количество комнат: **4**
Общая площадь: **100.5 м²**
Площадь кухни: **12.2 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **хорошее**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **1996 г.**
Жилая площадь: **64.3 м²**
Этаж: **7**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **хороший**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.5 м.**
Апартаменты: **нет**

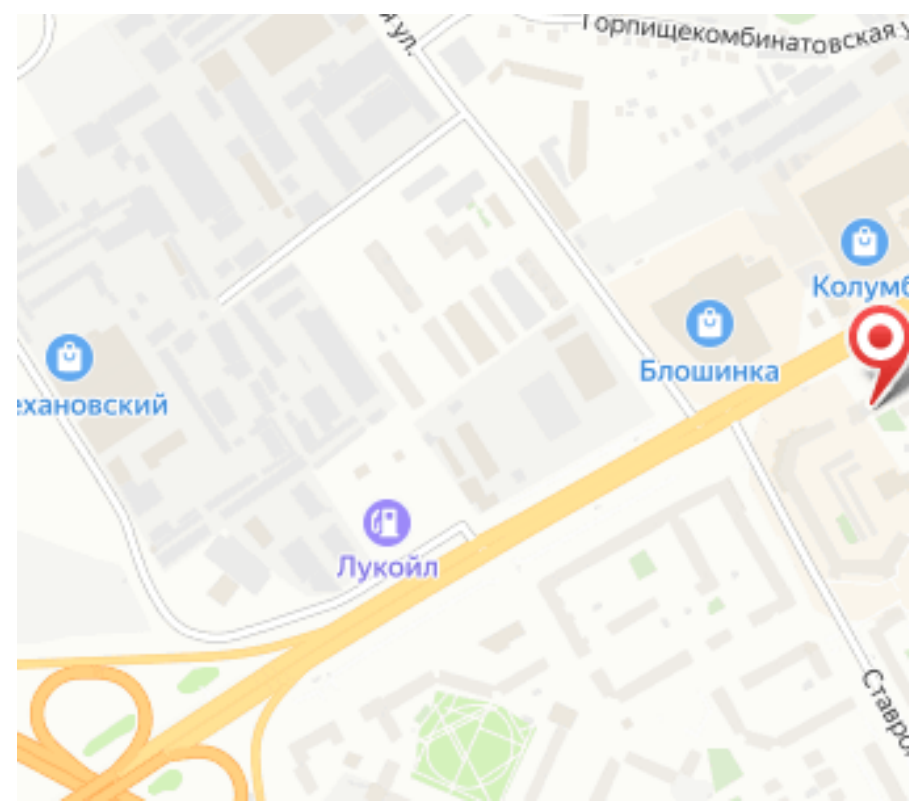














Специалист по недвижимости

Ермоленко Юрий Николаевич

+7(922)268-1922

ecnermolenko@gmail.com

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

