



Продажа

**таунхаус 95.46 м<sup>2</sup> на участке 2.13 сот.**

Тюмень,

г Тюмень, ул Алексея Рогожина



**₽ 12 600 000**

Шикарный таунхаус ,двухэтажный ,с мансардным этажом!

Внимание! Скидка при наличном расчёте-500 тысяч рублей!

С двумя личными парковочными местами и придомовым участком,где -- летом можно высадить зелёную лужайку и устраивать барбекю- вечера.

Планировочное решение продумано до мелочей:

- на трёх этажах эргономично разместятся:
- спальные комнаты
- место для встречи гостей,
- зоны для работы и мансардный этаж с видом на звёздное небо.

Любоваться природой можно бесконечно.

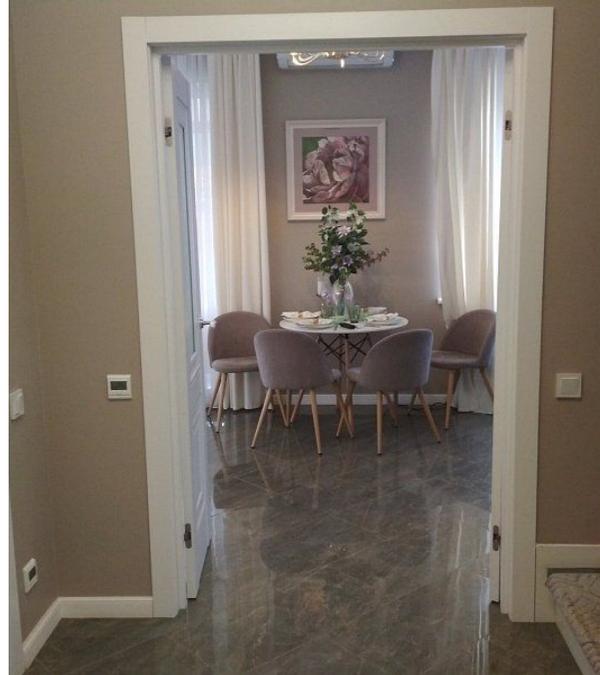
В каждое время года и в каждое время суток здесь хорошо!

Закрытая территория,видеонаблюдение.

Ходит школьный автобус.  
Есть остановка для общественного транспорта.

Звоните, расскажем подробно.  
На фото-дизайнерский ремонт.

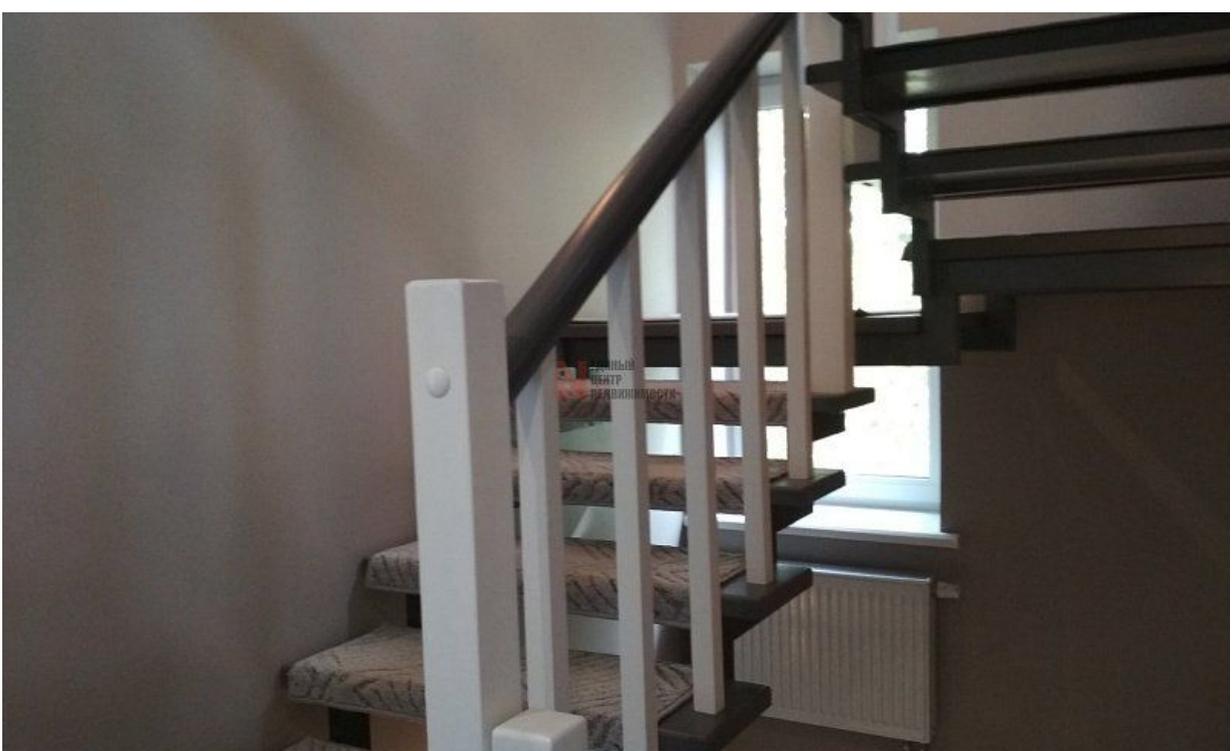
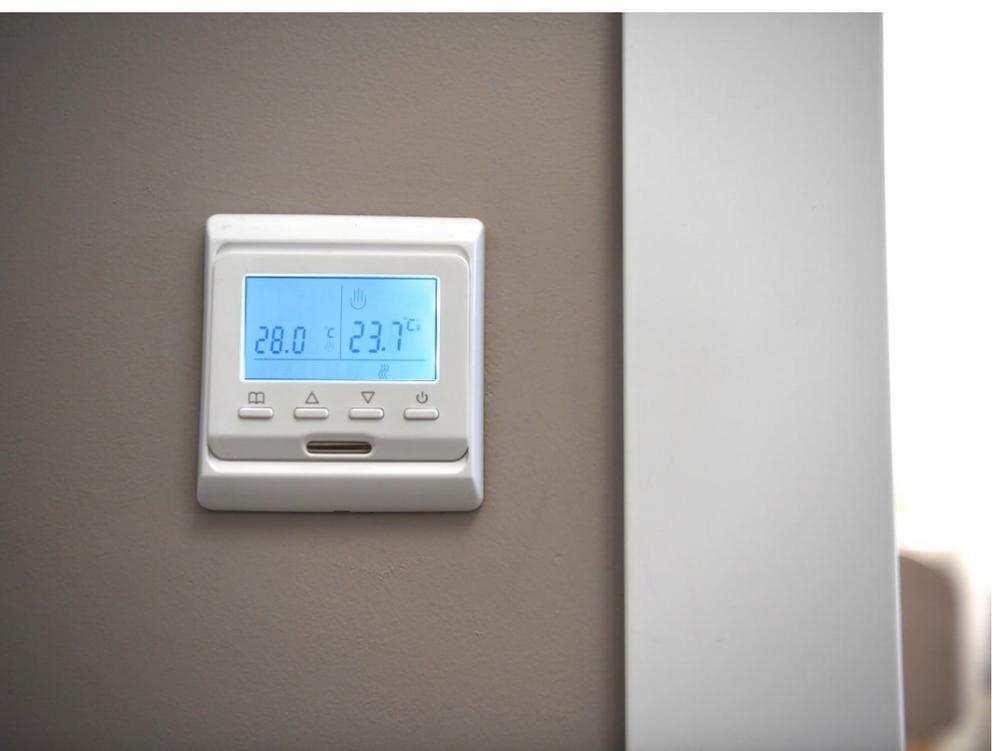
Поможем в одобрении ипотеки, работаем по всем программам банка.

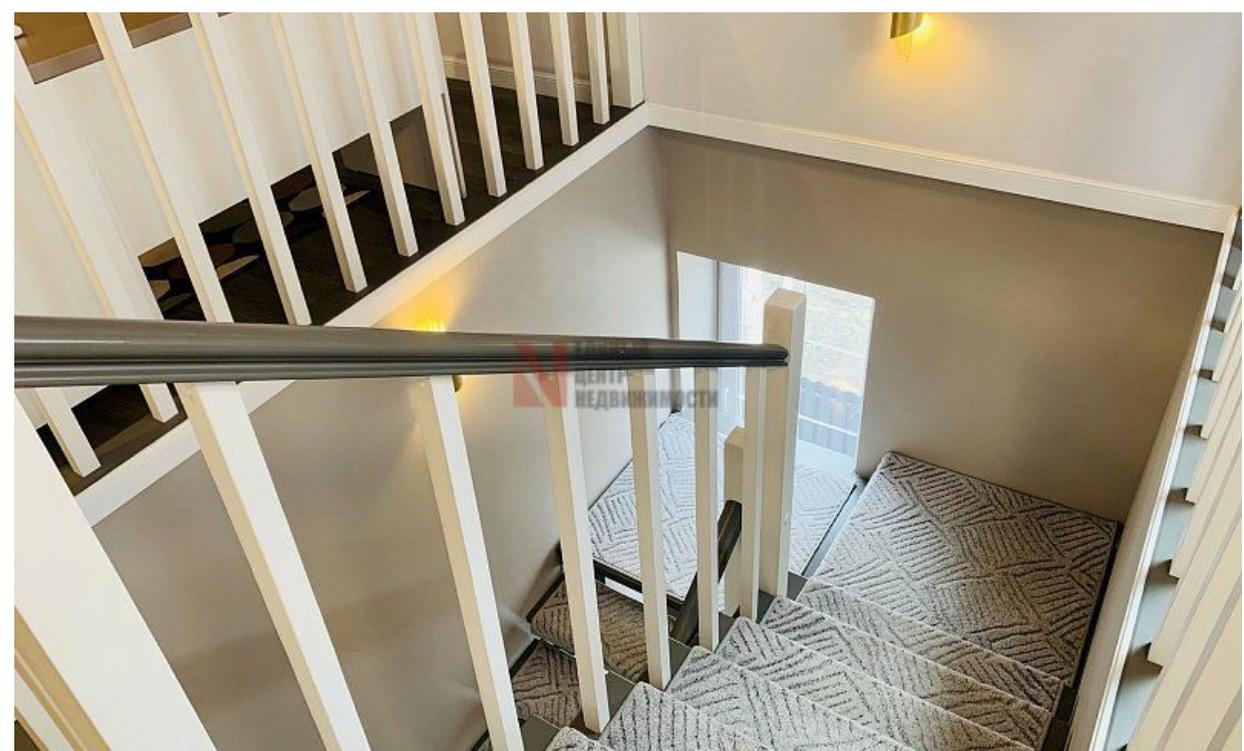


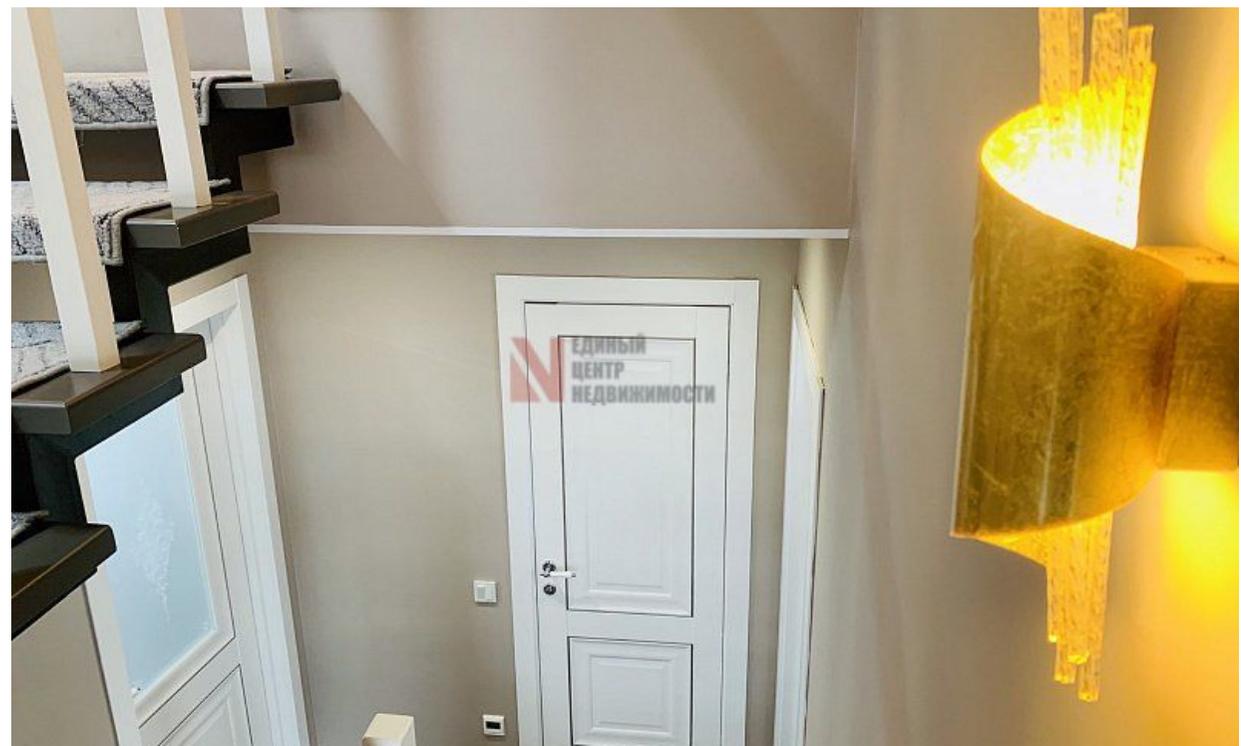


Тип объекта: **таунхаус**  
Общая площадь: **95.46 м<sup>2</sup>**  
Количество этажей: **3**  
Год постройки: **2023**  
Тип участка: **ИЖС**  
Душ: **В доме**

Тип дома: **кирпичный**  
Площадь участка: **2.13 сот.**  
Подвальное помещение: **нет**  
Материал стен: **Кирпич**  
Санузел: **в доме**  
Удобства: **в доме**







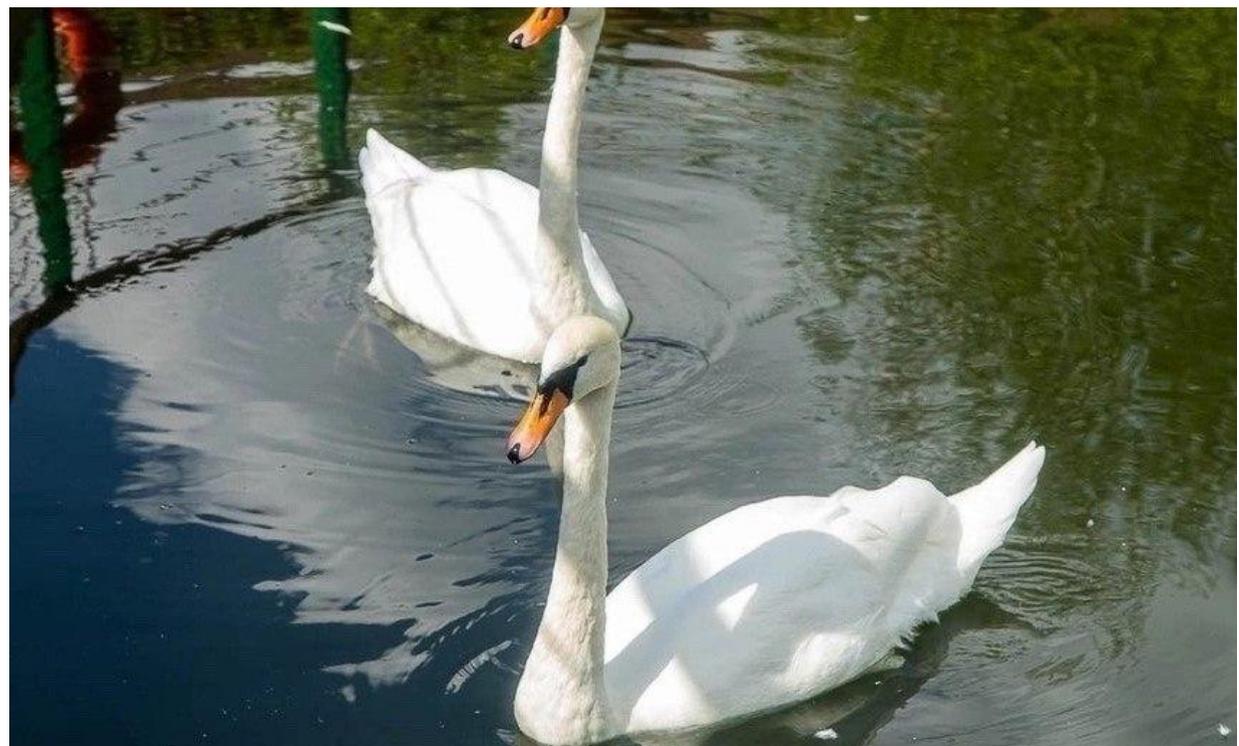


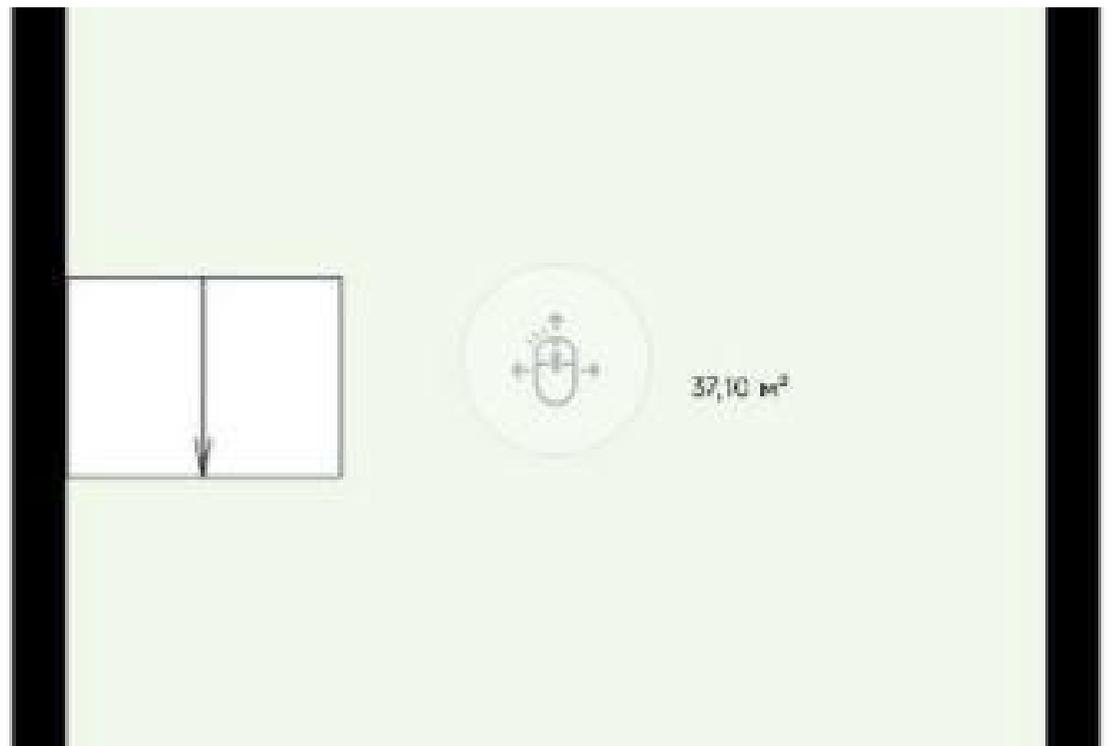
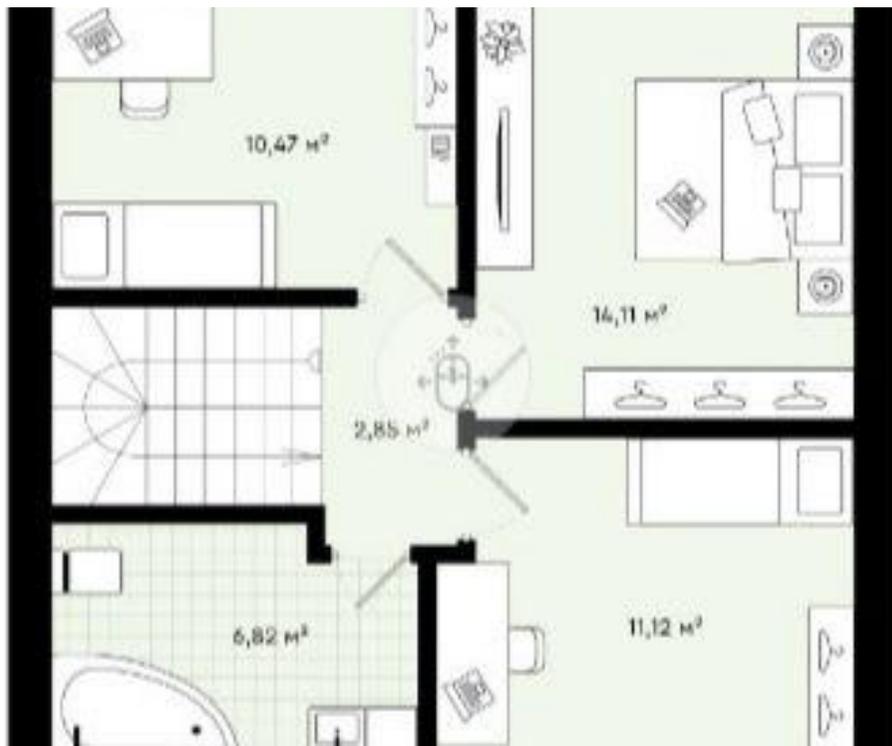


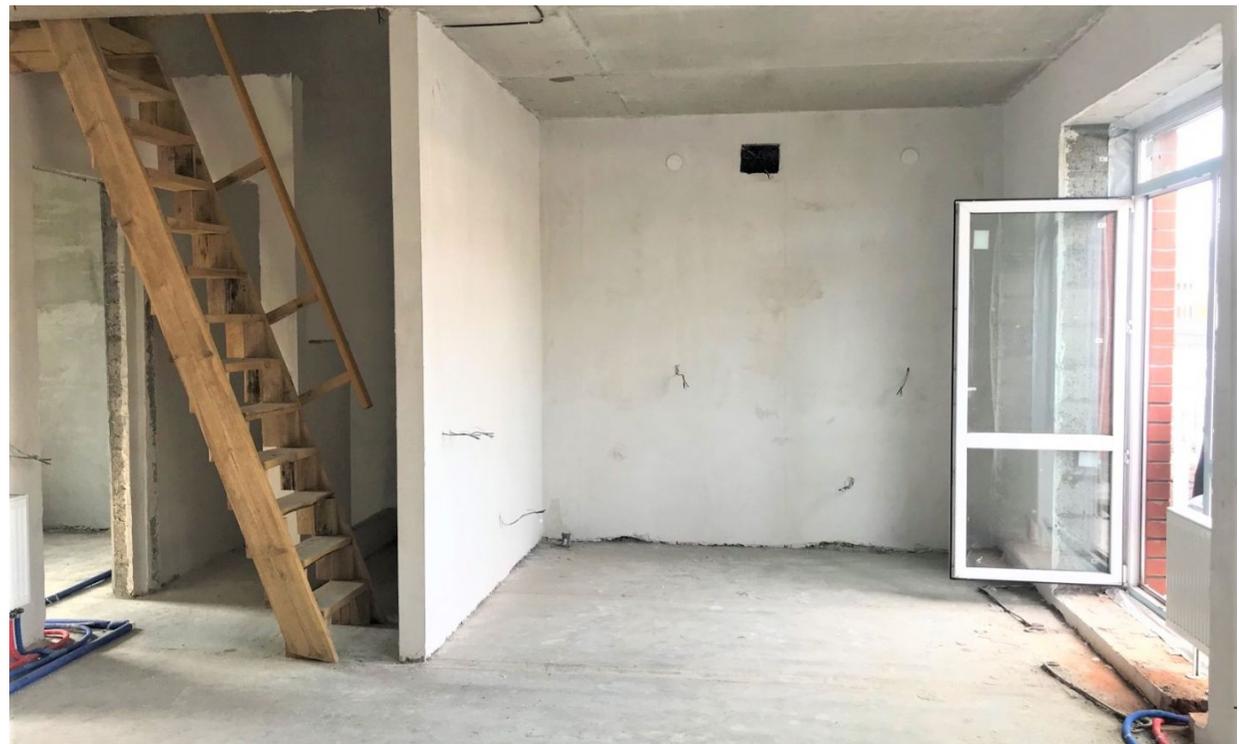


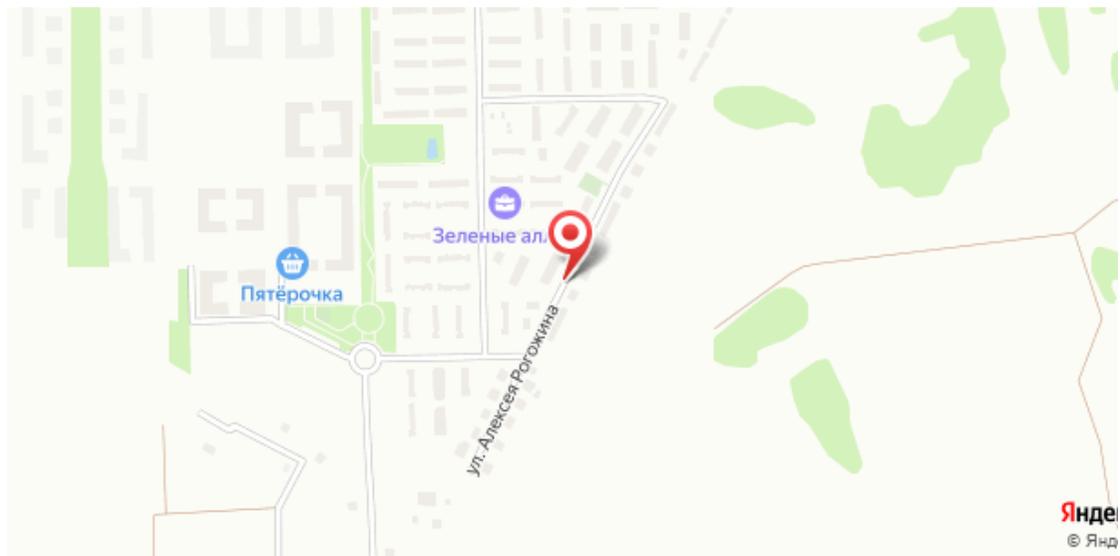














Специалист по недвижимости

**Беломенова Светлана Михайловна**

+7(950)494-2811

[ecnbelomenova@yandex.ru](mailto:ecnbelomenova@yandex.ru)

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

[ecn72.ru](http://ecn72.ru)

[ecntmn@yandex.ru](mailto:ecntmn@yandex.ru)

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

