



Продажа

## Общественный комплекс «SALUT» (САЛЮТ) ГП-6

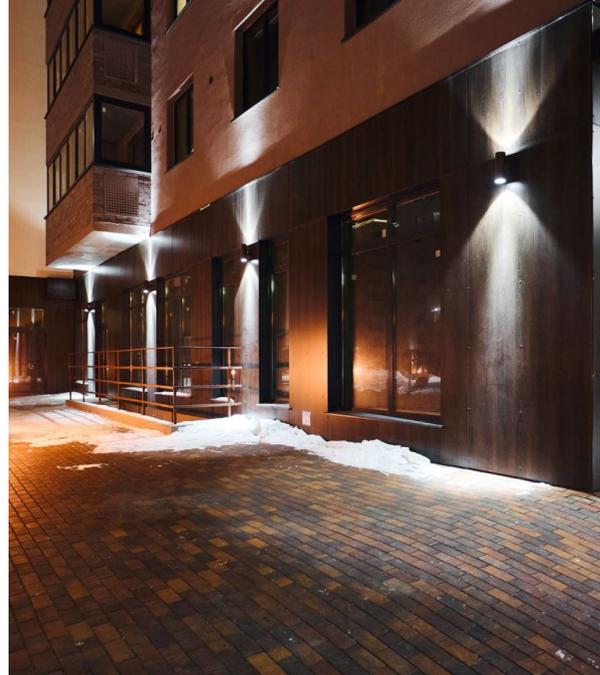
Тюмень,

ул 2-я Луговая, д 22, к 2

₽ **5 290 000**



Шесть 9-этажных домов расположены рядом с историческим центром. До административно-делового центра и других знаковых мест города можно дойти и пешком. Например, до спуска на набережную всего 700 метров. В трех минутах ходьбы - торгово-развлекательный центр «Панама». Из окон комплекса открываются лучшие виды на праздничный салют. Другие фишки проекта: 2 лифта на 9-этажный дом, дизайнерская отделка мест общего пользования, стильная зона ожидания в холле, колясочные и кладовые в подвале, спуститься в которые можно на лифте. Вокруг домов II очереди - закрытый двор, спортивные и детские площадки, лаунж-зона для взрослых.

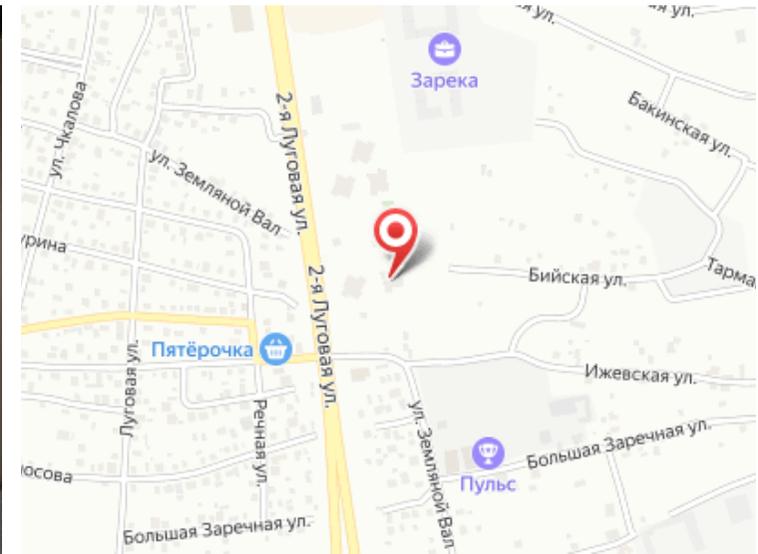




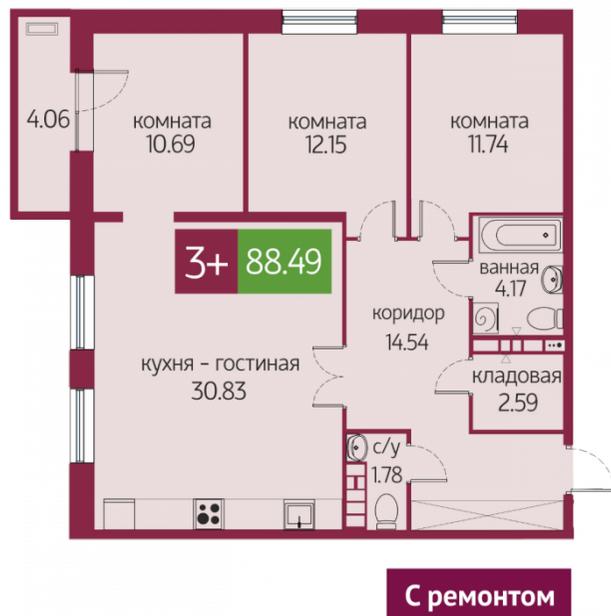
Название ЖК: **Общественный комплекс «SALUT» (САЛЮТ)**  
Срок сдачи год: **2020 г.**  
Срок сдачи квартал: **3**



Идентификатор корпуса ЖК: **ГП-6**  
Стадия строительства: **сдан в эксплуатацию**



## Планировки



### 3-к.квартира, 88 м<sup>2</sup>, 2 эт.

от **₽ 9 535 000**

Количество комнат	3
Общая площадь	88 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 108 352
Площадь кухни	30 м <sup>2</sup>
Этаж	2
Этажей в доме	9

3-х комнатные апартаменты с отделкой под «ключ» в ОК Salut. Дом сдан, локация в 7 минутах от центра, ул. 2-я Луговая, 700 метров до Набережной. В подъезде дизайнерская отделка, лаунж-зона, 2 лифта на 9-этажный дом. Общая площадь апартаментов - 88,49 кв. м, высота потолка 2,8 м.

Планировка идеально подойдет дружной семье, которая любит принимать гостей и проводить время за общими занятиями. Кухня-гостиная площадью 30,83 кв. м с двумя окнами, три комнаты, два санузла и помещение для гардеробной или кладовой. Ремонт выполнен по авторскому проекту, включает частичную мебелировку.

В апартаментах установлена вся сантехника, люстры, светильники и бра, смонтирован стильный кухонный гарнитур со встроенным холодильником, духовым шкафом, плитой и вытяжкой, в гардеробной зоне есть просторный шкаф, в комнатах развешаны шторы. Использованы отделочные материалы высокого качества: ламинат 33 класса, керамогранит, плитка, инсталляции, флизелиновые холсты. Лоджия также отремонтирована: стены утеплены, на полу уложена плитка.

Продажа от застройщика по договору купли-продажи, возможно в ипотеку.

## Планировки



**2-к.квартира, 67 м², 5 эт.**

**от ₹ 5 290 000**

Количество комнат	2
Общая площадь	67 м²
Стоимость за м²	₹ 78 955
Площадь кухни	17 м²
Этаж	5
Этажей в доме	9

Предлагаем 2 - комнатные апартаменты в доме ГП-6 общей площадью: 67,03 кв.м., с типом планировки: Кухня-гостиная. Шесть 9-этажных домов расположены рядом с историческим центром. До административно-делового центра и других знаковых мест города можно дойти и пешком. Например, до спуска на набережную всего 700 метров. В трех минутах ходьбы - торгово-развлекательный центр «Панама». Из окон комплекса открываются лучшие виды на праздничный салют. Другие фишки проекта: 2 лифта на 9-этажный дом, дизайнерская отделка мест общего пользования, стильная зона ожидания в холле, колясочные и кладовые в подвале, спуститься в которые можно на лифте. Вокруг домов II очереди - закрытый двор, спортивные и детские площадки, лаунж-зона для взрослых.



Ведущий специалист по недвижимости

**Егоров Александр Николаевич**

+7(950)493-3174

[ecnegorov@yandex.ru](mailto:ecnegorov@yandex.ru)

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

[ecn72.ru](http://ecn72.ru)

[ecntmn@yandex.ru](mailto:ecntmn@yandex.ru)

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

