



Продажа

## ЖК «Зеленые аллеи» ГП 63-6Б

Тюмень,

ул. Владимира Полякова, жилой квартал  
Зеленые аллеи, ГП 63-6Б



₽ **9 384 000**

Жилой квартал «Зеленые аллеи» — малоэтажный комплекс в Тюмени, предлагающий европейский формат жилья. Расположен в 10 минутах езды от центра города. Рядом находятся: экопарк «Затюменский», озеро Цимлянское, горнолыжный курорт «Воронинские горки». Современное пространство для размеренной жизни расположилось на территории 64 га, образуя квартал с зелеными и тематическими аллеями по всей территории комплекса. Жилой квартал делится на 2 части — восточную (таунхаусы и дуплексы) и западную (квартиры), разделенные между собой семейной и спортивной аллеями.

Квартал состоит из комфортных таунхаусов и дуплексов, разделенных на просторные двухуровневые квартиры.

У каждой семьи — 2 собственных парковочных мест, участок размером до 4 соток и уютная мансарда на третьем уровне.

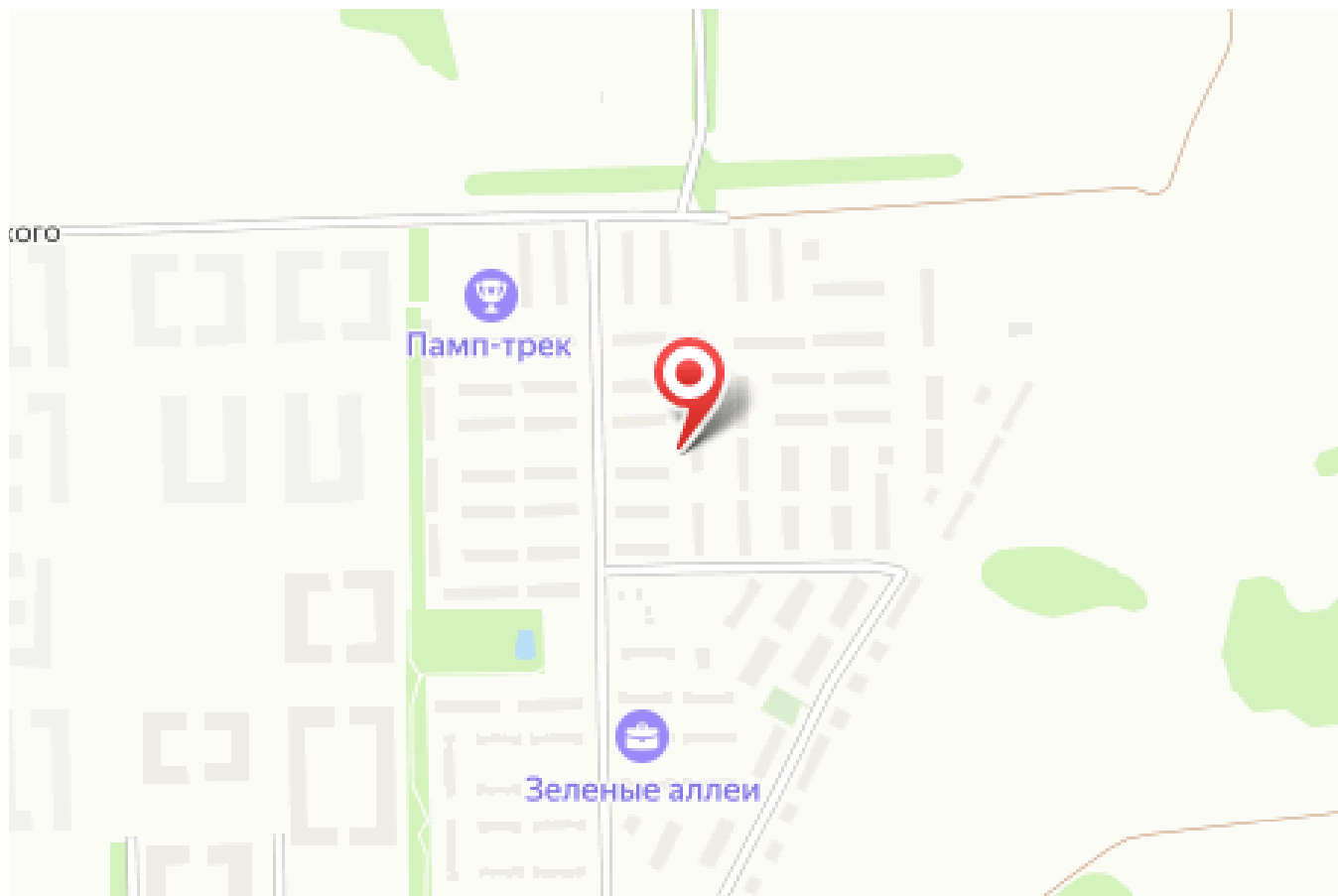
Главной точкой притяжения в квартале является собственный парк отдыха. Здесь: спортивные площадки, футбольное и баскетбольное поле, пешеходные и велодорожки, детские городки, профессиональный скейтдром и многое другое.

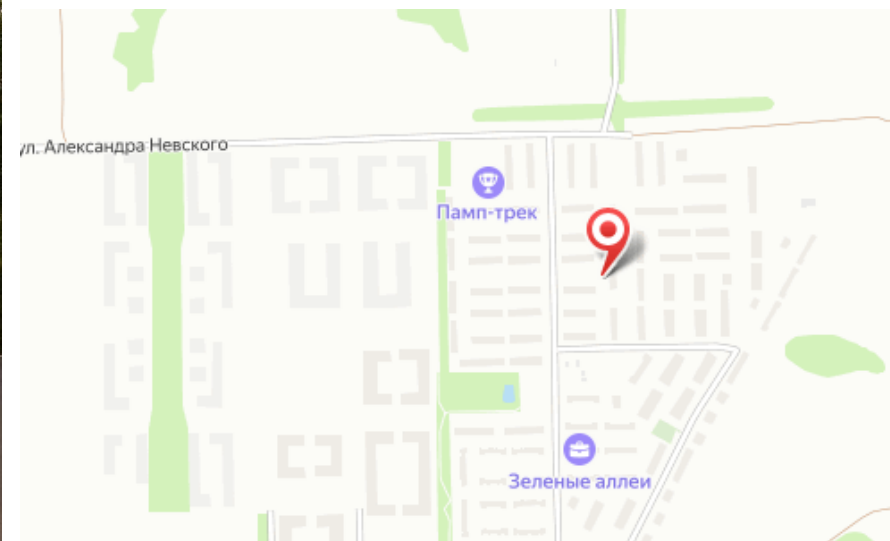
К каждому дому подводятся городские коммуникации: электричество, водопровод и канализация, газ, оптоволоконный интернет.

Застройщик проекта – девелоперская компания "Навигатор", которая уже более 7 лет успешно работает на рынке загородной недвижимости города Тюмени.

Для клиентов ГК "Навигатор" доступна:

- скидка за бронь в день показа;
- беспроцентная рассрочка от застройщика;
- ипотека со сниженной ставкой от ведущих банков;
- покупка недвижимости по материнскому капиталу.





Название ЖК: **ЖК «Зеленые аллеи»**

Срок сдачи год: **2022 г.**

Срок сдачи квартал: **3**

Идентификатор корпуса ЖК: **ГП 63-6Б**

Стадия строительства: **сдан в эксплуатацию**

## Планировки



**3-к.квартира, 97.57 м², 1 эт.**

**от ₹ 9 384 000**

Количество комнат	3
Общая площадь	97.57 м²
Стоимость за м²	₹ 96 177
Жилая площадь	47.17 м²
Площадь кухни	25.44 м²
Этаж	1
Этажей в доме	1
Тип санузла	2

Продается квартира в таунхаусе в ЖК "Зелёные аллеи".

Жилой квартал «Зеленые аллеи» расположен в 10-ти минутах от центра Тюмени в районе экопарка «Затюменский».

Квартал состоит из комфортных таунхаусов и дуплексов, разделенных на просторные двухуровневые квартиры.

У каждой семьи — 2 собственных парковочных мест, участок размером до 4 соток и уютная мансарда на третьем уровне.

Главной точкой притяжения в квартале является собственный парк отдыха площадью 7,5 Га. Здесь: спортивные площадки, футбольное и баскетбольное поле, пешеходные и велодорожки, детские городки, профессиональный скейтдром и многое другое.

К каждому дому подводятся городские коммуникации: электричество, водопровод и канализация, газ, оптоволоконный интернет.

Застройщик проекта – девелоперская компания "Навигатор", которая уже более 7 лет успешно работает на рынке загородной недвижимости города Тюмени.

Для клиентов ГК "Навигатор" доступна:

- скидка за бронь в день показа;
- беспроцентная рассрочка от застройщика;
- ипотека со сниженной ставкой от ведущих банков;
- покупка недвижимости по материнскому капиталу.



Специалист по недвижимости

**Зульхарнеев Динар Рафаилович**

+7(904)873-5929

+7(345)298-0313

[ecnzulkharneev@yandex.ru](mailto:ecnzulkharneev@yandex.ru)

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

[ecn72.ru](http://ecn72.ru)

[ecntmn@yandex.ru](mailto:ecntmn@yandex.ru)

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

