





### Продажа

### ЖК «Зеленые аллеи» ГП 63-6Б

Тюмень,

ул. Владимира Полякова, жилой квартал Зеленые аллеи, ГП 63-6Б

₽ 9 384 000

Жилой квартал «Зеленые аллеи» — малоэтажный комплекс в Тюмени, предлагающий европейский формат жилья. Расположен в 10 минутах езды от центра города. Рядом находятся: экопарк «Затюменский», озеро Цимлянское, горнолыжный курорт «Воронинские горки». Современное пространство для размеренной жизни расположилось на территории 64 га, образуя квартал с зелеными и тематическими аллеями по всей территории комплекса. Жилой квартал делится на 2 части — восточную (таунхаусы и дуплексы) и западную (квартиры), разделенные между собой семейной и спортивной аллеями.

Квартал состоит из комфортных таунхаусов и дуплексов, разделенных на просторные двухуровневые квартиры.

У каждой семьи —2 собственных парковочных мест, участок размером до 4 соток и уютная мансарда на третьем уровне.

Главной точкой притяжения в квартале является собственный парк отдыха. Здесь: спортивные площадки, футбольное и баскетбольное поле, пешеходные и велодорожки, детские городки, профессиональный скейтодром и многое другое.

К каждому дому подводятся городские коммуникации: электричество, водопровод и канализация, газ, оптоволоконный интернет.

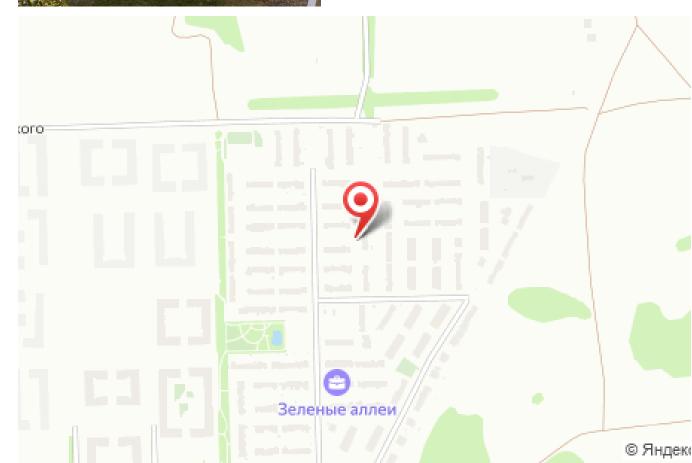
Застройщик проекта – девелоперская компания "Навигатор", которая уже более 7 лет успешно работает на рынке загородной недвижимости города Тюмени.

Для клиентов ГК "Навигатор" доступна:

- скидка за бронь в день показа;
- беспроцентная рассрочка от застройщика;
- ипотека со сниженной ставкой от ведущих банков;
- покупка недвижимости по материнскому капиталу.

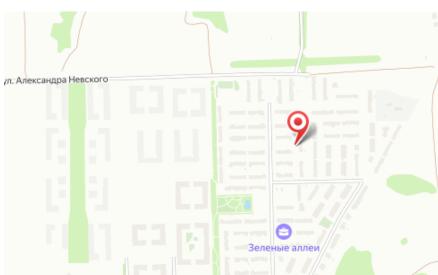












Название ЖК: **ЖК «Зеленые аллеи»** Срок сдачи год: **2022 г.** Срок сдачи квартал: **3**  Идентификатор корпуса ЖК: **ГП 63-6Б** Стадия строительства: **сдан в эксплуатацию** 

#### Планировки



## 3-к.квартира, 97.57 м², 1 эт.

от ₽ 9 384 000

Количество комнат	3
Общая площадь	97.57 м <sup>2</sup>
Стоимость за м²	₽ 96 177
Жилая площадь	47.17 M <sup>2</sup>
Площадь кухни	25.44 M <sup>2</sup>
Этаж	1
Этажей в доме	1
Тип санузла	2

Продается квартира в таунхаусе в ЖК "Зелёные аллеи".

Жилой квартал «Зеленые аллеи» расположен в 10-ти минутах от центра Тюмени в районе экопарка «Затюменский».

Квартал состоит из комфортных таунхаусов и дуплексов, разделенных на просторные двухуровневые квартиры.

У каждой семьи —2 собственных парковочных мест, участок размером до 4 соток и уютная мансарда на третьем уровне.

Главной точкой притяжения в квартале является собственный парк отдыха площадью 7,5 Га. Здесь: спортивные площадки, футбольное и баскетбольное поле, пешеходные и велодорожки, детские городки, профессиональный скейтодром и многое другое.

К каждому дому подводятся городские коммуникации: электричество, водопровод и канализация, газ, оптоволоконный интернет.

Застройщик проекта – девелоперская компания "Навигатор", которая уже более 7 лет успешно работает на рынке загородной недвижимости города Тюмени.

Для клиентов ГК "Навигатор" доступна:

- скидка за бронь в день показа;
- беспроцентная рассрочка от застройщика;
- ипотека со сниженной ставкой от ведущих банков;
- покупка недвижимости по материнскому капиталу.



Ваш менеджер

# Консультант по новостройкам

+7(345)270-7202

ecnadm@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94 ecn72.ru ecntmn@yandex.ru г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

