



Продажа

Жилой квартал «Ария» ГП-6 (дом 9, корпус 1)

Тюмень,

Россия, Тюменская область, г. Тюмень, ул.Тимофея Кармацкого, д.11, корпус 2

₽ 11 900 000

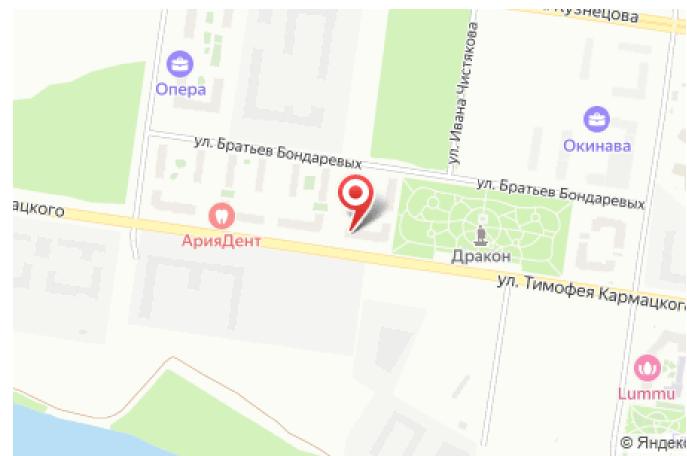
Жилой квартал «Ария» - это 9 и 14-этажные дома в кирпичном исполнении. Дома выполнены полностью из керамического кирпича - это одно из отличительных преимуществ, помимо эстетической привлекательности, такие дома обладают феноменальной шумоизоляцией, отлично сохраняют тепло зимой, прохладу летом.

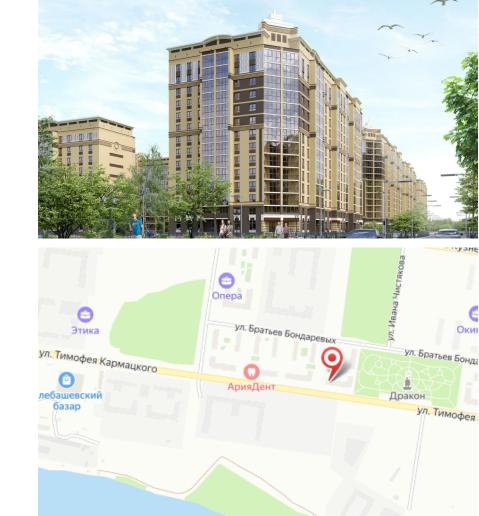
ЖК располагается на левом берегу реки Туры в динамично развивающемся 5-ом Заречном микрорайоне на улице Тимофея Кармацкого, вблизи озера Алебашево. Местоположение позволяет в полной мере насладиться отдыхом от городской суеты в окружении трёх парков, при этом до делового центра города можно добраться всего за 10 минут езды на автомобиле.

В жилом квартале Ария предусмотрено современное благоустройство в эко-стиле, пешеходный бульвар, игровые зоны для детей разных возрастов, спортивные площадки и лаунж-зоны для взрослых. Территория ЖК закрытая, въезд внутрь осуществляется через шлагбаум, по периметру расположено видеонаблюдение.

Сдача домов запланирована в 2022 и 2023 году.







Название ЖК: **Жилой квартал «Ария»**

Срок сдачи год: 2023 г.

Стадия строительства: строится

Идентификатор корпуса ЖК: ГП-6 (дом 9, корпус 1)

Тип дома: **Кирпичный** Срок сдачи квартал: **4**



3-к.квартира, 128.6 м², 1 эт.

от ₽ 14 500 000

Количество комнат	3
Общая площадь	128.6 м ²
Стоимость за м²	₽ 112 753
Жилая площадь	118.76 м²
Площадь кухни	29.42 M^2
Этаж	1
Этажей в доме	9



3-к.квартира, 143.83 м², 1 эт. от ₽ 15 500 000

Количество комнат 3

Общая площадь 143.83 м²

Стоимость за м² Р 107 766

Жилая площадь 131.61 м²

Площадь кухни 32.12 м²

Этаж 1

Этажей в доме 9

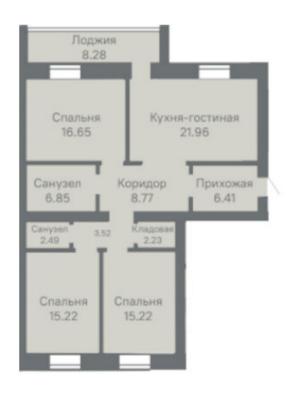


3-к.квартира, 119.74 м², 2 эт.

от ₽ 13 400 000

3 Количество комнат 119.74 м² Общая площадь ₽ 111 909 Стоимость за м² 115.43 м² Жилая площадь 28.53 M^2 Площадь кухни 2 Этаж 9

Этажей в доме



3-к.квартира, 103.46 м², 2 эт. от ₽ 11 900 000

Количество комнат 3

Общая площадь 103.46 м²

Стоимость за м² ₽ 115 020

Жилая площадь 99.32 м²

Площадь кухни 21.96 м²

Этаж 2

Этажей в доме 9



3-к.квартира, 119.74 м², 3 эт. от ₽ 13 600 000

Количество комнат	3
Общая площадь	119.74 м ²
Стоимость за м²	₽ 113 579
Жилая площадь	115.43 м ²
Площадь кухни	28.53 M^2
Этаж	3
Этажей в доме	9



3-к.квартира, 119.74 м², 4 эт. от ₽ 13 600 000

Количество комнат	3
Общая площадь	119.74 м ²
Стоимость за м ²	₽ 113 579
Жилая площадь	115.43 m ²
Площадь кухни	28.53 м ²
Этаж	4
Этажей в доме	9



3-к.квартира, 119.74 м², 9 эт. от ₽ 13 600 000

Количество комнат	3
Общая площадь	119.74 м ²
Стоимость за м²	₽ 113 579
Жилая площадь	115.43 м²
Площадь кухни	28.53 M^2
Этаж	9
Этажей в доме	9



3-к.квартира, 146.16 м², 1 эт. от ₽ 15 750 000

Количество комнат	3
Общая площадь	146.16 м ²
Стоимость за м ²	₽ 107 759
Жилая площадь	133.77 м ²
Площадь кухни	32.75 M^2
Этаж	1
Этажей в доме	9



3-к.квартира, 119.69 м², 2 эт. от ₽ 13 600 000

Количеств	о комнат	3
Общая пло	ощадь	119.69 м²
Стоимость	за м ²	₽ 113 627
Жилая пло	ощадь	115.55 м²
Площадь н	ухни	28.53 M^2
Этаж		2
Этажей в д	цоме	9



3-к.квартира, 105.54 м², 2 эт. от ₽ 12 150 000

Количество комнат	3
Общая площадь	105.54 м ²
Стоимость за м ²	₽ 115 122
Жилая площадь	101.23 м ²
Площадь кухни	22.34 M^2
Этаж	2
Этажей в доме	9



Ваш менеджер

Консультант по новостройкам

+7(345)270-7202

ecnadm@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94 ecn72.ru ecntmn@yandex.ru г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

