



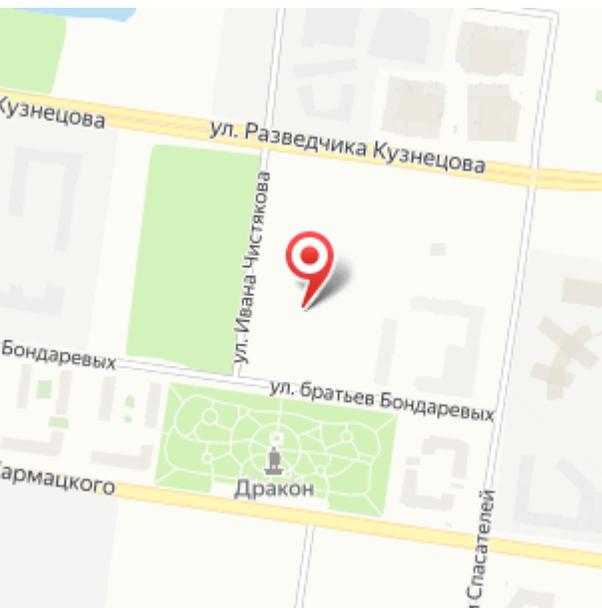
Продажа

**ЖК «Life Residence квартал и парк»  
ГП 1 (Этап 2)**

Тюмень,

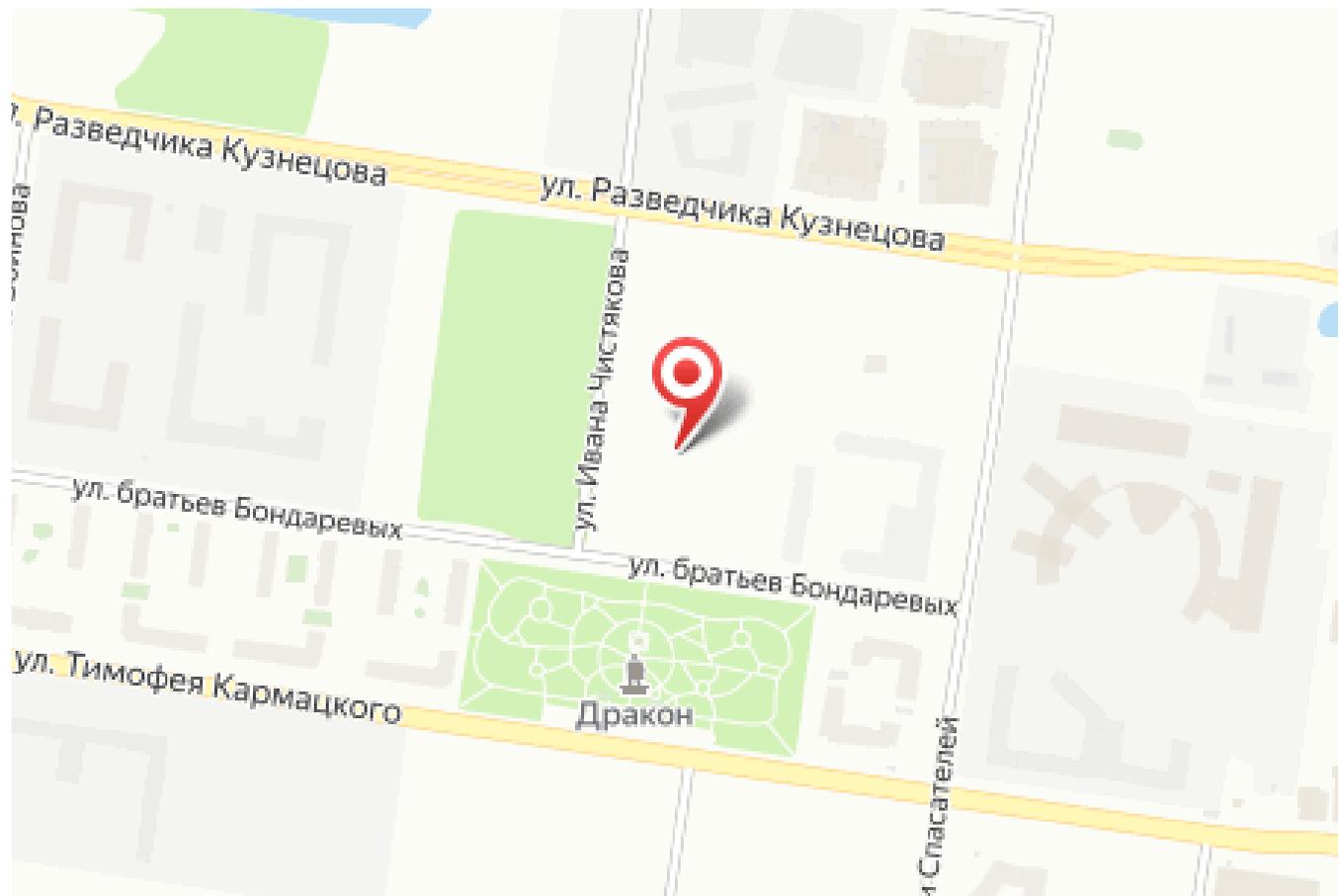
ул Тюменская,

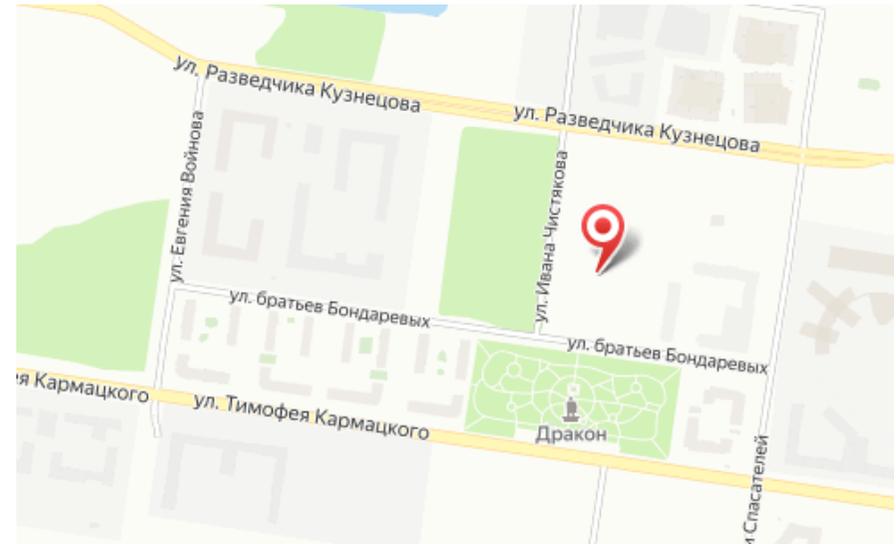
₽ **5 024 350**



Life Residence. Квартал и парк - где вы в главной роли, здесь есть все, чтобы жить по вашим правилам. Всего 4 резиденции на этаже и лаундж зона между домами — свобода и личные границы без компромиссов.

- Выбирайте просторные резиденции от 42 м2 до 177 м2:
- в прекрасном окружении парков, озёр и набережной.
- изысканная архитектура домов сочетающая в себе современность и классику. Резиденция-это девять этажей свободы.
- камерный двор без машин и посторонних.
- свой собственный восточный сад - где сезонные растения сменяют друг друга, как весна сменяет зиму, а лето – весну.
- детские площадки с разными сценариями игр, благодаря которым развивается креативность, образуются новые нейронные связи.
- fitness zone: воркаут-тренажеры, боксерская груша, беговая дорожка. Ваше пространство здорового образа жизни.
- дизайнерские парадные со скоростными лифтами и большими колясочными.
- резиденции с мастер-спальнями, угловым и панорамным остеклением, постирочными и террасами.
- подземный паркинг для автомобилей со спуском на лифте.

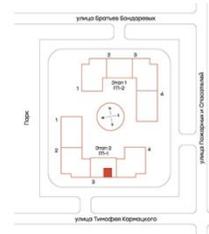




Название ЖК: **ЖК «Life Residence квартал и парк»**  
Срок сдачи год: **2024 г.**  
Стадия строительства: **строится**

Идентификатор корпуса ЖК: **ГП 1 (Этап 2)**  
Тип дома: **Монолитный**  
Срок сдачи квартал: **3**

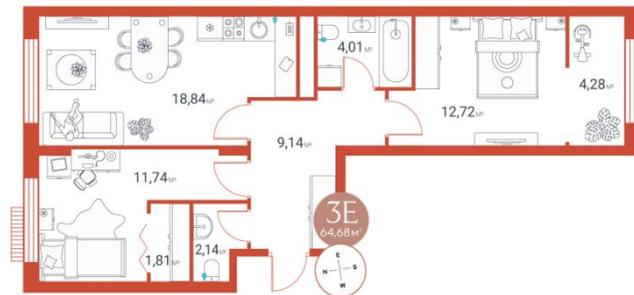
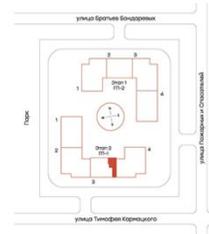
# Планировки



## 1-к.квартира от **₽ 5 024 350**

Количество комнат	1
Общая площадь	43.69 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 115 000
Этаж	2
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный

# Планировки

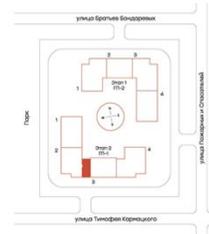


## 2-к.квартира

от **₽ 7 114 800**

Количество комнат	2
Общая площадь	64.68 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 110 000
Этаж	2
Этажей в доме	9

# Планировки

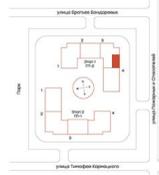


## 3-к.квартира

от **₽ 9 148 700**

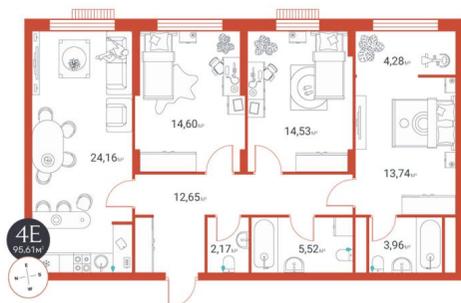
Количество комнат	3
Общая площадь	83.17 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 110 000
Этаж	2
Этажей в доме	9

## Планировки



## 4-к.квартира

от **₽ 12 670 000**



Количество комнат	4
Общая площадь	95.61 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 132 518
Этаж	2
Этажей в доме	9

Квартира находится в квартал-парке бизнес-класса Life Residence. Он расположен в 5-м заречном микрорайоне, на границе с парком вблизи двух озёр. В перспективе двух лет рядом планируется построить новые школы и детсады, крупный торговый центр, набережную и event-парк на берегу озера Алебашево.

Адрес: г. Тюмень, ул. Бондаревых, 1

Дом сдан и ключи можно получить уже завтра.

На закрытой территории квартала Life Residence обеспечено видеонаблюдение 24/7. Площадки двора зонированы по интересам и возрастам - для занятия спортом, прогулок малышей, отдыха взрослых. Игровые комплексы выполнены из безопасных материалов. Установлены воркаут-тренажеры, теннисный стол, велопарковки. Цветущие растения и озеленение с учетом четырех сезонов превращают двор в настоящий сад.

Это девятиэтажный жилой комплекс с подземным паркингом. Коммерческие помещения на первых этажах займет полезная коммерция - магазины, кафе, пункты выдачи заказов и аптеки. Реализована безбарьерная среда.

В квартирах Life Residence предусмотрены теплые наружные стены из керамзитоблока 250 мм с утеплителем 120 мм, горизонтальная разводка отопления, стены с шумоизоляцией и умные счетчики.

Характеристики квартиры:

этаж - 2

количество комнат - 4

номер помещения - 71

площадь квартиры - 95,61 кв.м

высота потолка - 2,7 м

Просторная и светлая кухня будет центральным элементом квартиры. Планировка отличается практичностью — здесь нет лишнего пространства, предусмотрены отдельные зоны для отдыха и работы, а также учтены стандартные размеры мебели и сантехники. Санузел обеспечит комфортное размещение всех необходимых предметов.



Специалист по недвижимости

**Димитрова Марина Димитрова**

+7(992)304-1016

[ecndimitrova@yandex.ru](mailto:ecndimitrova@yandex.ru)

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

[ecn72.ru](http://ecn72.ru)

[ecntmn@yandex.ru](mailto:ecntmn@yandex.ru)

г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

