



Продажа

## Квартал «Октябрьский» Дом 4

Тюмень,

ул Воронинская, д 47



₽ **5 337 600**



Квартира с объединенной кухней-гостиной и двумя спальнями в квартале «Октябрьский». Особенности планировки: второй санузел, кладовая в подарок, гардеробная, окна в пол, угловая, рабочий кабинет, вид во двор, потолки 3 м и выше.  
ОБЪЯВЛЕНИЕ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА. Покупка квартиры защищена банком.

Двухкомнатная квартира в квартале «Октябрьский» — это квартира с объединённой кухней-гостиной, двумя спальнями, ванной комнатой и гостевым санузлом. Предусмотрены ниши под хранение вещей, гардеробные и постирочные, а также разнообразные летние помещения — собственная терраса, французский балкон или тёплая лоджия.

На сдаче в квартирах выполнена отделка под чистовую. Стены выровнены и оштукатурены, на полу П цементно-песчаная стяжка. В квартирах сделаны розетки, выключатели, приборы учёта. Радиаторы смонтированы с подключением от стены. Установлены пластиковые окна и надёжная сейф-дверь с замком.

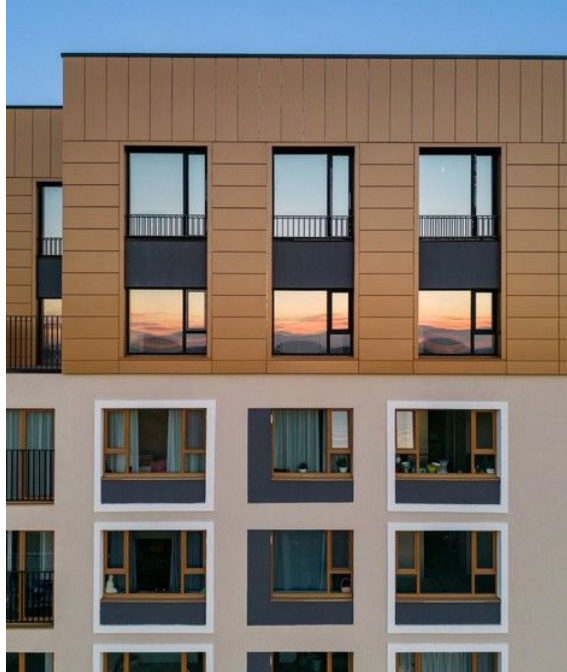
«Октябрьский» — квартал с европейской архитектурой из четырёх домов с башнями-доминантами и подземным паркингом. Высотность застройки составляет от 8 – 17 этажей. «Октябрьский» расположен в Калининском районе в границах улиц Воронинская-Охотская вблизи притоков реки Тура. Рядом с кварталом — природный парк с прогулочными аллеями и смотровыми площадками.

Купить 2-комнатную квартиру в Тюмени выгодно с использованием программ покупки от компании Брусника:

- ипотека со сниженной ставкой по госпрограмме;
- квартиры в рассрочку без процентов от застройщика «Брусника»;
- обмен квартиры в Тюмени на новую в «Октябрьском» квартале.

Получить одобрение ипотеки или рассрочку, а также осуществить обмен квартиры можно онлайн. Запишитесь на онлайн презентацию по телефону или на сайте.

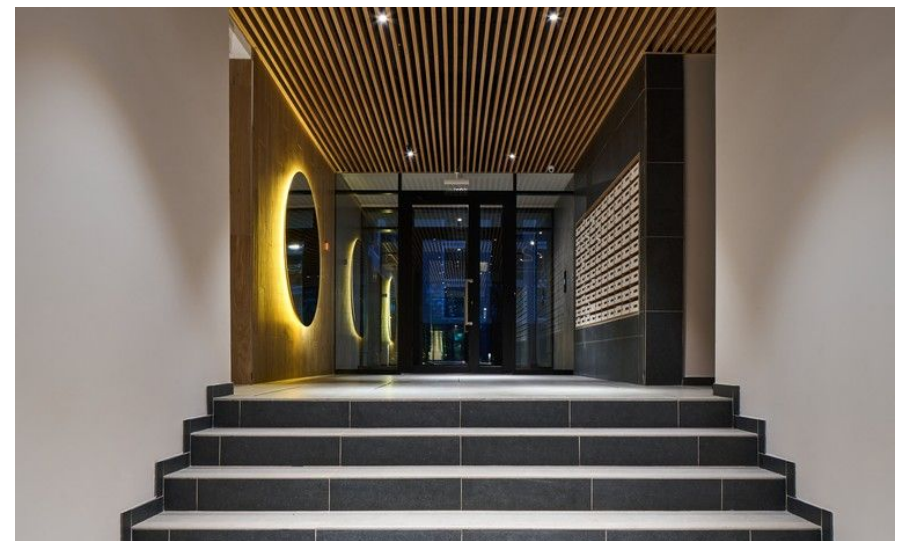
№ квартиры в нашей базе: ТМН20107.





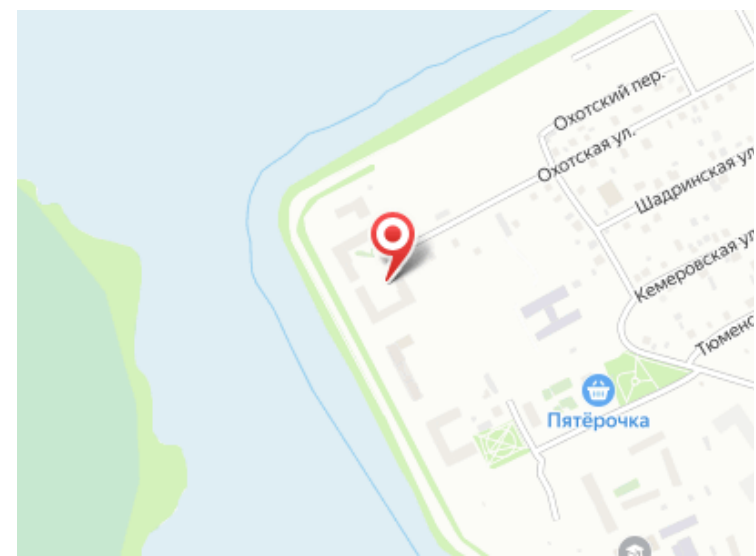
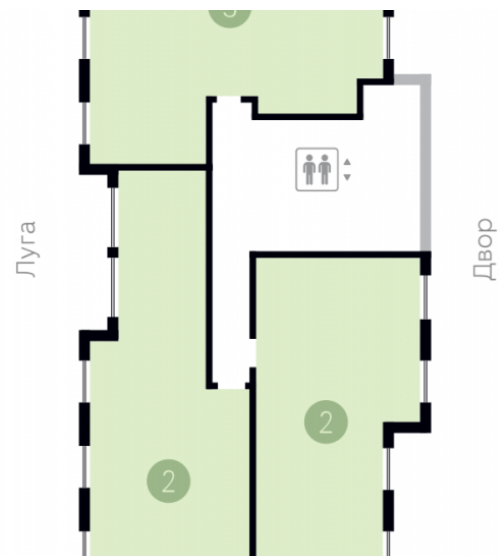
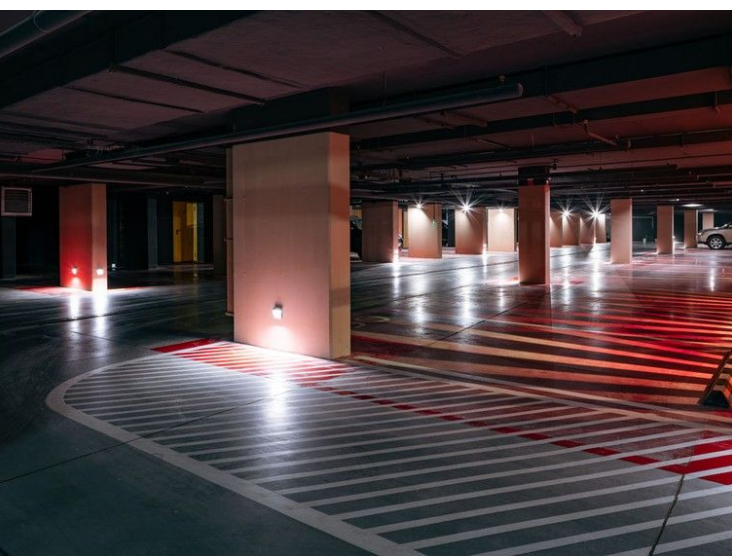


Название ЖК: **Квартал «Октябрьский»**  
Срок сдачи год: **2023 г.**  
Срок сдачи квартал: **4**

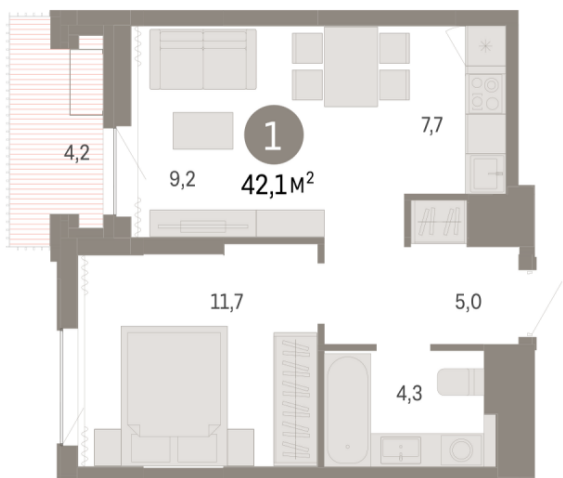


Идентификатор корпуса ЖК: **Дом 4**  
Стадия строительства: **строится**





## Планировки



### 1-к.квартира

от **₽ 5 337 600**

Количество комнат	1
Общая площадь	42 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 127 086
Жилая площадь	11 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	16 м <sup>2</sup>
Этаж	6
Этажей в доме	17

Квартира с объединенной кухней-гостиной и одной спальней в квартале «Октябрьский». Особенности планировки: кладовая в подарок, вид на улицу, холодная лоджия.

**ОБЪЯВЛЕНИЕ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА.** Покупка квартиры защищена банком.

Однокомнатная квартира в квартале «Октябрьский» — это квартира с объединённой кухней-гостиной, отдельной спальней и ванной комнатой. Предусмотрены ниши под хранение вещей или гардеробная, а также разнообразные летние помещения — собственная терраса (если квартира — на первом этаже), французский балкон или тёплая лоджия.

На сдаче в квартирах выполнена отделка под чистовую. Стены выровнены и оштукатурены, на полу — цементно-песчаная стяжка. В квартирах сделаны розетки, выключатели, приборы учёта. Радиаторы смонтированы с подключением от стены. Установлены пластиковые окна и надёжная сейф-дверь с замком.

«Октябрьский» — квартал с европейской архитектурой из четырёх домов с башнями-доминантами и подземным паркингом. Высотность застройки составляет от 8 – 17 этажей. «Октябрьский» расположен в Калининском районе в границах улиц Воронинская-Охотская вблизи притоков реки Тура. Рядом с кварталом — природный парк с прогулочными аллеями и смотровыми площадками.

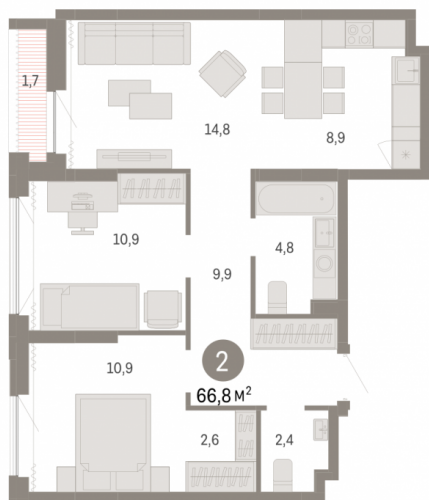
Купить 1-комнатную квартиру в Тюмени выгодно с использованием программ покупки от компании Брусника:

- ипотека со сниженной ставкой по госпрограмме;
- квартиры в рассрочку без процентов от застройщика «Брусника»;
- обмен квартиры в Тюмени на новую в «Октябрьском» квартале.

Получить одобрение ипотеки или рассрочку, а также осуществить обмен квартиры можно онлайн. Запишитесь на онлайн презентацию по телефону или на сайте.

№ квартиры в нашей базе: ТМН20176.

## Планировки



### 2-к.квартира от **₽ 6 604 800**

Количество комнат	2
Общая площадь	66 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 100 073
Жилая площадь	21 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	23 м <sup>2</sup>
Этаж	2
Этажей в доме	9

Квартира с объединенной кухней-гостиной и двумя спальнями в квартале «Октябрьский». Особенности планировки: второй санузел, кладовая в подарок, гардеробная, окна в пол, квартира на две стороны, вид на улицу, вид во двор, холодная лоджия, разнесённые спальни. **ОБЪЯВЛЕНИЕ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА.** Покупка квартиры защищена банком.

Двухкомнатная квартира в квартале «Октябрьский» — это квартира с объединённой кухней-гостиной, двумя спальнями, ванной комнатой и гостевым санузлом. Предусмотрены ниши под хранение вещей, гардеробные и постирочные, а также разнообразные летние помещения — собственная терраса, французский балкон или тёплая лоджия.

На сдаче в квартирах выполнена отделка под чистовую. Стены выровнены и оштукатурены, на полу — цементно-песчаная стяжка. В квартирах сделаны розетки, выключатели, приборы учёта. Радиаторы смонтированы с подключением от стены. Установлены пластиковые окна и надёжная сейф-дверь с замком.

«Октябрьский» — квартал с европейской архитектурой из четырёх домов с башнями-доминантами и подземным паркингом. Высотность застройки составляет от 8 – 17 этажей. «Октябрьский» расположен в Калининском районе в границах улиц Воронинская-Охотская вблизи притоков реки Тура. Рядом с кварталом — природный парк с прогулочными аллеями и смотровыми площадками.

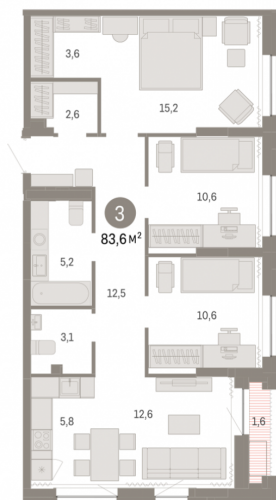
Купить 2-комнатную квартиру в Тюмени выгодно с использованием программ покупки от компании Брусника:

- ипотека со сниженной ставкой по госпрограмме;
- квартиры в рассрочку без процентов от застройщика «Брусника»;
- обмен квартиры в Тюмени на новую в «Октябрьском» квартале.

Получить одобрение ипотеки или рассрочку, а также осуществить обмен квартиры можно онлайн. Запишитесь на онлайн презентацию по телефону или на сайте.

№ квартиры в нашей базе: ТМН20079.

## Планировки



### 3-к.квартира

от **₽ 7 900 800**

Количество комнат	3
Общая площадь	83 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 95 190
Жилая площадь	36 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	18 м <sup>2</sup>
Этаж	2
Этажей в доме	9

Квартира с объединенной кухней-гостиной и тремя спальнями в квартале «Октябрьский». Особенности планировки: второй санузел, кладовая в подарок, гардеробная, окна в пол, угловая, рабочий кабинет, вид во двор, холодная лоджия.  
**ОБЪЯВЛЕНИЕ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА.** Покупка квартиры защищена банком.

Трёхкомнатная квартира в квартале «Октябрьский» — это квартира с объединённой кухней-гостиной, тремя спальнями, ванной комнатой и гостевым санузлом. Предусмотрены ниши под хранение вещей, гардеробные и постирочные, а также разнообразные летние помещения — собственная терраса, французский балкон или тёплая лоджия.

На сдаче в квартирах выполнена отделка под чистовую. Стены выровнены и оштукатурены, на полу — цементно-песчаная стяжка. В квартирах сделаны розетки, выключатели, приборы учёта. Радиаторы смонтированы с подключением от стены. Установлены пластиковые окна и надёжная сейф-дверь с замком.

«Октябрьский» — квартал с европейской архитектурой из четырёх домов с башнями-доминантами и подземным паркингом. Высотность застройки составляет от 8 – 17 этажей. «Октябрьский» расположен в Калининском районе в границах улиц Воронинская-Охотская вблизи притоков реки Тура. Рядом с кварталом — природный парк с прогулочными аллеями и смотровыми площадками.

Купить 3-комнатную квартиру в Тюмени выгодно с использованием программ покупки от компании Брусника:

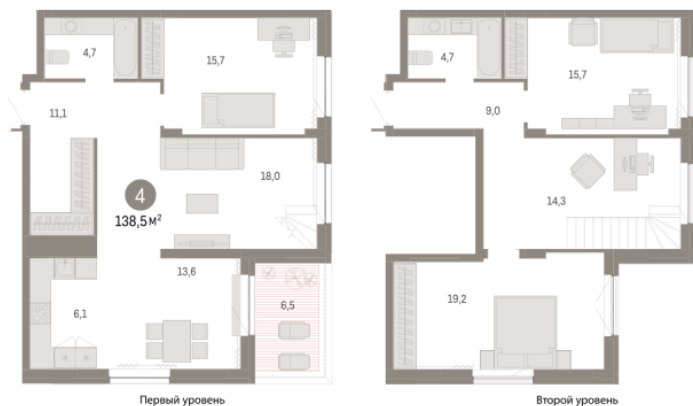
- ипотека со сниженной ставкой по госпрограмме;
- квартиры в рассрочку без процентов от застройщика «Брусника»;
- обмен квартиры в Тюмени на новую в «Октябрьском» квартале.

Получить одобрение ипотеки или рассрочку, а также осуществить обмен квартиры можно онлайн. Запишитесь на онлайн презентацию по телефону или на сайте.

№ квартиры в нашей базе: ТМН20076.



## Планировки



### 4-к.квартира

от **₽ 12 345 600**

Количество комнат	4
Общая площадь	138 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 89 461
Жилая площадь	68 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	19 м <sup>2</sup>
Этаж	16
Этажей в доме	17

Двухуровневая квартира с объединенной кухней-гостиной и четырьмя спальнями в квартале «Октябрьский». Особенности планировки: второй санузел, кладовая в подарок, гардеробная, окна в пол, угловая, рабочий кабинет, двухуровневая, вид во двор, потолки 3 м и выше, разнесённые спальни, терраса.

**ОБЪЯВЛЕНИЕ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА.** Покупка квартиры защищена банком.

Квартиру можно купить онлайн.

4-комнатная квартира в ЖК «Октябрьский» в Тюмени — это квартира с объединённой кухней-гостиной, тремя спальнями и двумя санузлами.

На сдаче в квартирах выполнена отделка под чистовую. Стены выровнены и оштукатурены, на полу — цементно-песчаная стяжка. В квартирах сделаны розетки, выключатели, приборы учёта. Радиаторы смонтированы с подключением от стены. Установлены пластиковые окна и надёжная сейф-дверь с замком.

«Октябрьский» — квартал с европейской архитектурой из четырёх домов с башнями-доминантами и подземным паркингом. Высотность застройки составляет от 8 - 17 этажей. «Октябрьский» расположен в Калининском районе в границах улиц Воронинская-Охотская вблизи притоков реки Тура. Рядом с кварталом — природный парк с прогулочными аллеями и смотровыми площадками.

Купить четырёхкомнатную квартиру в квартале «Октябрьский» в Тюмени можно с помощью программ покупки от застройщика «Брусника»:

- ипотека со сниженной ставкой по госпрограмме;
- квартиры в рассрочку без процентов от застройщика «Брусника»;
- обмен квартиры в Тюмени на новую в «Октябрьском» квартале.

Получить одобрение ипотеки или рассрочку, а также осуществить обмен квартиры можно онлайн. Запишитесь на онлайн презентацию по телефону или на сайте.

№ квартиры в нашей базе: ТМН20239.





Ведущий специалист по недвижимости

**Димитрова Марина Димитрова**

+7(992)304-1016

[ecndimitrova@yandex.ru](mailto:ecndimitrova@yandex.ru)

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

[ecn72.ru](http://ecn72.ru)

[ecntmn@yandex.ru](mailto:ecntmn@yandex.ru)

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

