



Продажа

2-к.квартира, 51 м², 4/9 эт.

Тюмень, Центр (Харьковская)

г Тюмень, ул 50 лет Октября, д 54



₽ **6 200 000**

УЮТНАЯ КВАРТИРА В РАЙОНЕ НЕФТЕГАЗОВОГО УНИВЕРСИТЕТА

□ Мебель - кухонный гарнитур, стенка, тумба под телевизор, стол в зале, шкаф в спальне. Бытовая техника - кондиционер, холодильник, микроволновая печь, плита. Окна - выходят на солнечную сторону, хороший вид из окна на центральную часть города. Установлена хорошая входная дверь.

□ Просторный, ухоженный подъезд.

Два лифта, спокойные соседи, дополнительная дверь на этаже на 4 квартиры, теплый дом, хорошая шумоизоляция.

□ Тихий двор

Открытая парковка во дворе, детская площадка.

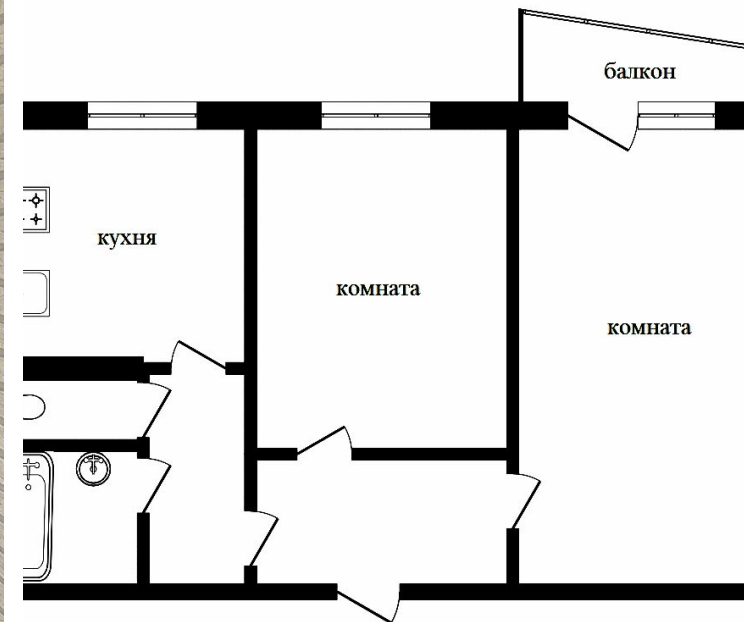
□ Развитая инфраструктура

В шаговой доступности: ОКБ #2, детская поликлиника, детский сад #100, гимназия #12, Педагогический колледж, Нефтегазовый университет, гипермаркет магнит, много специализированных магазинов.

□ Хорошая транспортная развязка

Автобусные остановки, можно уехать в любой конец города, до центра на машине 5 минут, находится на пересечении улиц

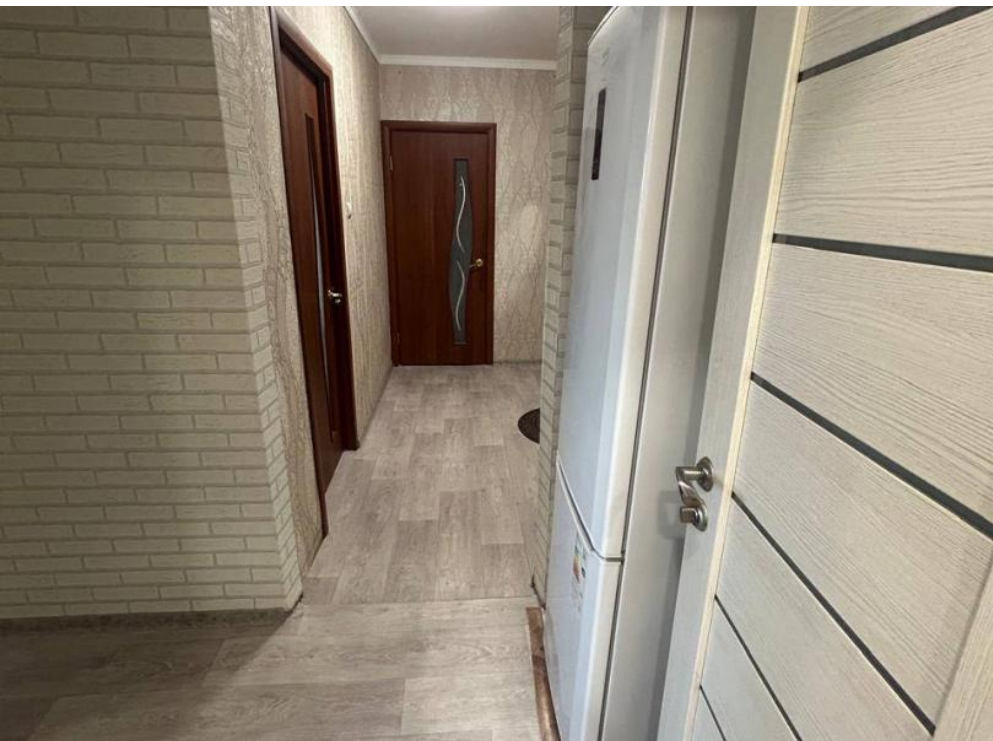
Харьковская, Мельникайте, в шаговой доступности улицы 50 лет Октября, Одесская, Пермякова, Республики, Холодильная, Максима Горького.



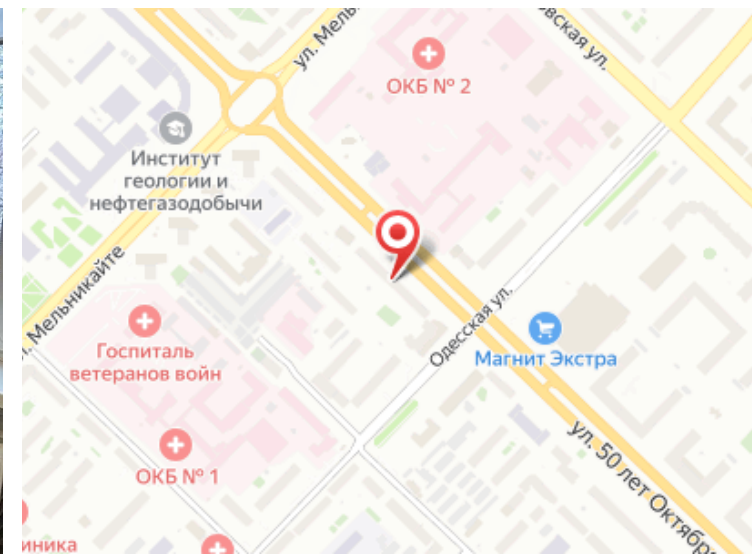


Количество комнат: **2**
Общая площадь: **51 м²**
Площадь кухни: **10 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **нормальное**
Наличие интернета: **нет**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.5 м.**
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **1975 г.**
Жилая площадь: **41 м²**
Этаж: **4**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **косметический**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **на улицу**
Тип дома: **панельный**









Ведущий специалист по недвижимости

Егоров Александр Николаевич

+7(950)493-3174

ecnegorov@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

