



Продажа

**Участок 20 соток ИЖС**

Яр,

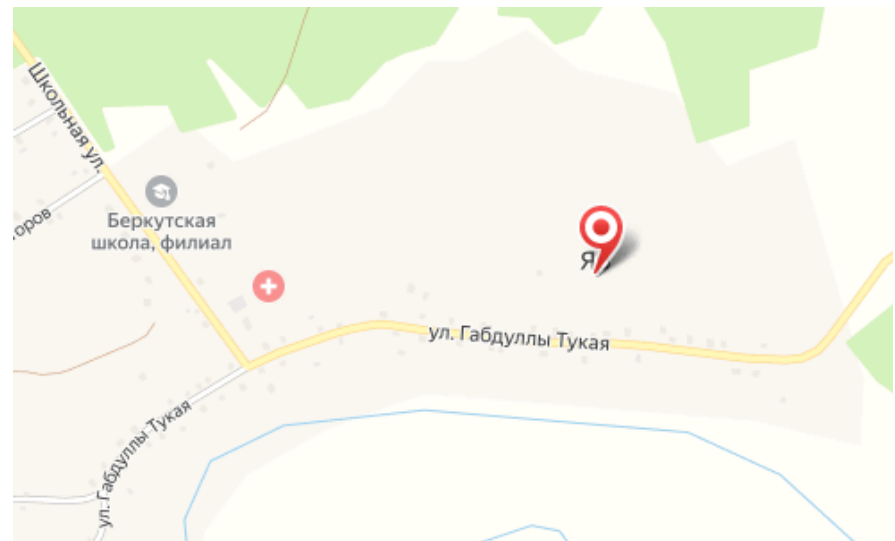
Механизаторов , д. 16



₽ **350 000**

Продаётся земельный участок 20 соток в деревне Яр Ялуторовского района. 100 км от Тюмени, можно доехать по трассе Тюмень-Омск и Тюмень-Исетск. На участке есть фундамент 6 на 6, разрешение на строительство получено. Подведено электричество, есть возможность подключиться к центральному водоснабжению и газификации, так же работает высокоскоростной интернет. Яр находится в очень живописном экологически-чистом месте на берегу реки Исеть. Деревню окружает вековой лес, богатый грибами и ягодами. Общественный транспорт ходит три раза в день, можно без проблем добраться до райцентра. Есть средняя школа с сильным педагогическим составом, ФАП, 2 магазина, клуб. Летом деревня становится еще краше. Звоните!





Площадь участка: **20 соток**  
Расстояние до города: **100 км**

Тип участка: **ИЖС**



Специалист по недвижимости

**Зульхарнеева Фирая Риваловна**

+7(902)850-5866

+7(345)299-0850

[ecnzul'kharneeva@gmail.com](mailto:ecnzul'kharneeva@gmail.com)

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

[ecn72.ru](http://ecn72.ru)

[ecntmn@yandex.ru](mailto:ecntmn@yandex.ru)

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

