



Продажа

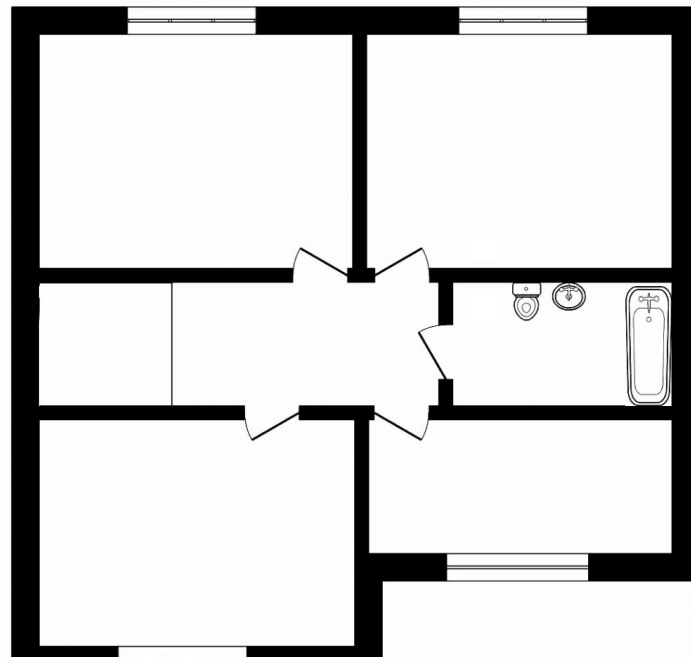
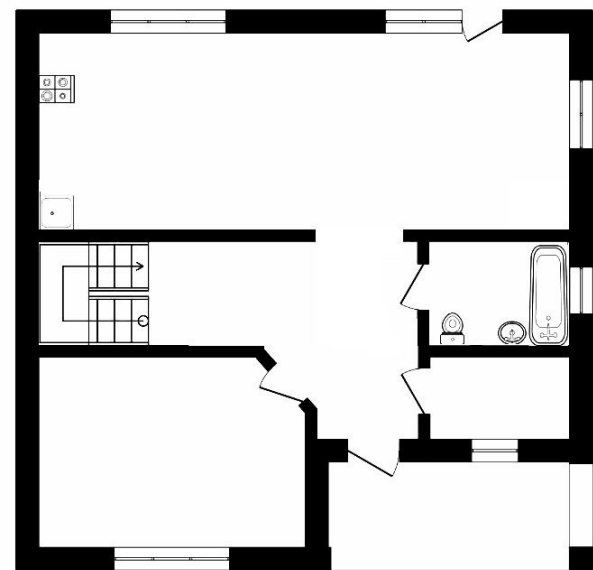
коттедж 134 м² на участке 5 сот.

Московский,

Тюменская обл, Тюменский р-н, поселок
Московский

₽ **12 800 000**

1 этаж



Дом с предчистовой отделкой (без ремонта) в 10 минутах от города в посёлке Московский. 134кв.м. на 5 сотках.

БЕЗ ремонта, можно заказать у застройщика, срок выполнения 2 месяца.

Инженерные характеристики:

- разводка электрики по всему дому;
- водоснабжение - центральное;
- септик 10 кубов;
- теплый пол по периметру первого этажа;
- Газ подключен

Конструктивные характеристики:

- кровля – металлочерепица, утепление эковата;
- стены – керамзитоблок, утеплитель, облицовочный кирпич;
- фундамент – монолитная плита;
- забор, ворота и калитка – профнастил по всему периметру

Облагорожены придомовая территория и двор. Продуманная планировка позволит использовать каждый квадратный метр.

В доме 4 спальни, кухня-гостиная, 2 санузла, гардеробная, технический узел.

От центра города до посёлка 15 минут езды, исправно ходит общественный транспорт, до ТРЦ Колумб можно доехать за 5 минут.

Рядом есть всё для комфортной жизни - школа, детский сад, спортивный комплекс, лучшая пекарня, сетевые магазины, аптеки, Храм, почта, банкоматы.

Возможно оформление в ипотеку на льготных условиях. Звоните!





Тип объекта: **коттедж**
Общая площадь: **134 м²**
Количество этажей: **2**
Год постройки: **2024**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**

Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **5 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Керамзитоблок**
Санузел: **в доме**
Удобства: **в доме**











Специалист по недвижимости

Зульхарнеева Фиряя Риваловна

+7(902)850-5866

+7(345)299-0850

ecnzulkharneeva@gmail.com

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

