



Продажа

**дом 80 м<sup>2</sup> на участке 7 сот.**

Серебряный Бор,

Тюменская обл, Тюменский р-н, тер. ТСН  
Серебряный бор, ул Цветная



₽ **6 500 000**

Продам готовый дом ! Лучшее предложение !

Площадь жилая 80 м<sup>2</sup>. В доме три спальни( 12.9+12.9+12.6 + кухня-гостиная 26кв.м)+ санузел.

Участок 7 сот.

- Фундамент УШП с теплым водяным полом
  - Стены несущие керамзитоблок 290 мм, перегородки керамзитоблок 90мм
  - Наружная отделка декоративная штукатурка с утеплителем
  - Кровля профилированный лист, водосточная система с подшитыми софитами
  - Оконная система
  - Разведение электрики внутри дома
  - Внутренняя отделка:
  - Шпаклевка стен и поклейка обоев
  - Монтаж напольной и настенной плитки
  - Водоотведение внутри дома
  - Подключение сантехники и отопления
  - Монтаж ламината
  - Монтаж плинтусов
  - Монтаж межкомнатных дверей и арок
  - Выравнивание оконных проемов
  - Установка сантехники в ванной комнате
- Септик 6 м<sup>3</sup>  
Скважина 40м Септик 6 м<sup>3</sup>  
Скважина 40м

Цена:

Предчистовая 4 870 000 ₽

Под ключ 5 670 000 р.

Работаем для Вас без комиссии!

По ипотеке и в рассрочку, в том числе семейная, господдержка.

Хорошее предложение для Вас:

Акция на аренду квартиры на весь срок строительства!  
Очень выгодное предложение!

В районе Малькова отлично развита инфраструктура, Школа, детский сад, торговые центры, больница. Регулярно ходит общественный транспорт.

До города на авто-12-15 минут.

Красивый лесной массив, озеро и река- грибные места и отличное места для рыбалки!

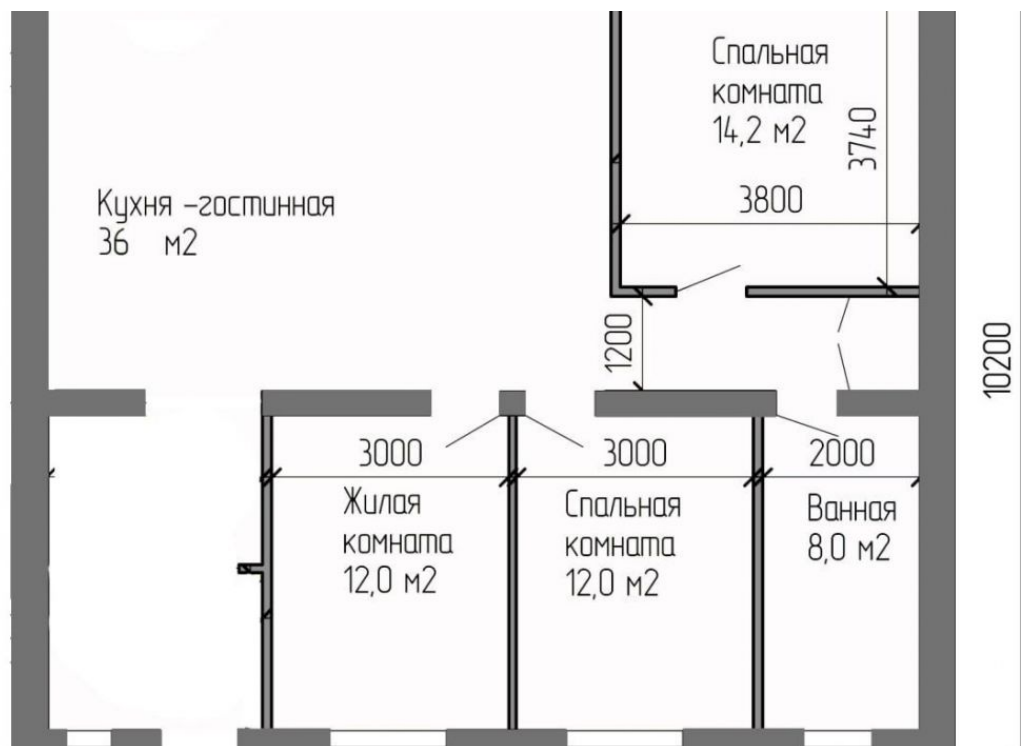
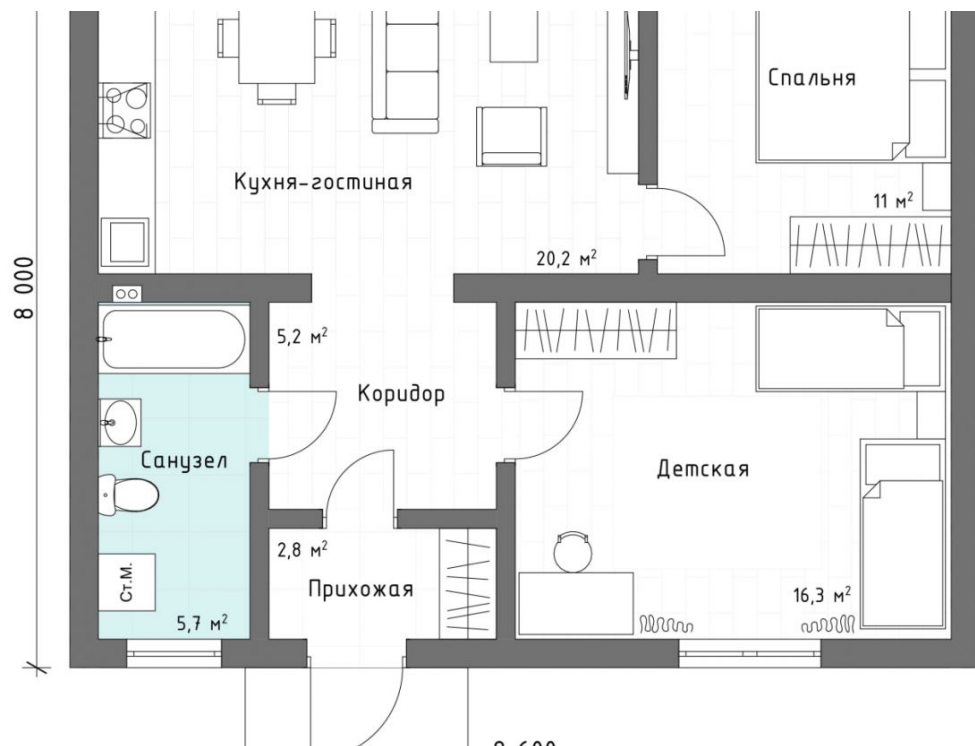
Торопитесь! Предложение ограничено!

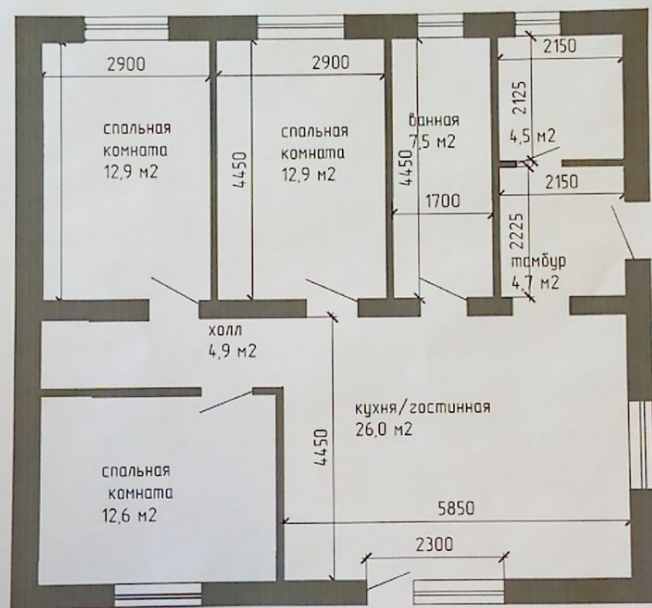




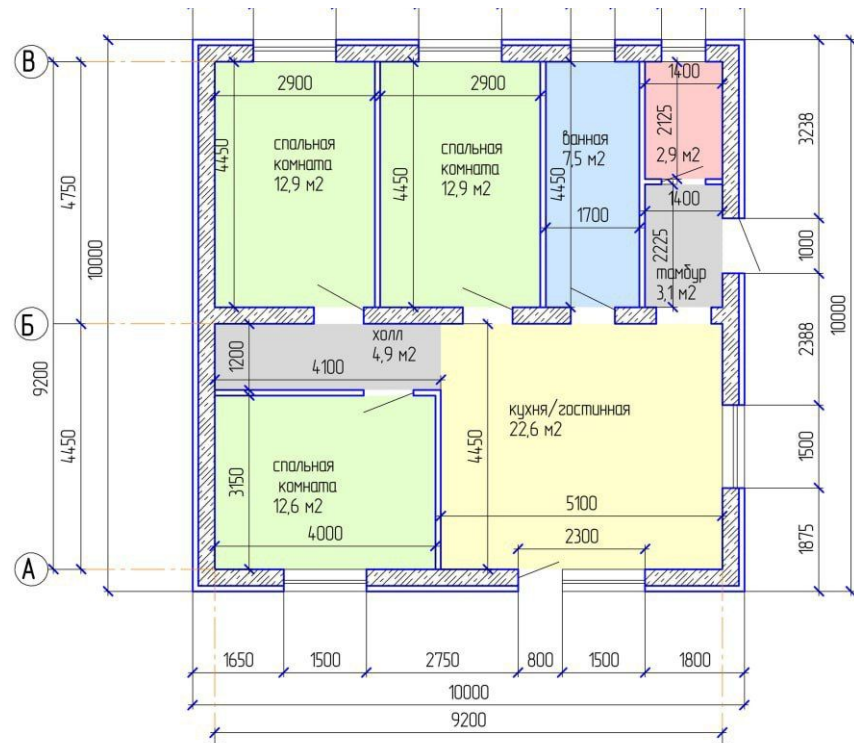
Тип объекта: **дом**  
Общая площадь: **80 м²**  
Количество этажей: **1**  
Материал стен: **Керамзитоблок**  
Санузел: **в доме**  
Удобства: **в доме**

Тип дома: **кирпичный**  
Площадь участка: **7 сот.**  
Год постройки: **2023**  
Тип участка: **садовый**  
Душ: **В доме**











Специалист по недвижимости

**Беломенова Светлана Михайловна**

+7(982)931-8099

ecnbelomenova@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

