



Продажа

**дом 75 м<sup>2</sup> на участке 6 сот.**

Тюмень,

г Тюмень, тер СНТ Степное, ул Полевая, д 29



**₽ 7 500 000**

Продам 2-х этажный дом!

Дом построен на земельном участке общей площадью 6 соток, высокое место. Черта города, район Казарово, СНТ Степное. Возможна прописка. Соседи живут круглый год, много домов капитальной застройки.

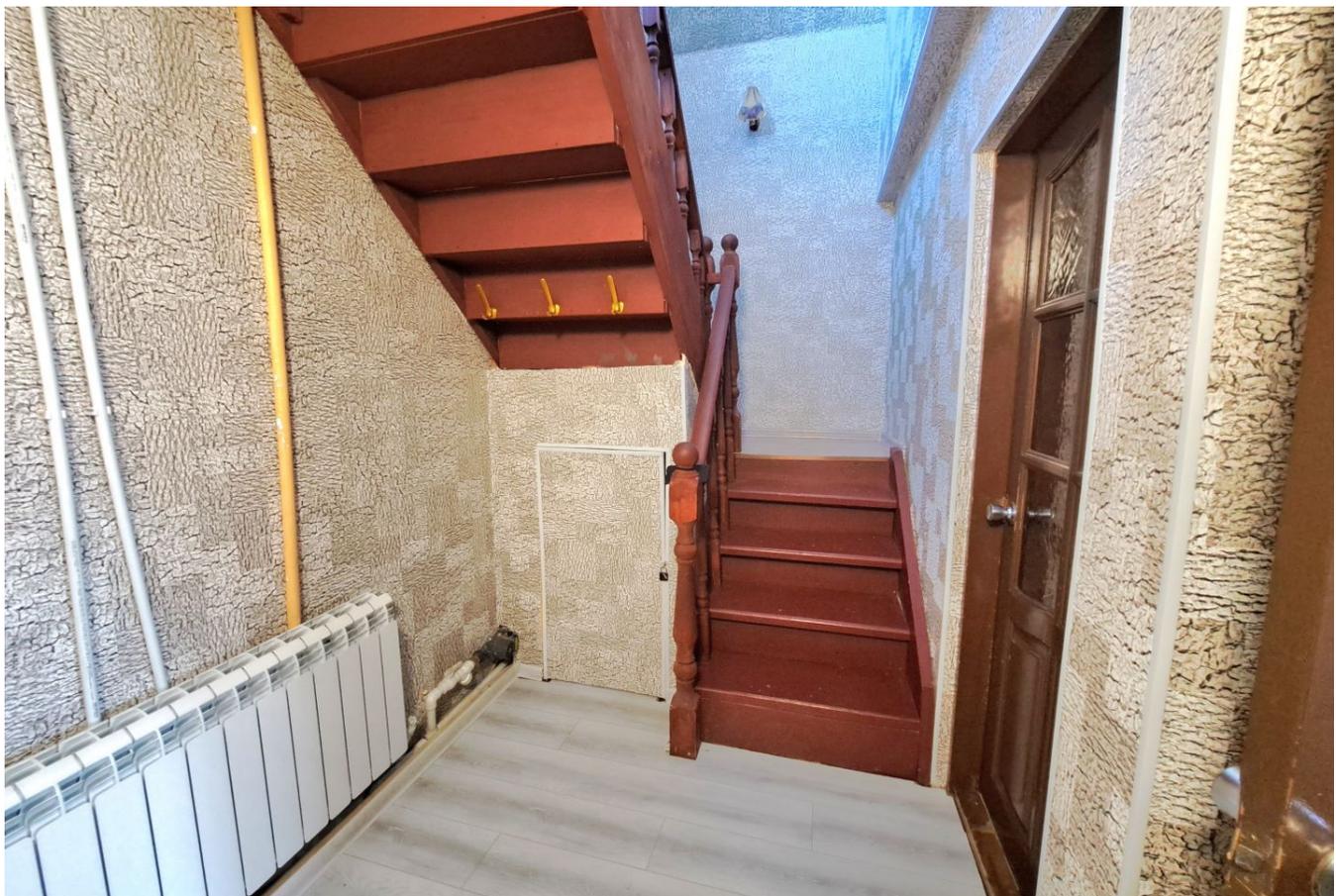
Материалы стен керамзитоблоки, дом обшит сайдингом. Крыша металлочерепица, вставлены пластиковые окна. Септик на 6 кубов. Есть колодец, баня, уличный туалет, пристрой отопливаемый и небольшая хозпостройка.

Коммуникации: централизованная вода и электричество 380 Вт уже подключено и заведено в дом. Стоит стабилизатор в случае перепадов напряжения. При желании можно подключить газ, на данный момент отопление электрическое, стоят радиаторы.

Через 200 м от дома остановка общественного транспорта № 65 и 6, можно спокойно выехать в любую точку города. До центра города 15 минут на автомобиле.

По пути в город находится Сквер Пограничников, где можно отлично провести время с семьёй, там есть спортивная и детская площадка, военная техника, памятники!

В микрорайоне Казарово есть новая школа №52, магазин Магнит, Светлое темное, Пекарня.





Тип объекта: **дом**  
Общая площадь: **75 м<sup>2</sup>**  
Количество этажей: **2**  
Материал стен: **Керамзитоблок**  
Санузел: **в доме**  
Удобства: **центральный водопровод**

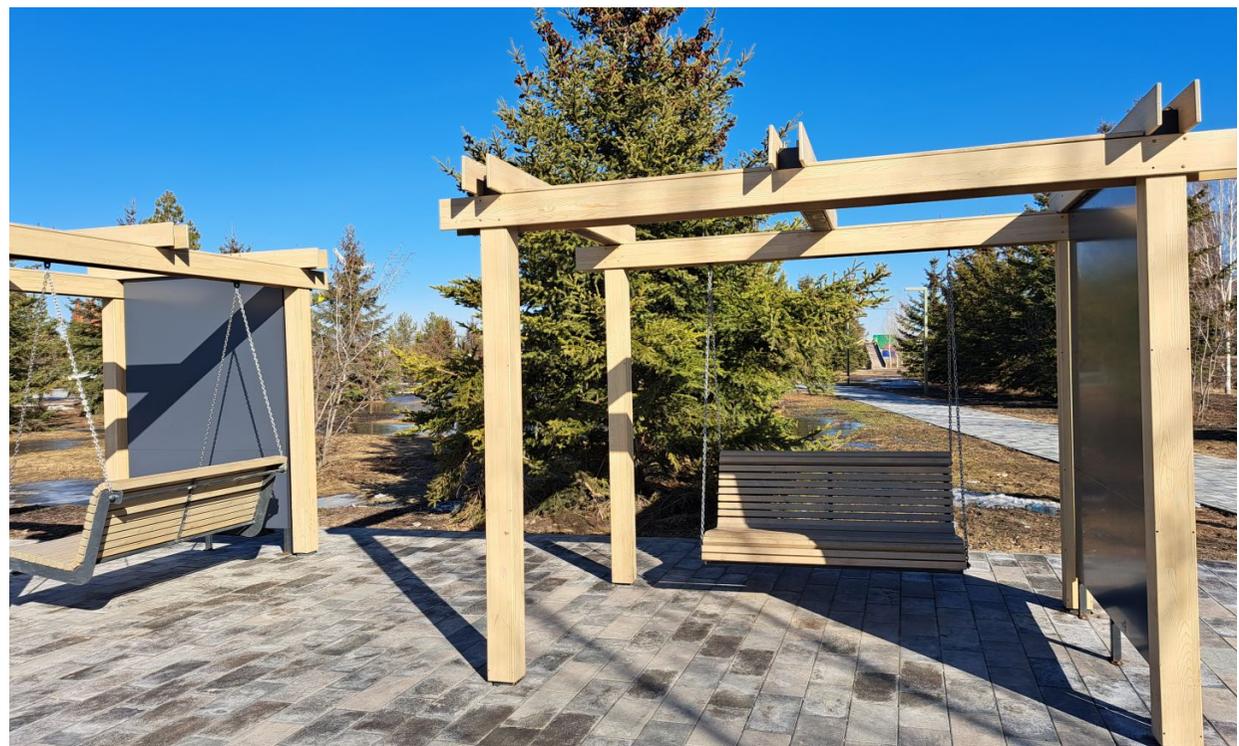
Тип дома: **блочный**  
Площадь участка: **6 сот.**  
Год постройки: **2021**  
Тип участка: **садовый**  
Душ: **В доме**

















Директор компании

**Загарских Наталья Юрьевна**

+7(932)321-8195

tmnsa@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

esn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

