



Продажа

**2-к.квартира, 49.9 м<sup>2</sup>, 9/17 эт.**

Тюмень, Ватутина

г Тюмень, ул Таежная, д 2



₽ **5 900 000**

Комфортная квартира - заезжай и живи!  
Благоустройство прилегающей территории, наличие подземного паркинга, красивый внутренний двор

Двор спроектирован по принципу "без машин". В таком дворе могут безопасно гулять как взрослые, так и дети, а автомобили не будут портить внешний вид и благоустройство.

Сам двор это место для времяпрепровождения не только для самых маленьких жителей жилого комплекса, но и для людей всех возрастов. Любителям спокойных прогулок понравятся удобные лавочки, прогулочная зона.

Заречный Район Ватутина.  
Здесь множество детских и школьных учреждений.  
Остановка общественного транспорта

Вы можете приобрести квартиру на выбор:

- ЧЕРНОВАЯ ОТДЕЛКА:

\*\*\*В квартире установлены выключатели и розетки, выровнены стены, а также проложена горизонтальная система отопления.

\*\*\*УЛУЧШЕННАЯ ЧЕРНОВАЯ ОТДЕЛКА:

Квартира полностью подготовлена к косметическому ремонту:  
сюда входят все черновые работы, разводка электричества. Стены квартиры выровнены шпательной. Остается наклеить обои или покрасить стены по своему вкусу, переехать и расставить мебель.

- С РЕМОНТОМ:

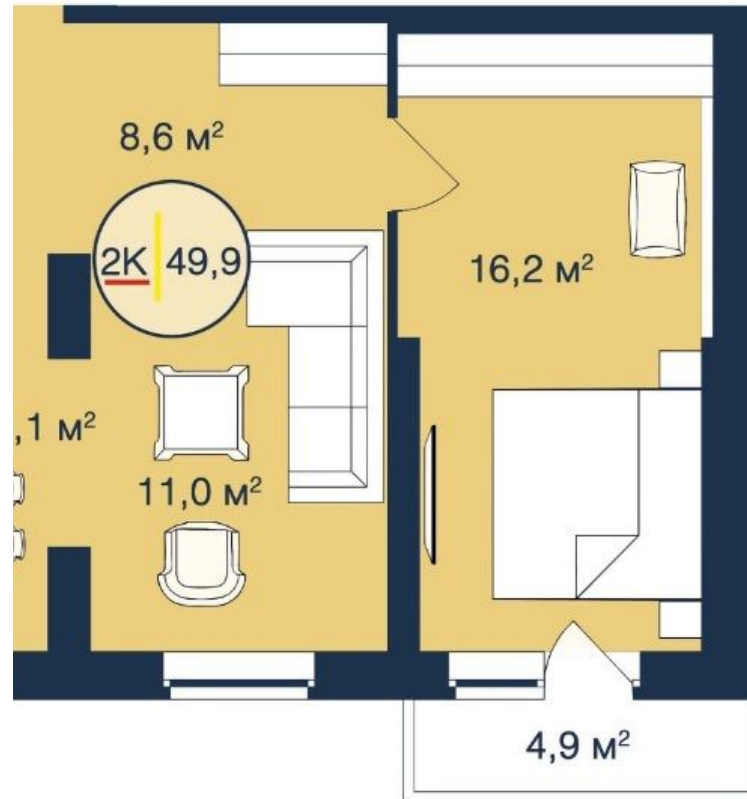
В этой квартире в наличии все, кроме мебели: стены выкрашены и облицованы плиткой, устройство натяжного потолка с закладными под люстры, точечными светильниками, на полу уложен ламинат, установлены межкомнатные двери.  
Разводка системы водоснабжения и канализации, ванна, унитаз (инсталляция), умывальник.

ПОМОЖЕМ ( ---Без комиссии---) приобрести безвозмездно т.е. ДАРОМ !!!

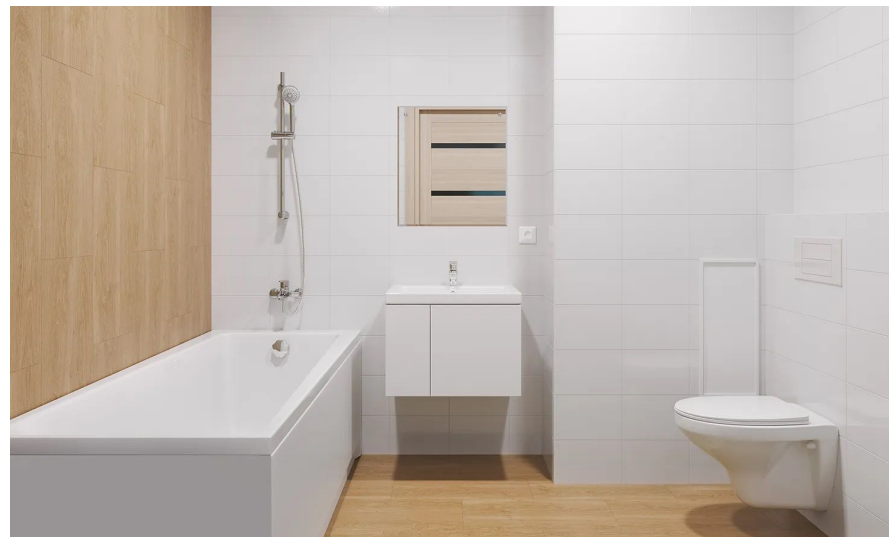
--Просмотр по предварительному звонку  
--дом сдан  
ИПОТЕКА на самых ВЫГОДНЫХ УСЛОВИЯХ в зависимости от предоставленных документов



**2-комн**  
**5 900**  
9 этаж  
 Черно  
Акция  
Площадь  
Площадь  
Количество  
Вид из ок



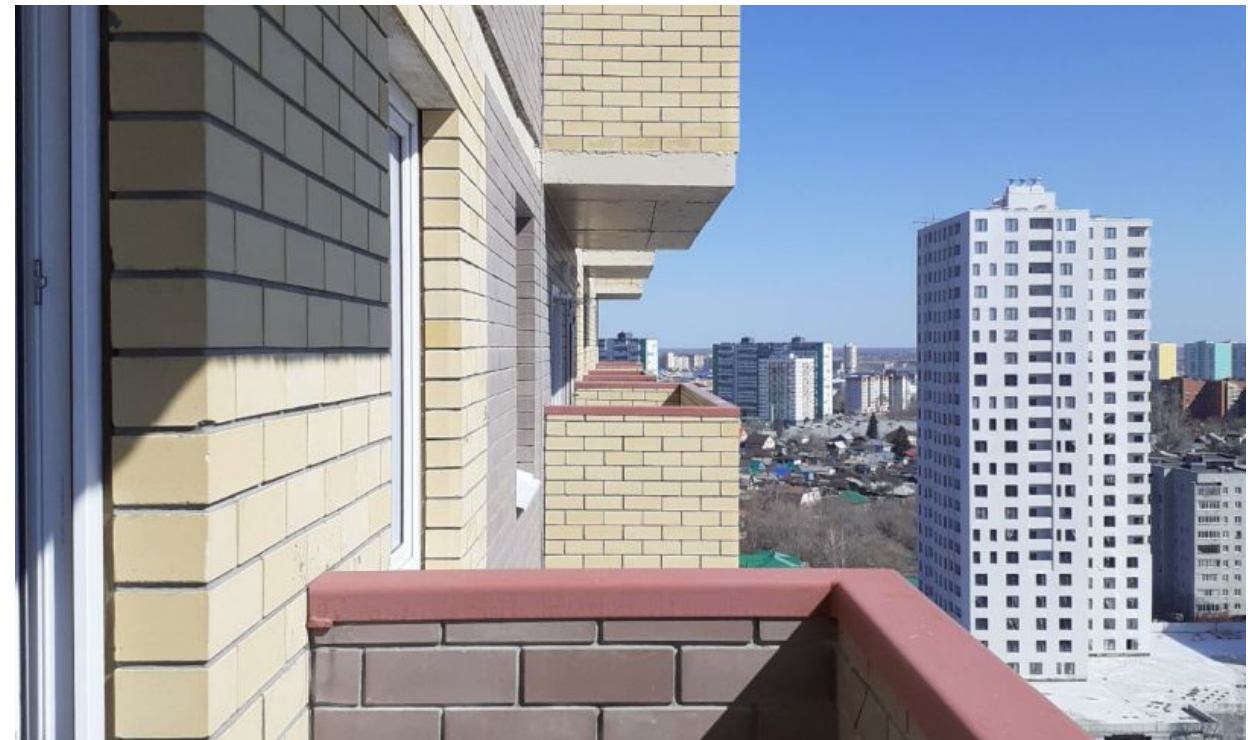
**2-комнатная**  
**6 910 000 руб.**  
9 этаж  
 С отделкой  
Акция Паркинг в п  
Площадь.....  
Площадь кухни.....  
Количество комнат.....  
Вид из окон.....



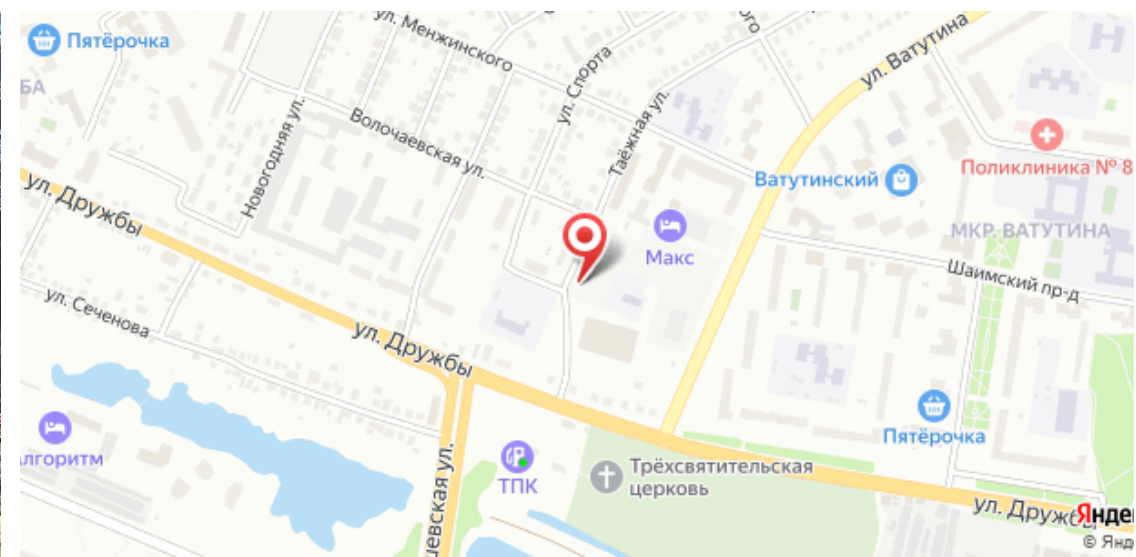
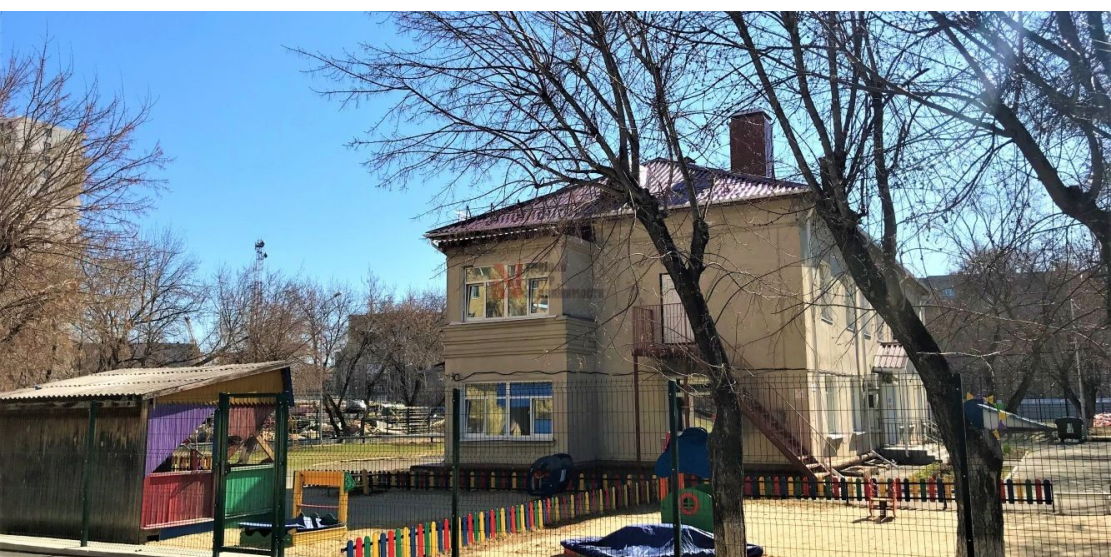
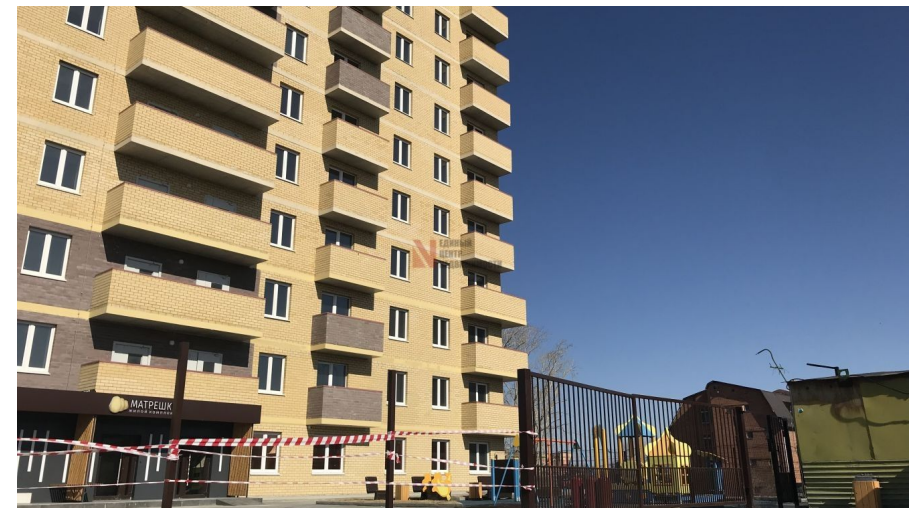
Количество комнат: **2**  
Общая площадь: **49.9 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **10.1 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **17**  
Тип балкона: **балкон**  
Состояние объекта: **нормальное**  
Вид из окон: **во двор**  
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **2023 г.**  
Жилая площадь: **27.3 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **9**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **черновая отделка**  
Мусоропровод: **нет**  
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**  
Апартаменты: **нет**











Директор компании

**Загарских Наталья Юрьевна**

+7(932)321-8195

tmnsa@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

