



**Продажа**

**дом 107.6 м<sup>2</sup> на участке 5.88 сот.**

Решетникова,

Тюменская обл, Тюменский р-н, деревня  
Решетникова, ул Луговых трав, д 20

**₽ 9 200 000**

## Дом в наличии

Расположение в районе села Решетниково, в 10ти минутах от Тюмени по Салаирскому тракту  
Коттеджный поселок в едином стиле

Земля ИЖС

В ближайшей доступности магазины Магнит,  
Светлое Темное, Красное Белое, Строительный  
Двор

Полное благоустройство территории, все  
участки обнесены забором с калиткой и  
откатными воротами, асфальтированные  
тротуары, озеленение, широкие дороги  
В дома заведены все коммуникации: ГАЗ,  
электричество, водоснабжение (скважина),  
канализация (септик)

Есть несколько планировок домов с  
различными площадями

Можно приобрести с ремонтом

Продажа без агентской комиссии!

Возможно приобрести в ипотеку!





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **107.6 м<sup>2</sup>**

Количество этажей: **1**

Год постройки: **2025**

Тип участка: **ИЖС**

Душ: **В доме**

Тип дома: **блочный**

Площадь участка: **5.88 сот.**

Подвальное помещение: **нет**

Материал стен: **Газоблоки**

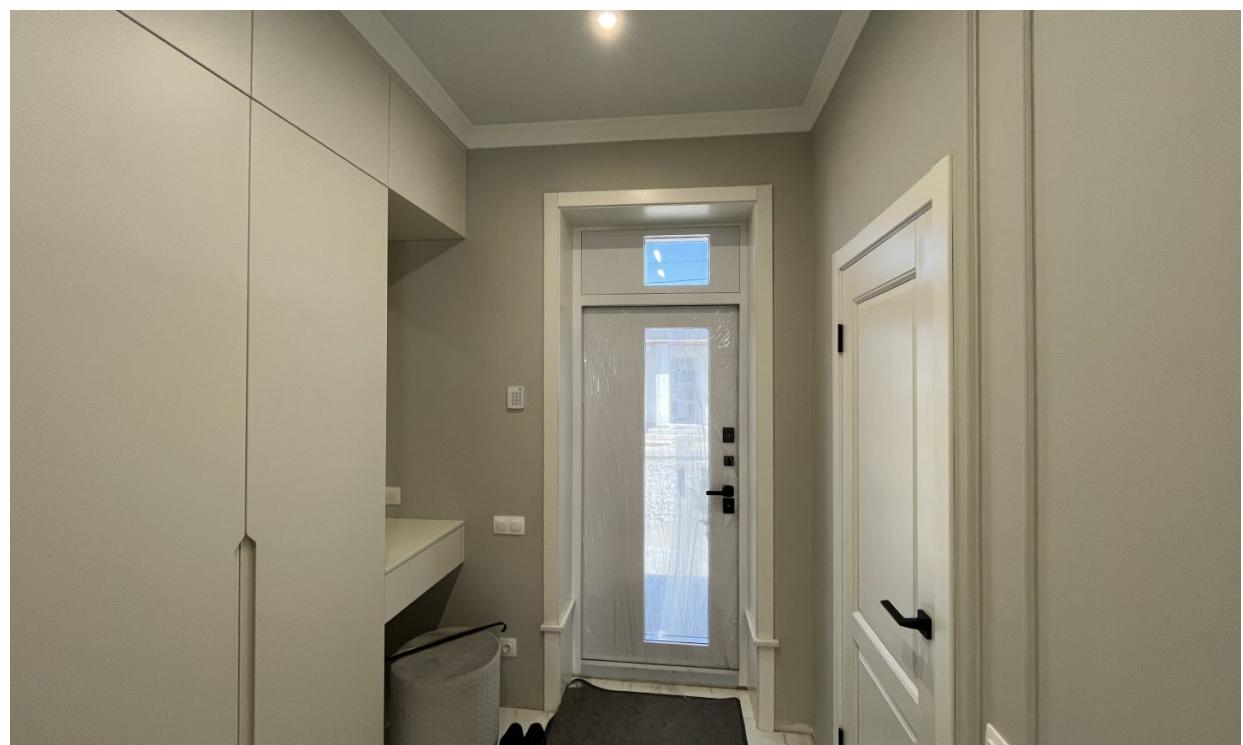
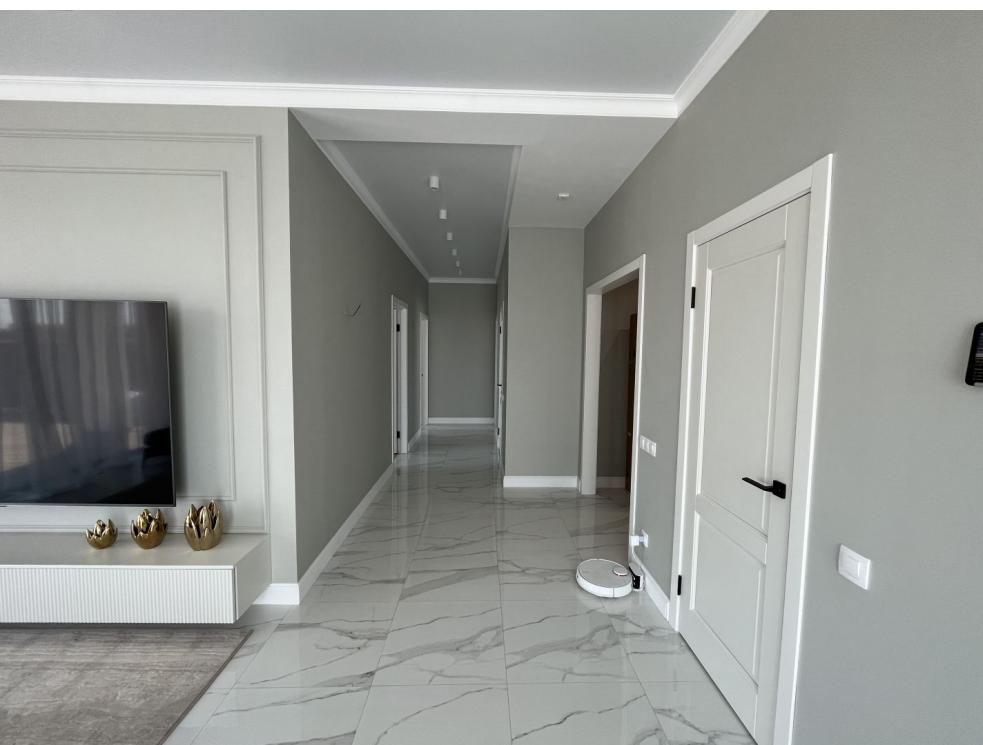
Санузел: **в доме**

Удобства: **В доме**



















Специалист по недвижимости

**Блинова Татьяна Сергеевна**

+7(992)304-1497

[ecnyarovenko@yandex.ru](mailto:ecnyarovenko@yandex.ru)

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

[ecn72.ru](http://ecn72.ru)

[ecntmn@yandex.ru](mailto:ecntmn@yandex.ru)

г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

