



Продажа

2-к.квартира, 86.1 м², 2/6 эт.

Тюмень,

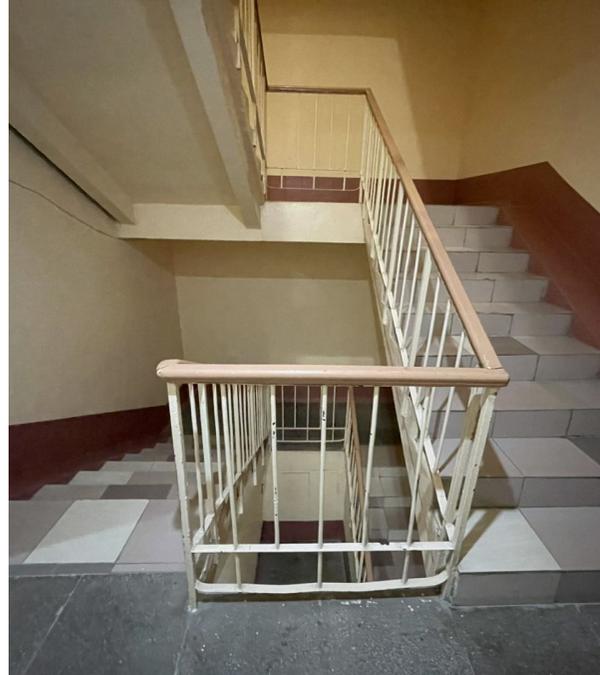
г Тюмень, ул Челюскинцев, д 29

₽ 13 700 000



Продается квартира формата 2+ в шестиэтажном кирпичном доме сталинского проекта, две просторные спальни и кухня-гостиная. Это уникальное предложение для особых покупателей. Многим сталинкам уже более 30 лет, но они не теряют свою актуальность на рынке недвижимости. Это и не удивительно, ведь квартиры этого типа имеют свои отличительные свойства. В представленной квартире большая площадь 86,1 м2, толстые стены из кирпича (около 70 см), которые дают отсутствие слышимости и потери тепла; просторные комнаты с несколькими огромными окнами; продуманная и удобная планировка, высокие потолки - 2,9 м, 2 балкона, габаритная кухня-гостиная 31,1 м2 (особенно если сравнивать с бюджетными квартирами), два холла 11,7 - входной и 8,1 м2 в жилой зоне и огромный санузел 7,2 м2. В квартире выполнена предчистовая отделка "White Box" - замена стяжки по всей квартире, шпаклевка стен, потолок гипсовый, выравнено под маяк. Окна пластиковые с прекрасным видом, подземный паркинг и закрытый двор. Исторический центр, в непосредственной близости с объектами культурного наследия, усадьбы и постройки 1900 гг., пешеходный бульвар, лучшие кафе и рестораны города, здание театра, музея, филармонии и красивой набережной. Лучшее место для проживания.

По всем интересующим вопросам обращаться по телефону. Гарантия надежной и качественной сделки, юридической консультации, а также помощи в оформлении ипотеки.





Количество комнат: **2**
Общая площадь: **86.1 м²**
Этаж: **2**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **отделка под чистовую**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **1997 г.**
Жилая площадь: **86.1 м²**
Этажей в доме: **6**
Тип балкона: **2 балкона**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие мебели: **нет**
Вид из окон: **во двор**





