



Продажа

**Квартира-студия, 24 м<sup>2</sup>, 13 этаж.**

Патрушева, Патрушева

Тюменская обл, Тюменский р-н, деревня  
Патрушева, ул Александра Пушкина, д 14



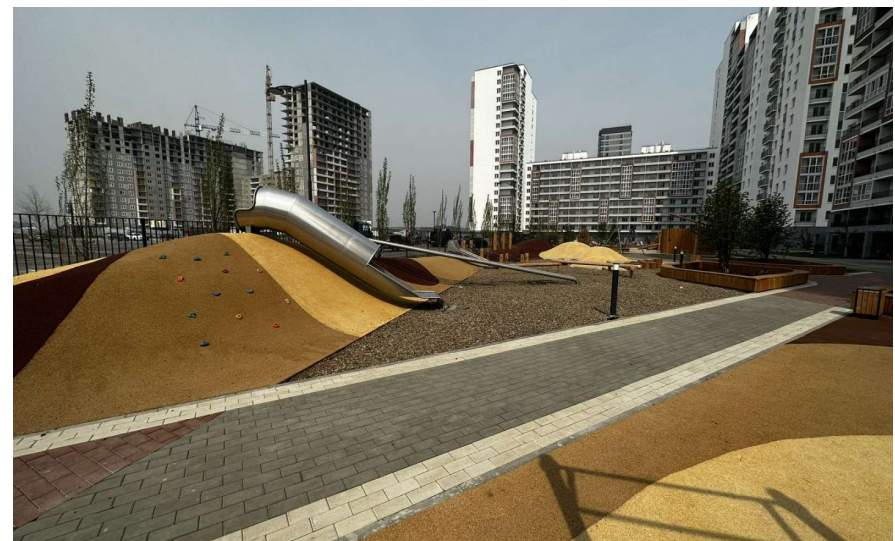
₽ **2 700 000**

Продаётся отличная студия, в новом, развивающемся районе. В шаговой доступности продуктовый магазин, аптека. Тихий, спокойный район, без городской суеты. Рядом с домом красивейший лес, приятный воздух и никакого шума. Дом СДАН, ключи получены. Сегодня здесь активно идет строительство дорожной развязки. Для полноценной жизни в ближайшей перспективе откроется новая школа и детский сад, но уже есть отличные площадки во дворе для детей.

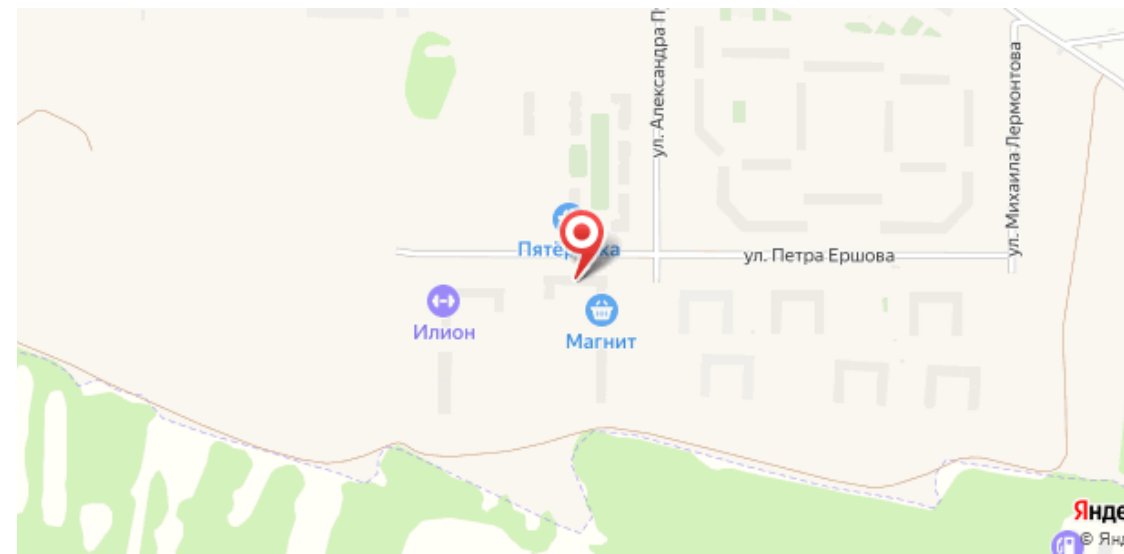
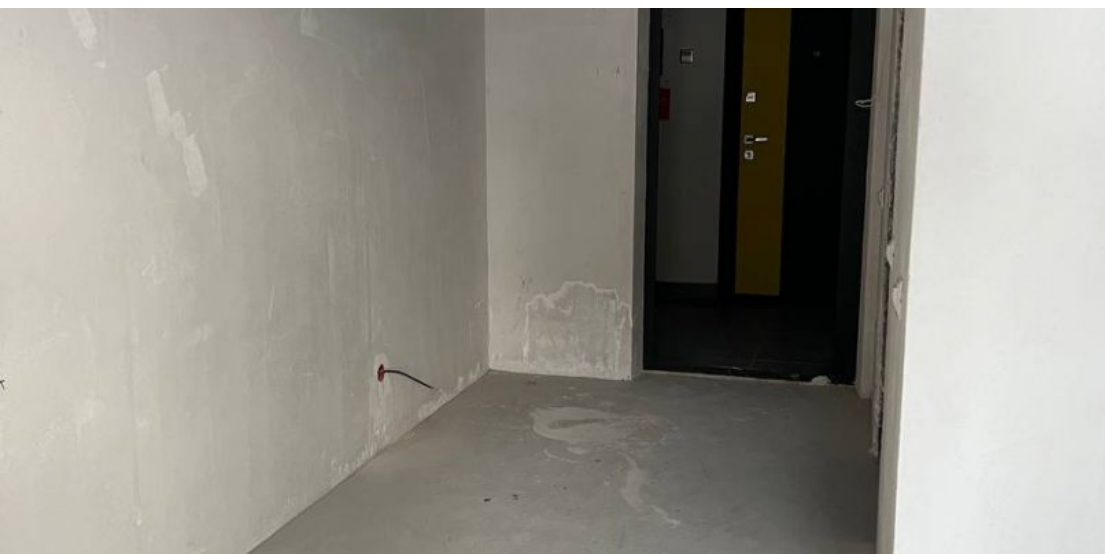
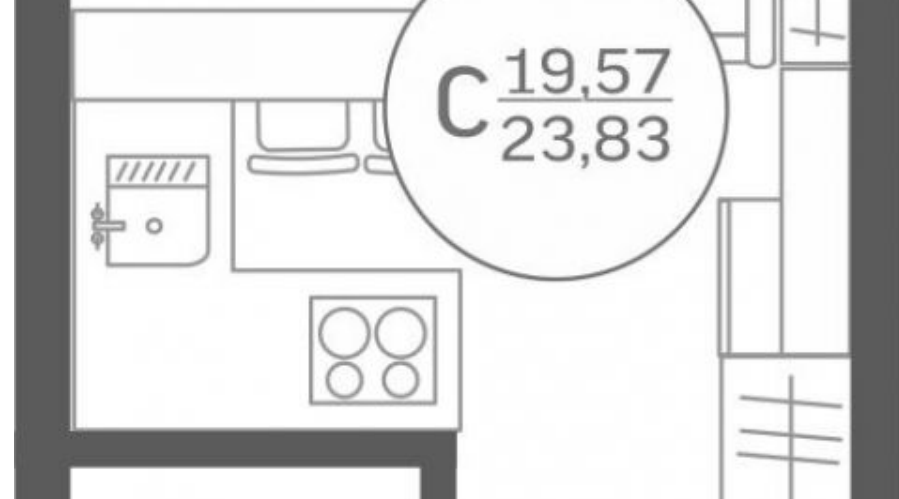




Количество комнат: **Студия**  
 Общая площадь: **24 м²**  
 Этаж: **13**  
 Тип санузла: **Совмещенный**  
 Ремонт: **черновая отделка**  
 Наличие телефона: **нет**  
 Наличие мебели: **нет**  
 Вид из окон: **во двор и на улицу**  
 Апартаменты: **нет**



Год постройки дома: **2023 г.**  
 Жилая площадь: **20 м²**  
 Этажей в доме: **20**  
 Тип балкона: **лоджия**  
 Состояние объекта: **отличное**  
 Наличие интернета: **нет**  
 Мусоропровод: **нет**  
 Тип дома: **монолит**





Специалист по недвижимости

**Зульхарнеев Динар Рафаилович**

+7(904)873-5929

+7(345)298-0313

ecnzulkharneeve@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

