



Продажа

**коттедж 180 м<sup>2</sup> на участке 7 сот.**

Перевалово,

Тюменская обл, Тюменский р-н, село  
Перевалово, ул Георгиевская, д 14



₽ **9 000 000**

Продается коттедж 180 м2, в с. Перевалово.  
Подходит под госпрограммы и сельскую ипотеку!!!  
Земля ИЖС, 7 соток. Забор по всему периметру.  
Стены кирпич, керамзитоблок, мин. вата.  
Крыша металлочерепица.  
Отделка White Box.  
Установлен электрический котел.  
Септик на 7 кубов. Газовый стояк подведен к дому.  
Первый этаж: Кухня-гостиная с выходом на задний двор, спальня, санузел, котельная, широкий коридор. Второй этаж: Просторный холл, ванная комната, 3 спальни, кладовая комната.  
Отопление теплые полы и батареи под каждым окном.  
Потолки 3 метра.  
Замечательная планировка.  
Рядом находятся: Пятерочка, Магнит, Красное Белое, Аптека, Хозяйственный магазин, Кафе-пекарня, Почтовое отделение, Автобусная остановка, Школа, Садик.  
Звоните! Покажем в любое удобное для Вас время!





Тип объекта: **коттедж**  
Общая площадь: **180 м<sup>2</sup>**  
Количество этажей: **2**  
Год постройки: **2023**  
Тип участка: **ИЖС**  
Душ: **В доме**



Тип дома: **кирпичный**  
Площадь участка: **7 сот.**  
Подвальное помещение: **нет**  
Материал стен: **Керамзитоблок**  
Санузел: **в доме**  
Удобства: **Газ, колодец**



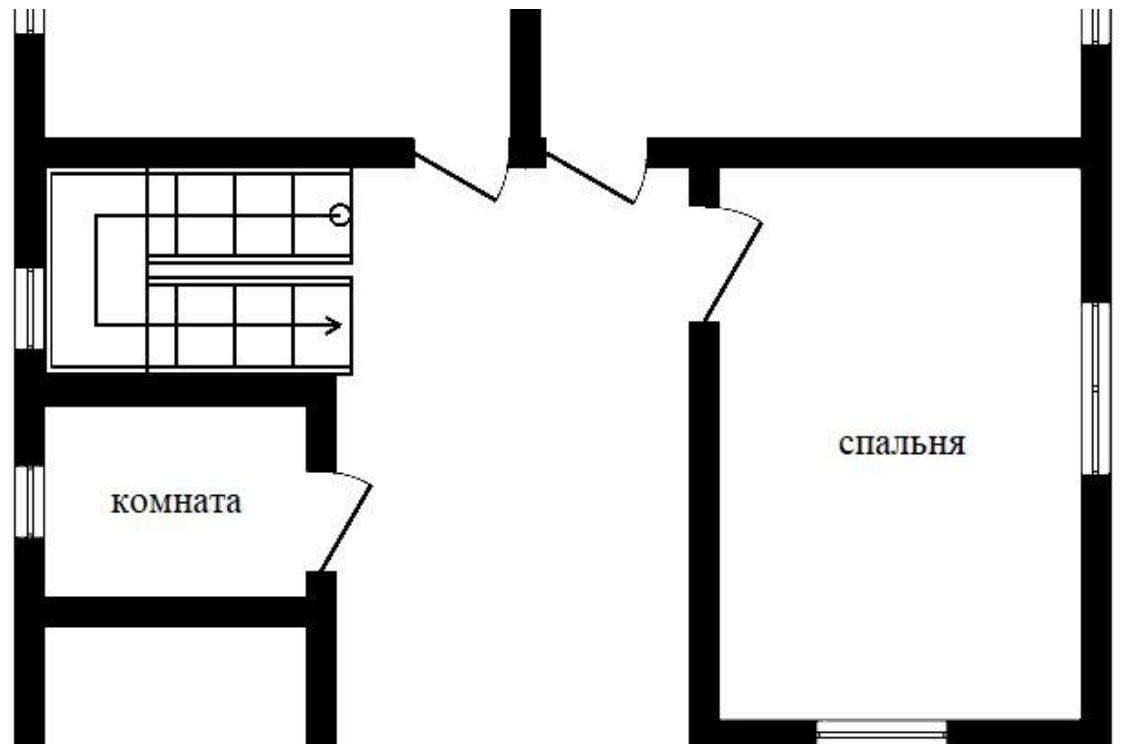














Специалист по недвижимости

**Соколова Елена Александровна**

+7(982)969-3999

[ecnsokolova@yandex.ru](mailto:ecnsokolova@yandex.ru)

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

[ecn72.ru](http://ecn72.ru)

[ecntmn@yandex.ru](mailto:ecntmn@yandex.ru)

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

