



Продажа

**3-к.квартира, 91.5 м<sup>2</sup>, 10/10 эт.**

Тюмень,

г Тюмень, ул 30 лет Победы, д 148



**₽ 8 600 000**

для СПОКОЙНОЙ, РАЗМЕРЕННОЙ ЖИЗНИ в СВОЕ УДОВОЛЬСТВИЕ !!!

КУХНЯ-функциональная, с большой зоной для приготовления пищи. Оснащена всей необходимой техникой: варочная панель, духовой шкаф, посудомоечная машина; Обеденный стол для дружной семьи;

КОМНАТЫ-отдельные, изолированные с большим количеством мест для отдыха и хранения; Детские вмещают в себя стол для занятий, стеллаж для книг и игрушек;

ВАННАЯ КОМНАТА-полноценная, отдельно стоящая ванна, стиральная машина, система хранения;

Установлен водонагреватель, качественная сантехника и смесители;

ПРИХОЖАЯ-обустроена встроенной мебелью для одежды и обуви;

ЛОДЖИЯ-светлая, просторная, соединяет две комнаты;

ИНФРАСТРУКТУРА :

- Школа № 63;
- Детский Сад № 146;
- Детский Сад № 163 "Полянка";
- Детский Сад № 3;
- Поликлиника № 12;
- Никольская Церковь;
- Аптеки, Магазины;

ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА :находится на пересечении улиц Моторостроителей, Широтная, Народная, Таллинская, Майский проезд. Автобусные остановки в шаговой доступности, что позволяет с легкостью добраться в любую часть города, до центра 20-25 минут.

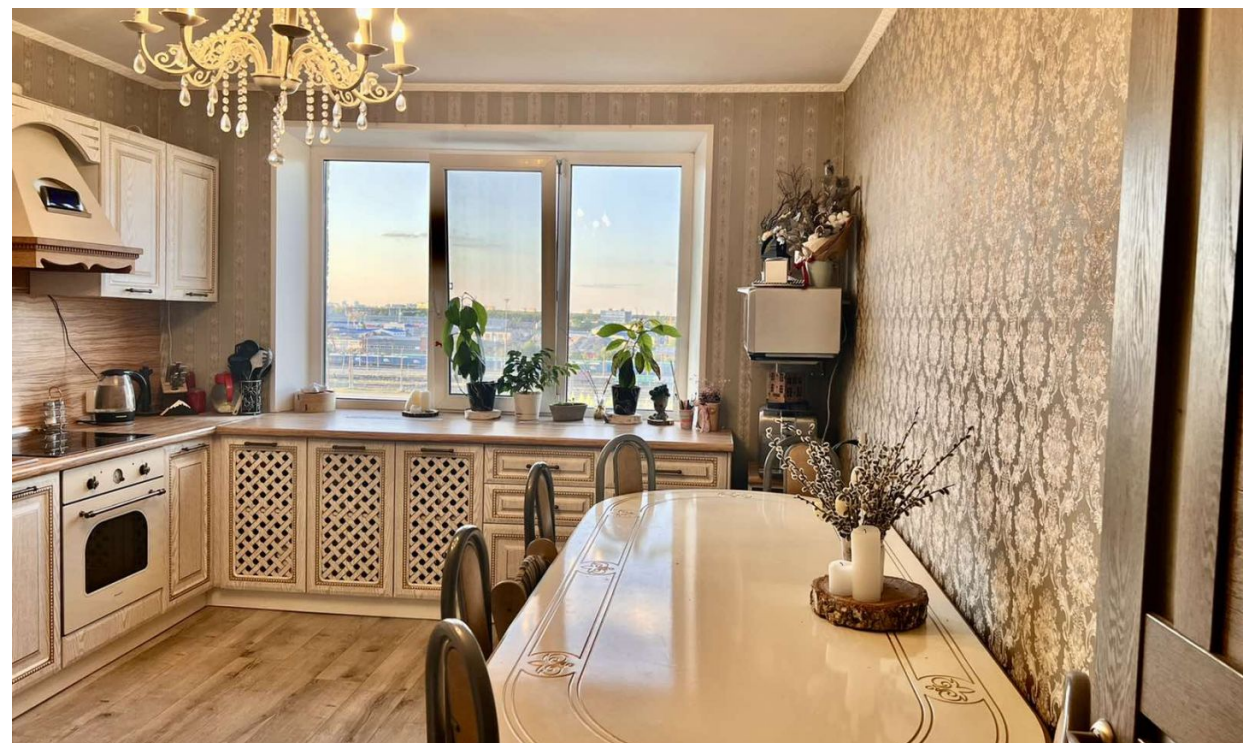
ПОМОЩЬ в ПОЛУЧЕНИИ ИПОТЕКИ по САМЫМ ВЫГОДНЫМ СТАВКАМ. ПОЛНАЯ ПРОВЕРКА ИСТОРИИ КВАРТИРЫ. ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛКИ до ИСПОЛНЕНИЯ ВСЕХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ.

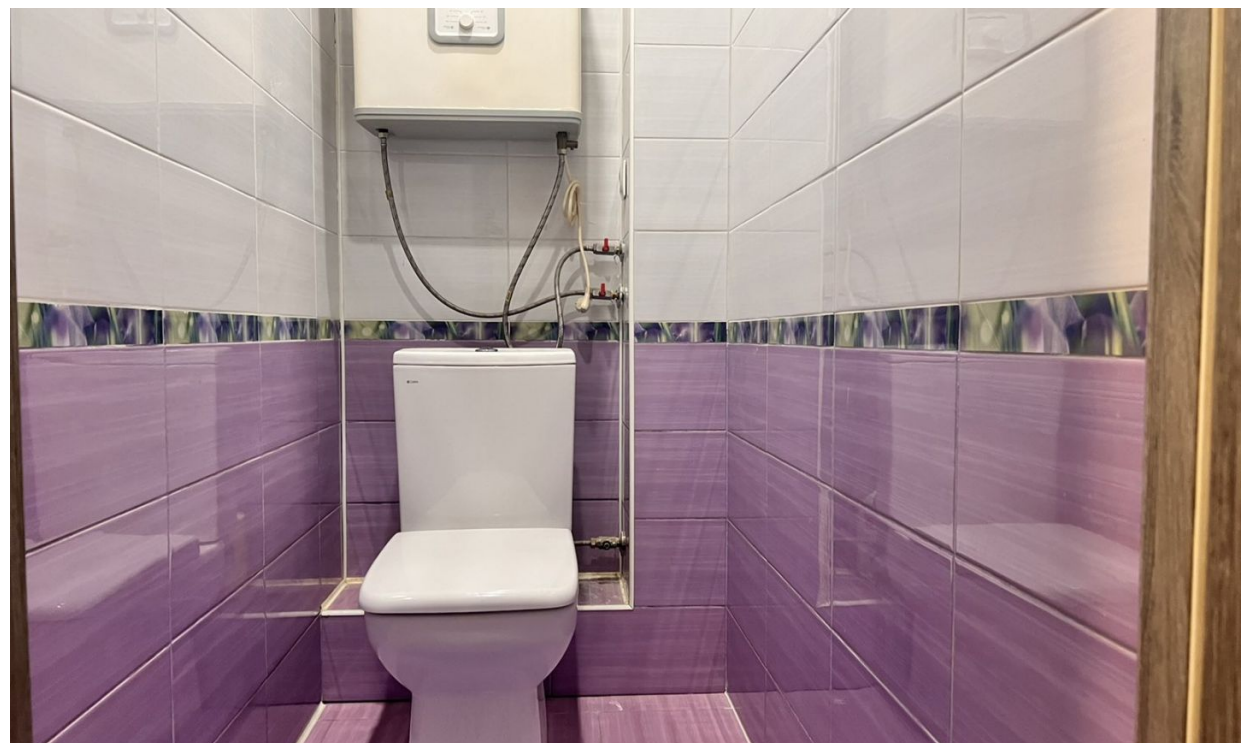


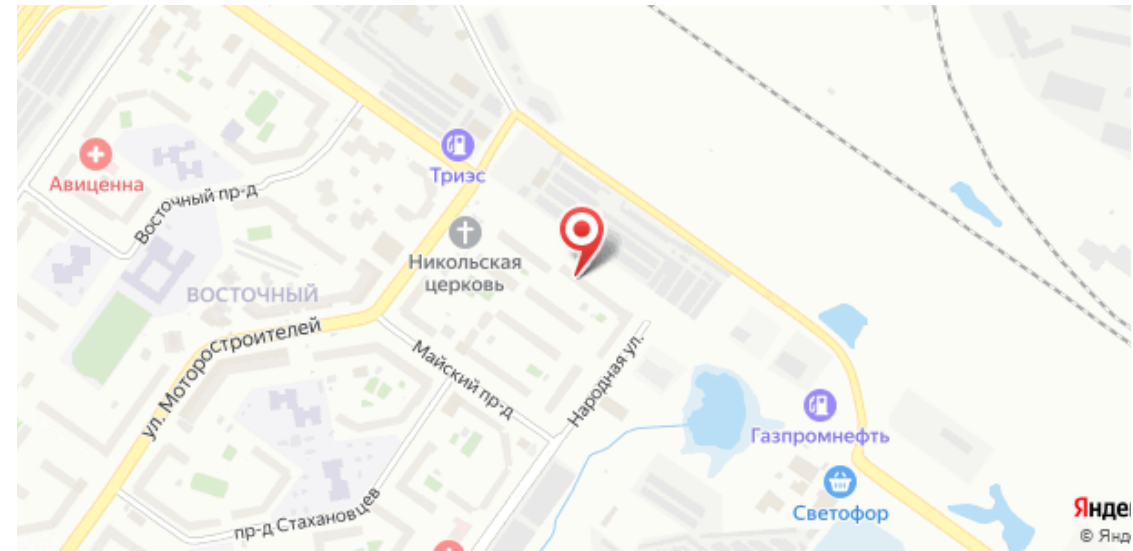
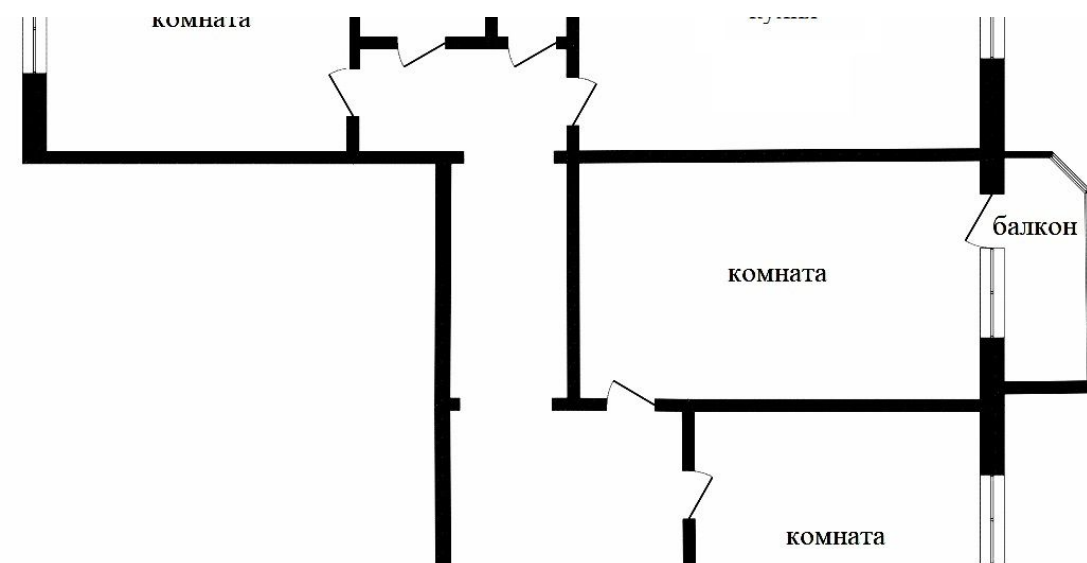


Количество комнат: **3**  
Общая площадь: **91.5 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **15.6 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **10**  
Тип балкона: **лоджия**  
Состояние объекта: **отличное**  
Наличие мебели: **да**  
Высота потолков в метрах: **2.6 м.**  
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2005 г.**  
Жилая площадь: **60 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **10**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **дизайнерский**  
Наличие интернета: **да**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**  
Тип дома: **панельный**









Специалист по продаже недвижимости

**Тукаева Флюра Харисовна**

+7(992)309-3302

ecntukaeva@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

