



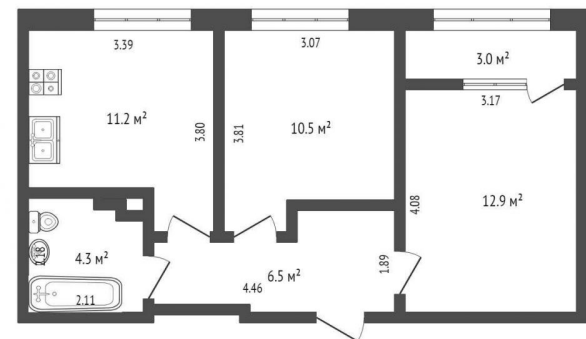
Продажа

2-к.квартира, 48 м², 4/15 эт.

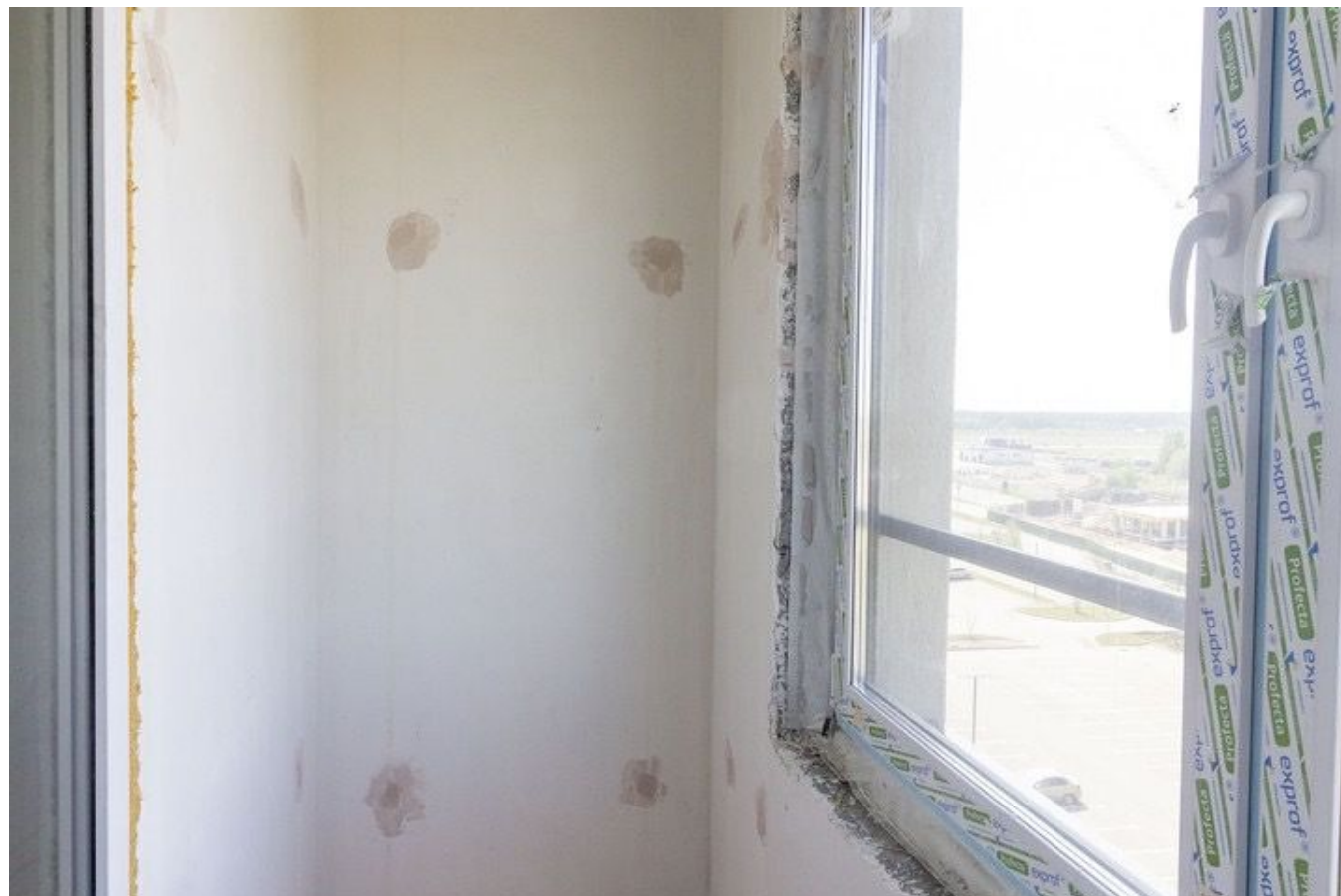
Тюмень,

г Тюмень, ул Новоселов, д 107

₽ **6 700 000**



Продается квартира в новом доме монолитно-каркасного исполнения в ЖК "Ленинград".
Дом расположен в активно развивающемся районе города Плеханово.
В квартире улучшенная черновая отделка.
Установлены счетчики на тепло и воду.
Во дворе дома детский сад, сетевые магазины, кафе, аптеки.
Открылась новая школа на 1500 мест.
В непосредственной близости от ЖК проходят маршруты общественного транспорта, дорога до центра города занимает за 10-15 минут.
Супермаркеты и магазины у дома, кофейни и аптеки.
До ближайшего ТРЦ на авто всего 7 минут.
Дворовая территория для детей оборудована просторная игровая площадка с качелями, горками и песочницей.
Оборудована зона с уличными тренажерами, workout-площадкой и велосипедная дорожка.
Владельцев собак порадует благоустроенная площадка для выгула.
Для автолюбителей в «Ленинград» имеется открытый паркинг.
Показ квартиры в любое удобное для вас время.
Мы работаем с 15 банками, подберем наиболее выгодные для Вас условия по ипотеке.





Количество комнат: **2**
Общая площадь: **48 м²**
Площадь кухни: **12 м²**
Этажей в доме: **15**
Тип балкона: **балкон**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **нет**
Вид из окон: **на улицу**
Тип дома: **монолит**

Год постройки дома: **2023 г.**
Жилая площадь: **26 м²**
Этаж: **4**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **отделка под чистовую**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
Апартаменты: **нет**











Специалист по недвижимости

Кучерявая Алеся Александровна

+7(912)999-4606

esnkucleryevay@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

esn72.ru

esntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

