



Продажа

1-к.квартира, 31.2 м², 2/4 эт.

Тюмень, Маяк

г Тюмень, ул Мира, д 33



₽ **4 000 000**

ПРОДАЕТСЯ УЮТНАЯ ОДОКОМНАТНАЯ КВАРТИРА В ОДНОМ ИЗ ПОПУЛЯРНЫХ РАЙОНОВ!

РЕМОНТ: пластиковые окна, натяжные потолки, на стенах обои, на полу хороший линолеум, в совмещенном санузле на стенах и полу плитка.

ПЛАНИРОВКА: кухня, комната, прихожая и совмещенный санузел. Вид из окон квартиры во двор дома.

ДОМ 1960 года постройки.

ДВОР УХОЖЕННЫЙ: имеется детская площадка.

ДОМ РАСПОЛОЖЕН В МИКРОРАЙОНЕ МАЯК

ИДЕАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: в пешей доступности

Детский сад №112 города Тюмени, Средняя

общеобразовательная школа №30 им. Ф.Е. Федорова,

Детский коррекционно-реабилитационный центр

Институт уникальных детей, Уральский

государственный университет путей сообщения,

супермаркет Магнит у дома, супермаркет Пятёрочка,

Супермаркет Монетка, магазин у дома Светлое и

Темное, Комиссионный магазин Technogold, магазин

Кулинар-маркет, Продовольственный магазин

Экспресс, Мини-маркет Фактория, Магазин Восточный

базар, Женская одежда Эконом маркет, сеть цветочных

салонов Цветкоff, фотосалон Фото маяк, Аптека 36.6,

Стоматологический центр Добростом, Институт

Деловой Карьеры, Парикмахерская, Салон красоты

Азбука красоты live, Автомойка, Инженерно-сервисная

компания Офисные решения, Офисный центр Нейва,

Гостиница Уют-центр, Бани на Мира, Сауна Калинка,

Чайхана Туркестан, Кафе Mihas, Сквер Комсомольский.

ОТЛИЧНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА: дом находится

на пересечении улиц Мира, Калинина. Также рядом

проходят улицы 9 Января, Ленинградская,

Волгоградская, Карла Маркса, Куйбышева, Курганский

проезд, остановки рядом и можно быстро добраться в

любую часть города.

ПРИ ПРОДАЖЕ ОСТАЕТСЯ: мебель частично, по договоренности.

ЗВОНИТЕ! ПОКАЖЕМ В УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ!



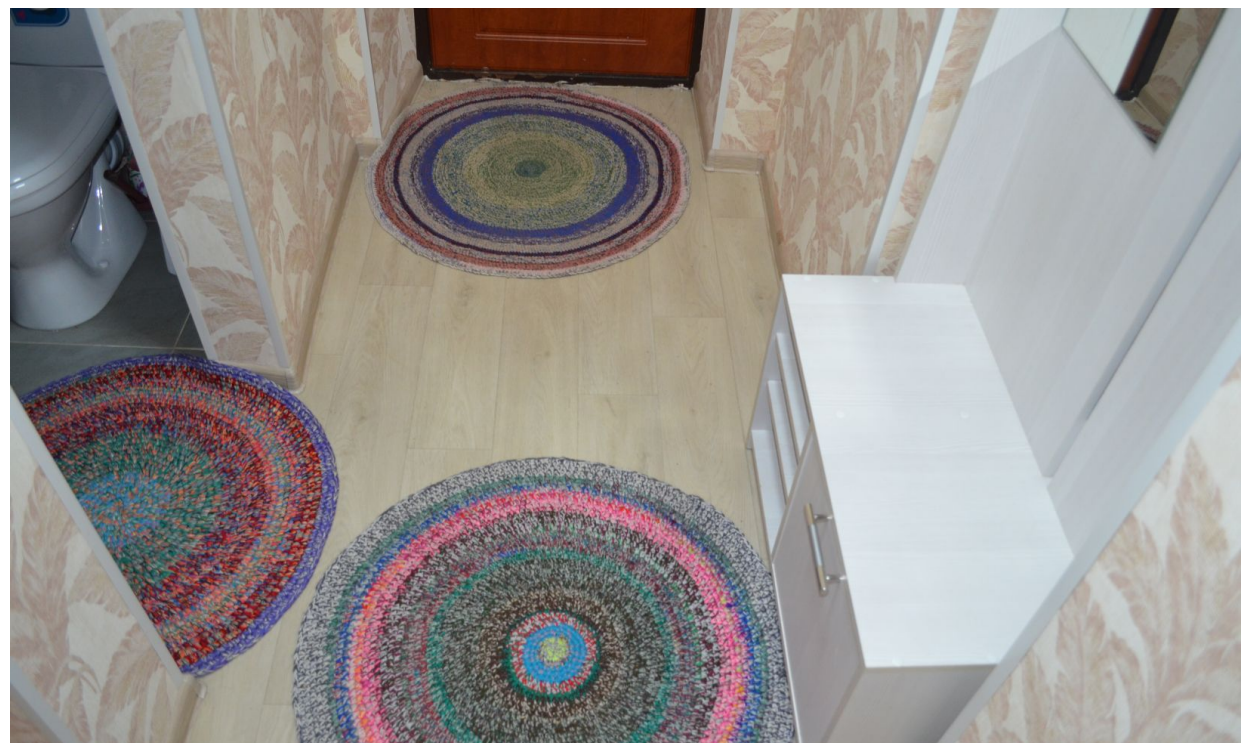


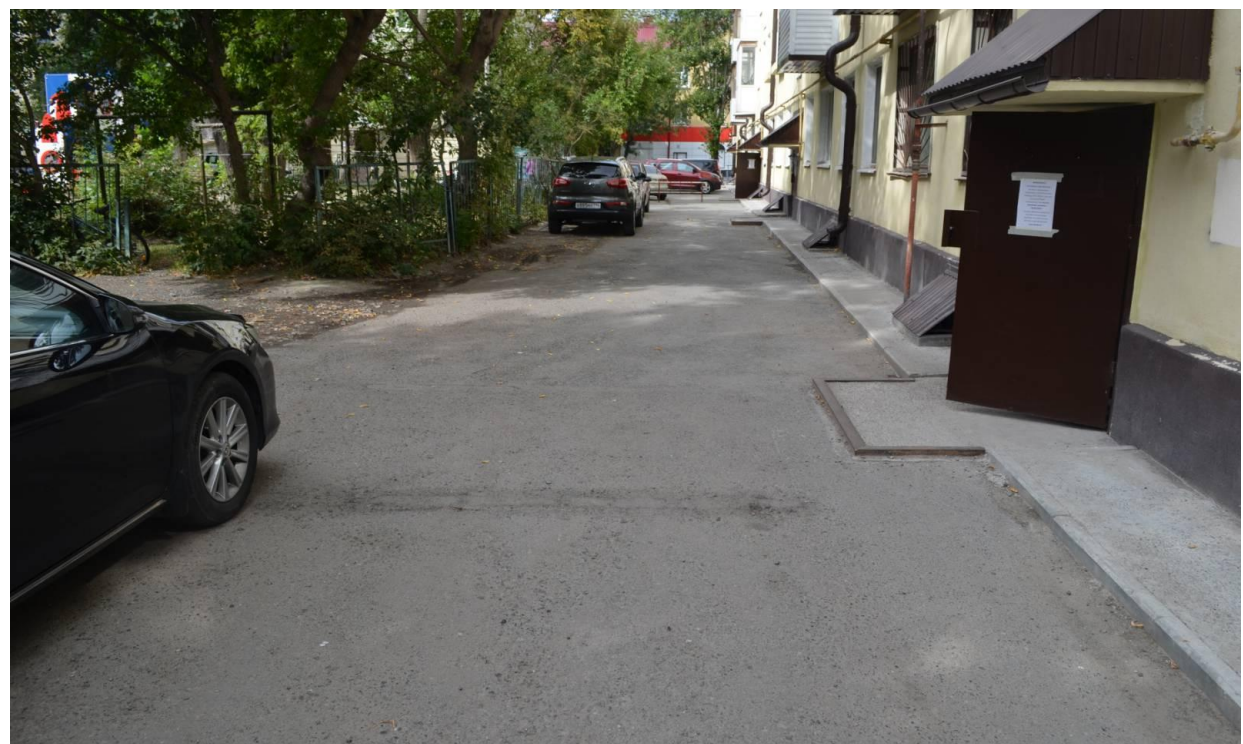
Количество комнат: **1**
 Общая площадь: **31.2 м²**
 Площадь кухни: **6 м²**
 Этажей в доме: **4**
 Тип балкона: **нет**
 Состояние объекта: **нормальное**
 Наличие интернета: **нет**
 Вид из окон: **во двор**
 Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **1960 г.**
 Жилая площадь: **18 м²**
 Этаж: **2**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **косметический**
 Наличие телефона: **нет**
 Мусоропровод: **нет**
 Высота потолков в метрах: **2.5 м.**
 Апартаменты: **нет**

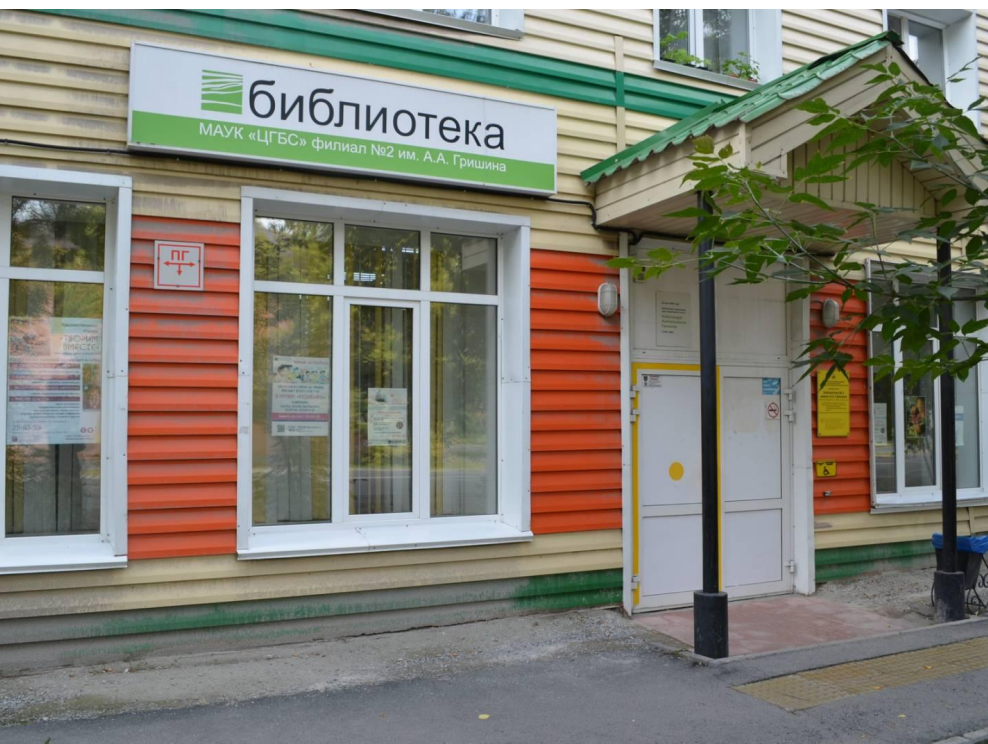


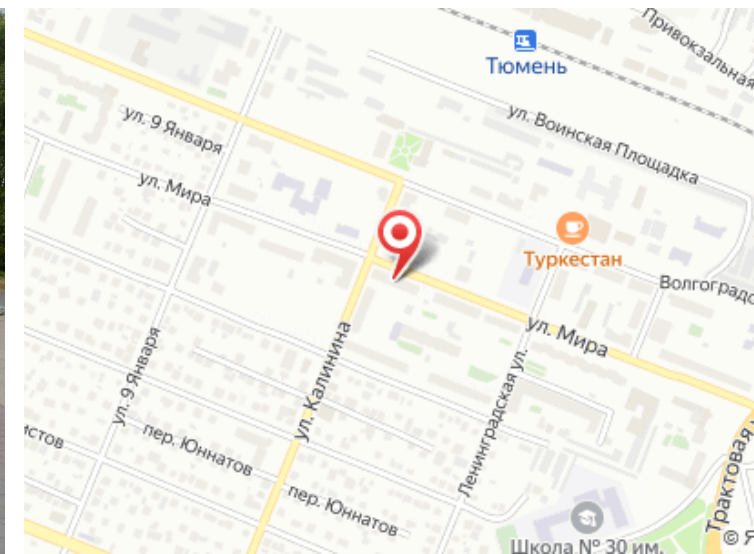
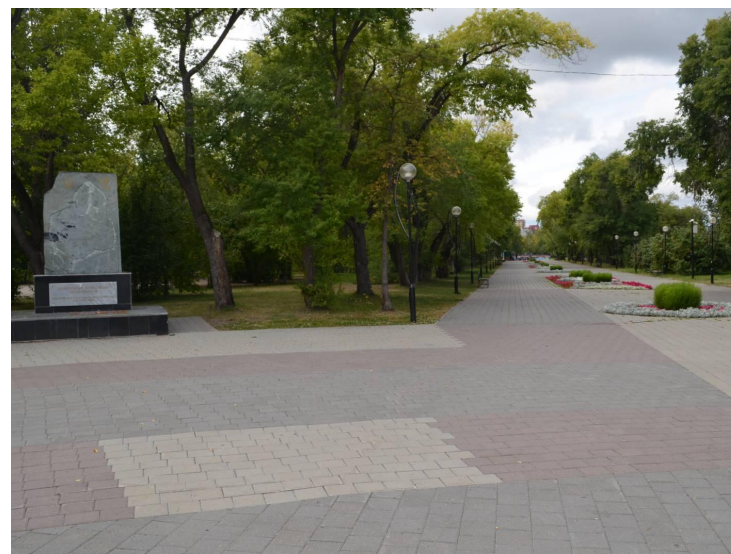
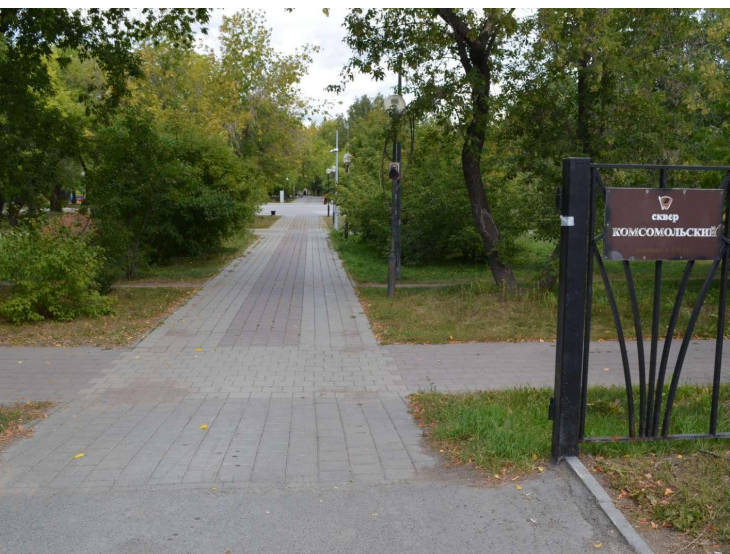














Специалист по недвижимости

Ермоленко Юрий Николаевич

+7(922)268-1922

ecnermolenko@gmail.com

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

