



Продажа

**2-к.квартира, 80.1 м<sup>2</sup>, 6/13 эт.**

Тюмень, Центр (администрация)

г Тюмень, ул 50 лет ВЛКСМ, д 19



**₽ 8 420 000**

Продается 2-я квартира в кирпичном доме в самом центре города Тюмени формата "заходи и живи"! В квартире сделан качественный, современный ремонт. Во всех комнатах натяжной потолок, на полу ламинат, на кухне, в ванной и с/узле на полу - плитка. Балкон утеплён, организовано рабочее место. В ванной установлена душевая кабина.



Дом граничит с улицами Радищева, Тарская, Малыгина, Мориса Тореза, Шиллера, Максима Горького. Дом расположен в непосредственной близости от ТЦ «Вояж», Рентал, ЦУМ, Центральный рынок. Можно прогуляться по Цветному Бульвару всей семьёй, прокатить детей на каруселях, сводить в Цирк. В шаговой доступности школа №5, №89, детский сад №183, №135, поликлиника Нефтяник, различные игровые и развивающие центры для детей. Добраться в любую точку города можно максимально быстро как на автомобиле, так и на общественном транспорте.



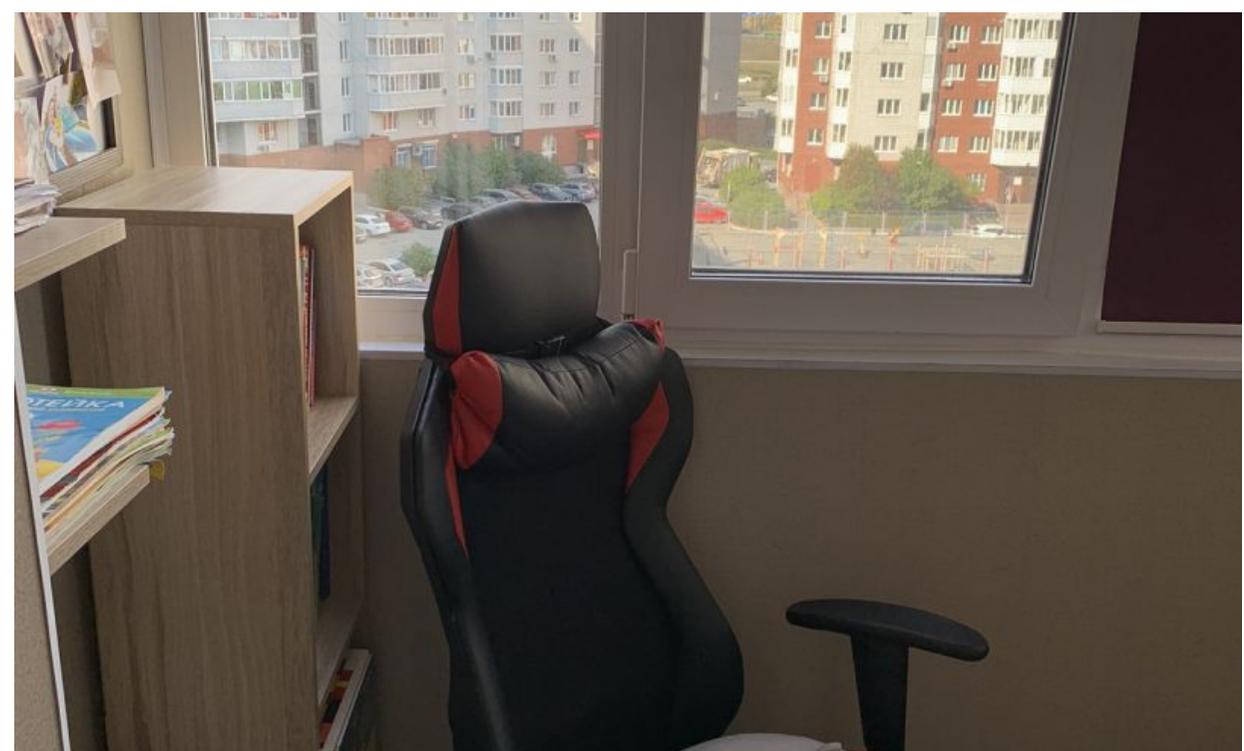
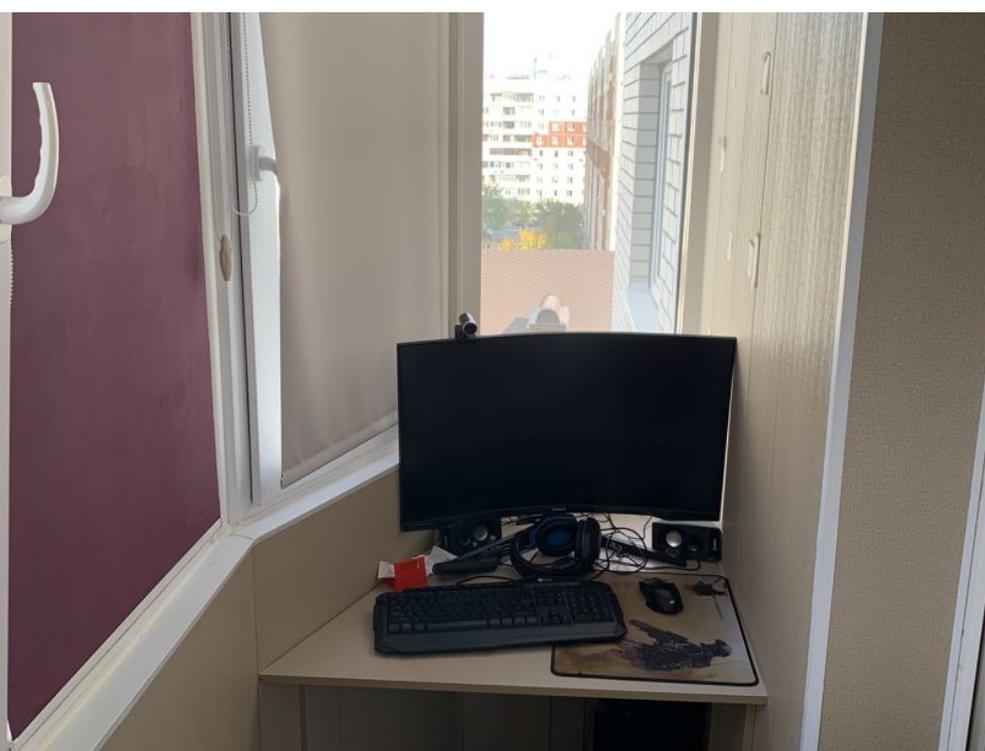
Квартира без обременений, без детских долей, готова к продаже! Помогу в одобрении ипотеки!

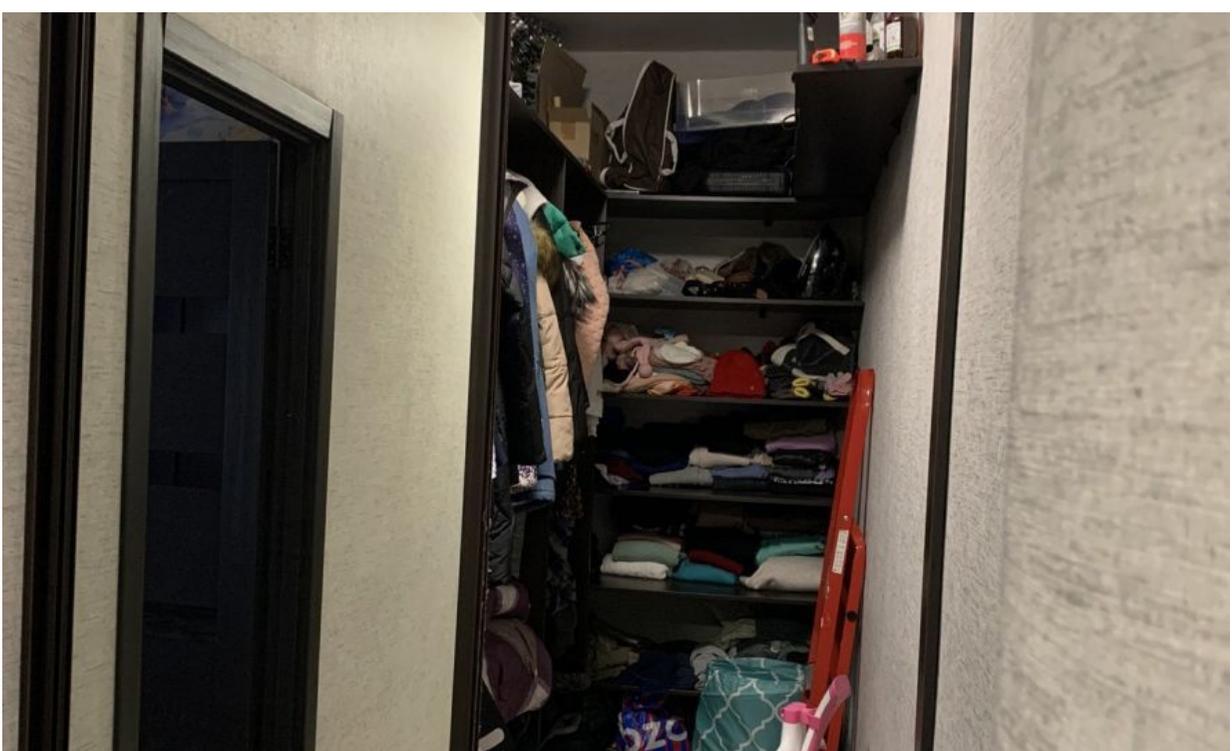
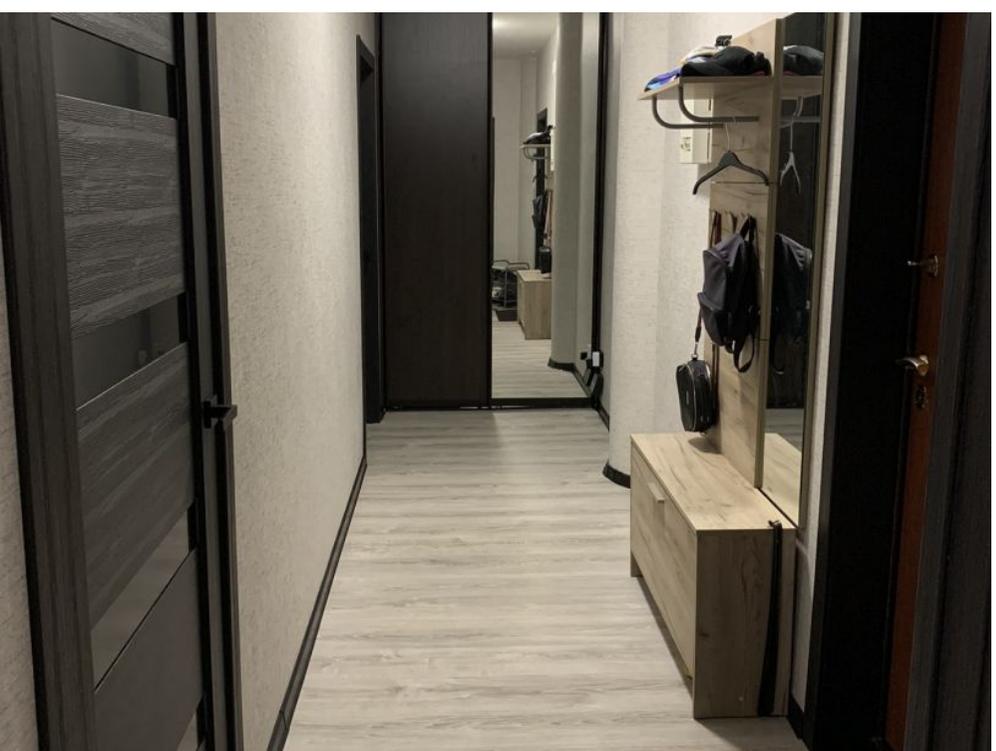


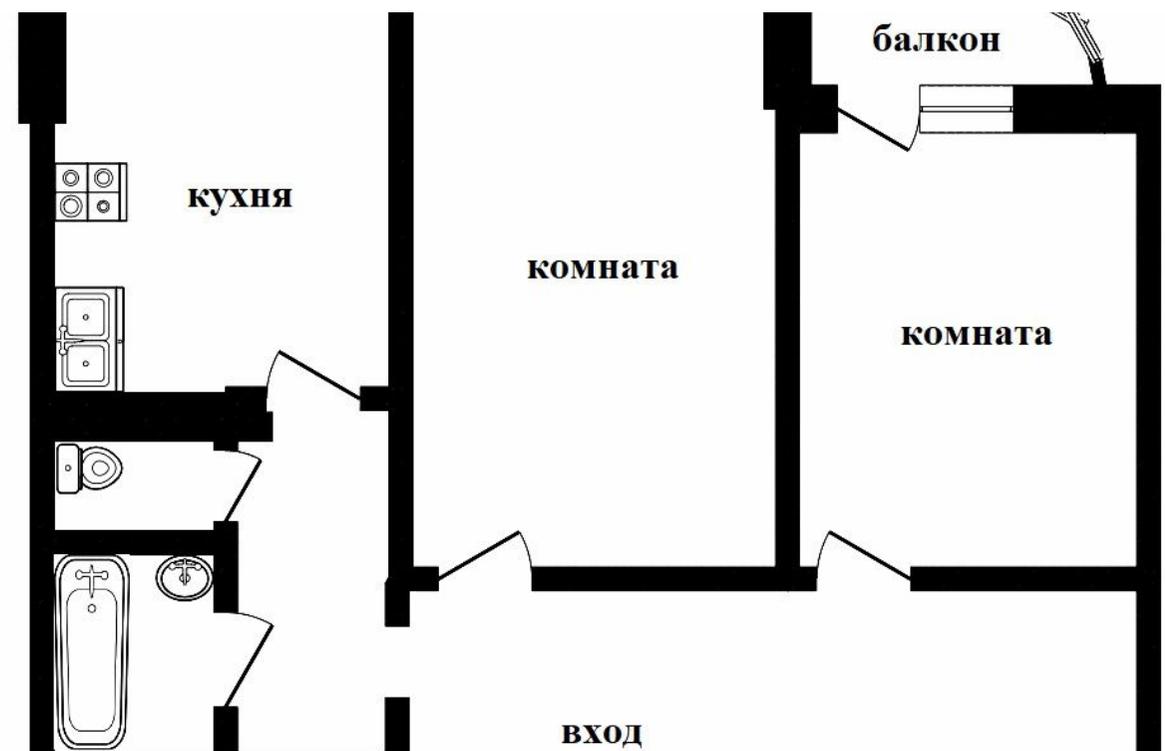
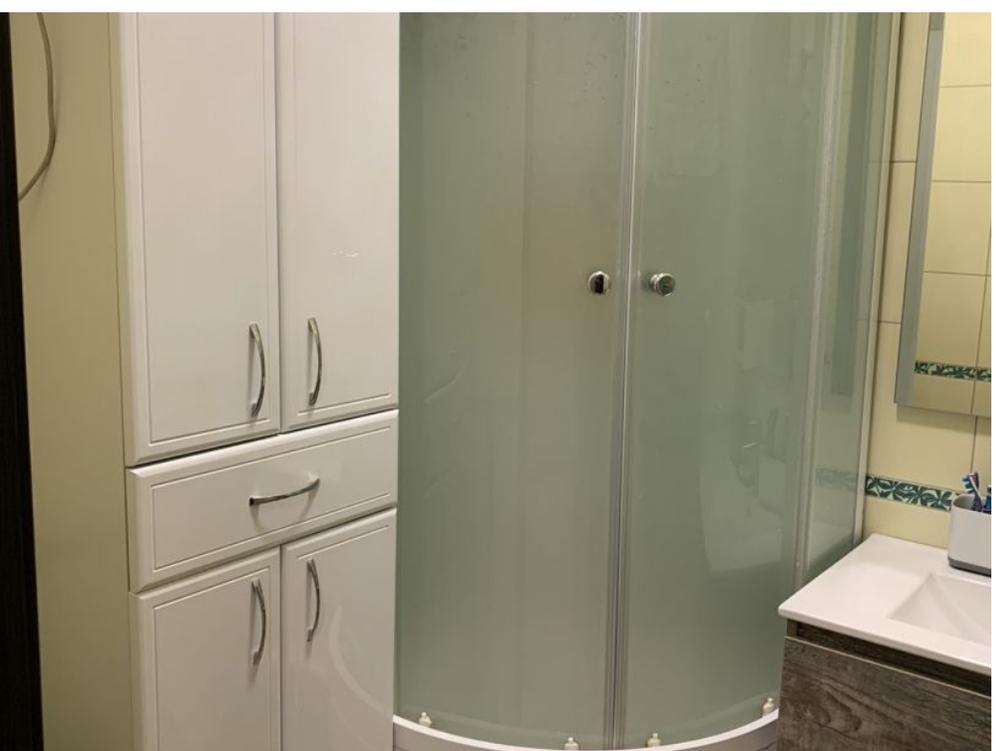
Количество комнат: **2**  
Общая площадь: **80.1 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **15.1 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **13**  
Тип балкона: **балкон**  
Состояние объекта: **отличное**  
Наличие мебели: **да**  
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**  
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2009 г.**  
Жилая площадь: **43.4 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **6**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **евроремонт**  
Наличие интернета: **да**  
Вид из окон: **во двор**  
Тип дома: **монолит**



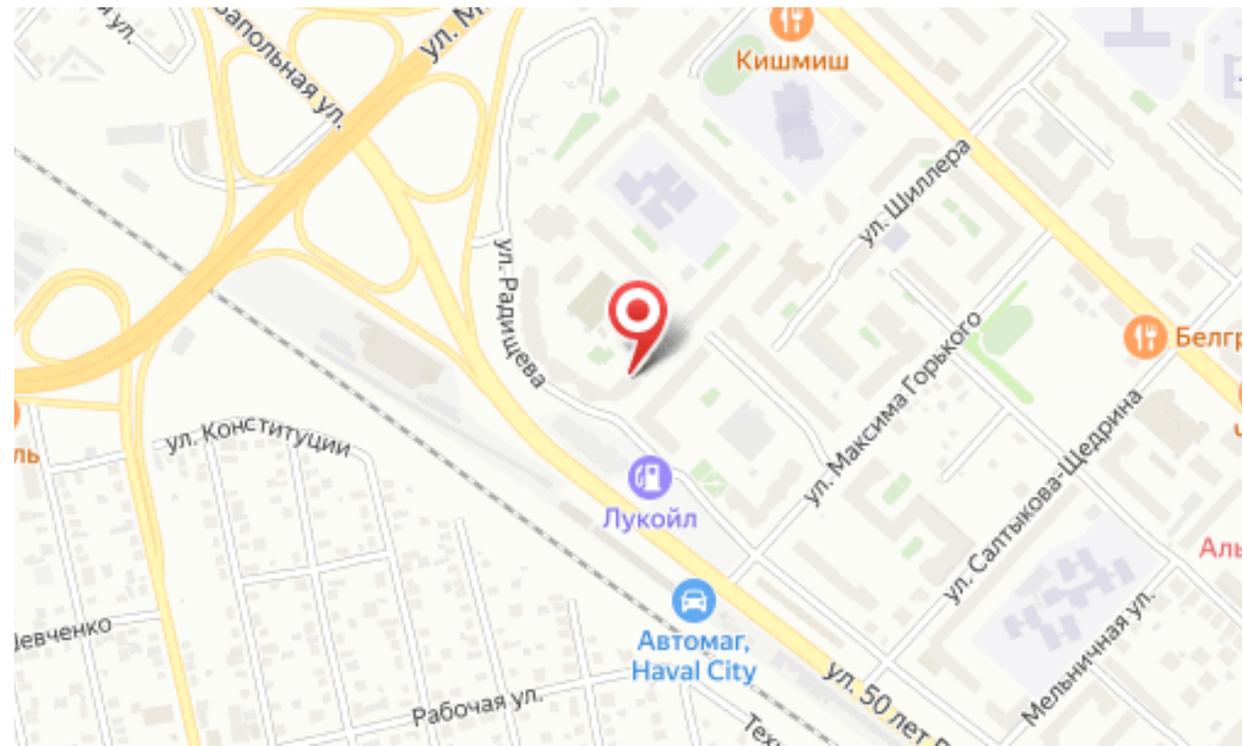














Специалист по недвижимости

**Кучерявая Алеся Александровна**

+7(912)999-4606

[esn-kucheryevay@yandex.ru](mailto:esn-kucheryevay@yandex.ru)

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

[esn72.ru](http://esn72.ru)

[esntmn@yandex.ru](mailto:esntmn@yandex.ru)

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

