



Продажа

**2-к.квартира, 65.9 м<sup>2</sup>, 10/12 эт.**

Тюмень, Центр (Дом печати)

г Тюмень, ул Новгородская, д 22

**₽ 9 200 000**



Прекрасная квартира формата 2+ в новом и перспективном жилом комплексе Да. Квартал "Централь." Возможна покупка по СЕМЕЙНОЙ ИПОТЕКЕ.

#### О КВАРТИРЕ:

Площадь квартиры 65.9 кв.м., (кухня- 15.8, две спальни на разные стороны : 13.6+ 15.3.)

-- холл, коридор со встроенным шкафом, большая гардеробная; санузел-совмещённый.

Квартира расположена на 10 этаже кирпичной секции дома ГП-5.

Улучшенная чистовая отделка.

Система-Умный Дом.

Закрытые дворы.

#### О РАЙОНЕ:

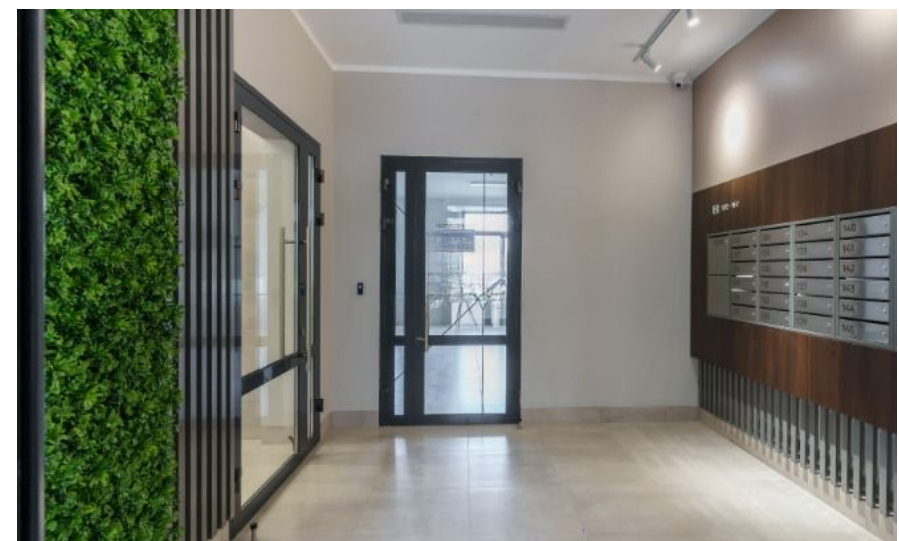
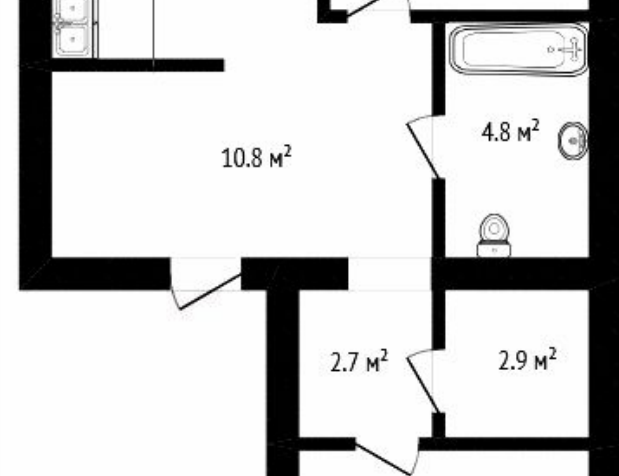
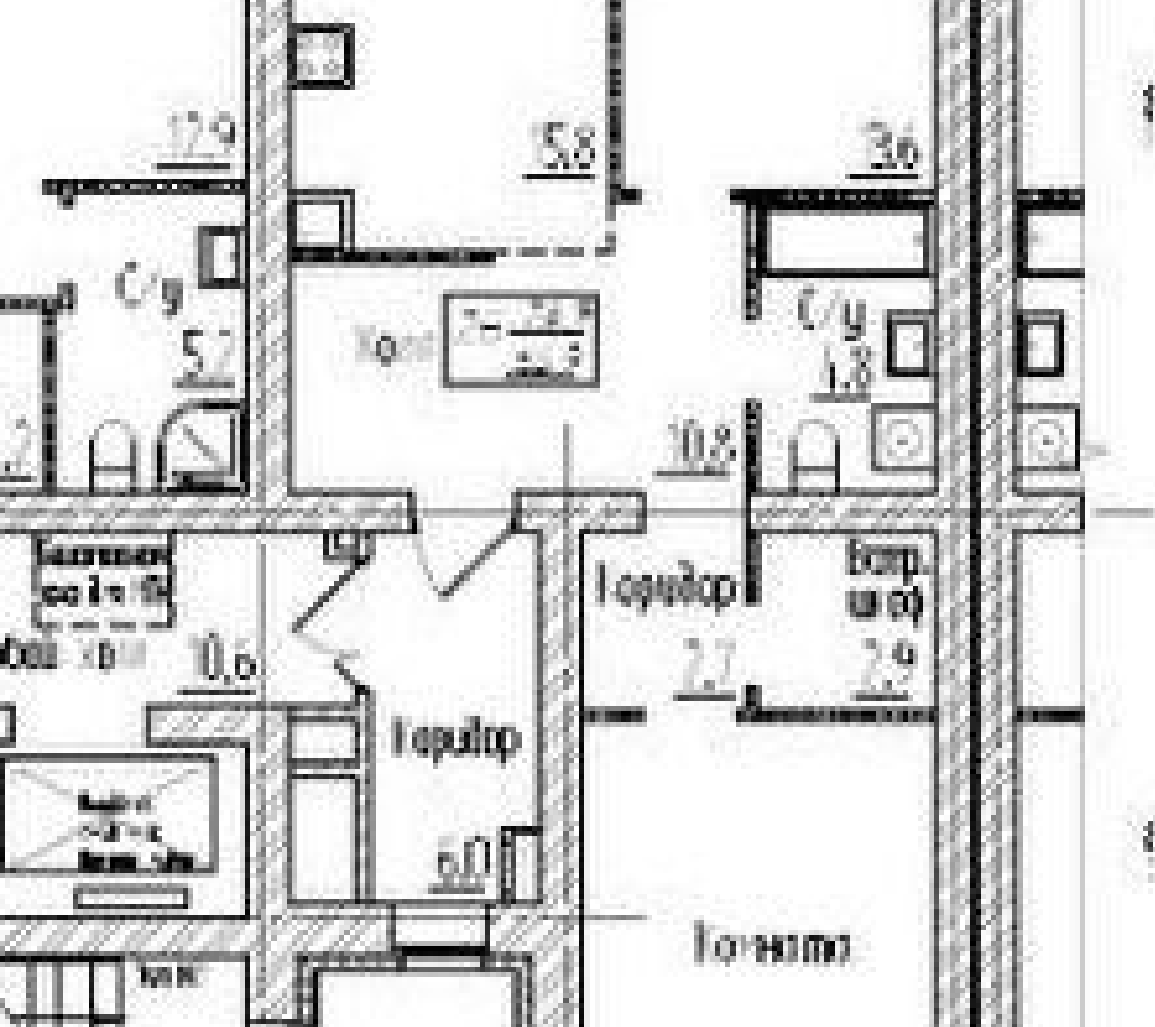
Жилой комплекс Да. Квартал Централь располагается на правом берегу Туры. Всего в 10 минутах ходьбы — детский сад и школа, спортивные центры и крупный гипермаркет. В 15 минутах — торговые центры и рестораны. Квартира отлично подойдет для жизни, — ЖК находится близко к ведущим учебным заведениям, в том числе к Тюменскому Индустриальному Университету.

На территории комплекса спроектировано строительство детского сада, ландшафтный дизайн двора, входной группы;

Отличная транспортная развязка.

Звоните, возможно приобретение в ипотеку с выгодной процентной ставкой!  
Поможем в одобрении ипотеки!





Количество комнат: **2**  
Общая площадь: **65.9 м²**  
Площадь кухни: **15.8 м²**  
Этажей в доме: **12**  
Тип балкона: **балкон**  
Состояние объекта: **отличное**  
Наличие интернета: **да**  
Мусоропровод: **нет**  
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**  
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2024 г.**  
Жилая площадь: **32 м²**  
Этаж: **10**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **отделка под чистовую**  
Наличие телефона: **да**  
Наличие мебели: **нет**  
Вид из окон: **во двор**  
Тип дома: **кирпичный**





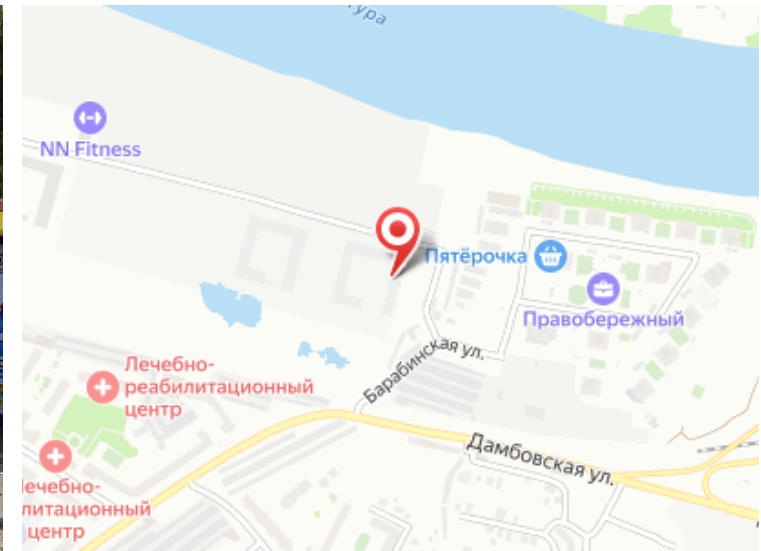














Специалист по недвижимости

**Беломенова Светлана Михайловна**

+7(982)931-8099

[ecnbelomenova@yandex.ru](mailto:ecnbelomenova@yandex.ru)

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

[ecn72.ru](http://ecn72.ru)

[ecntmn@yandex.ru](mailto:ecntmn@yandex.ru)

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

