



Продажа

дом 85 м² на участке 6 сот.

Зубарева,

Тюменская обл, Тюменский р-н, деревня
Зубарева



₽ 6 250 000

ДОМ С КАМИНОМ, В ЭЛИТНОМ КОТТЕДЖНОМ ПОСЕЛКЕ!
Высота потолка достигает 4,5 метров!
Стильный, практичный и надежный дом для круглогодичного проживания!

Газ, свет, дороги до участка, ливневая канализация

□□ 3 спальни ≈ 11м2

□□ Кухня-гостиная – 24,74 м2

□□ Холл – 6,12 м2

□□ Прихожая – 3,92 м2

□□ Ванная – 5,06 м2

□□ Санузел – 1,21 м2

□□ Крыльцо крытое – 5 м2

□□ Терраса крытая – 12 м2

КОНСТРУКТИВ:

- фундамент
- утепленная плита
- стены из керамзитоблока с дополнительным утеплителем
- - облицовка из фактурного кирпича
- - Деревянный планкен
- - Кровля из металлического профиля с премиальным покрытием + пластиковая водосточная система

Дом находится в престижном поселке «Зубарево Хиллс» (12 км от Тюмени по Московскому тр.) в окружении леса, вдали от городского шума и пыли
ЗВОНИТЕ! ОРГАНИЗУЮ ЭКСКУРСИЮ!





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **85 м²**

Количество этажей: **1**

Год постройки: **2023**

Тип участка: **ИЖС**

Душ: **В доме**

Тип дома: **блочный**

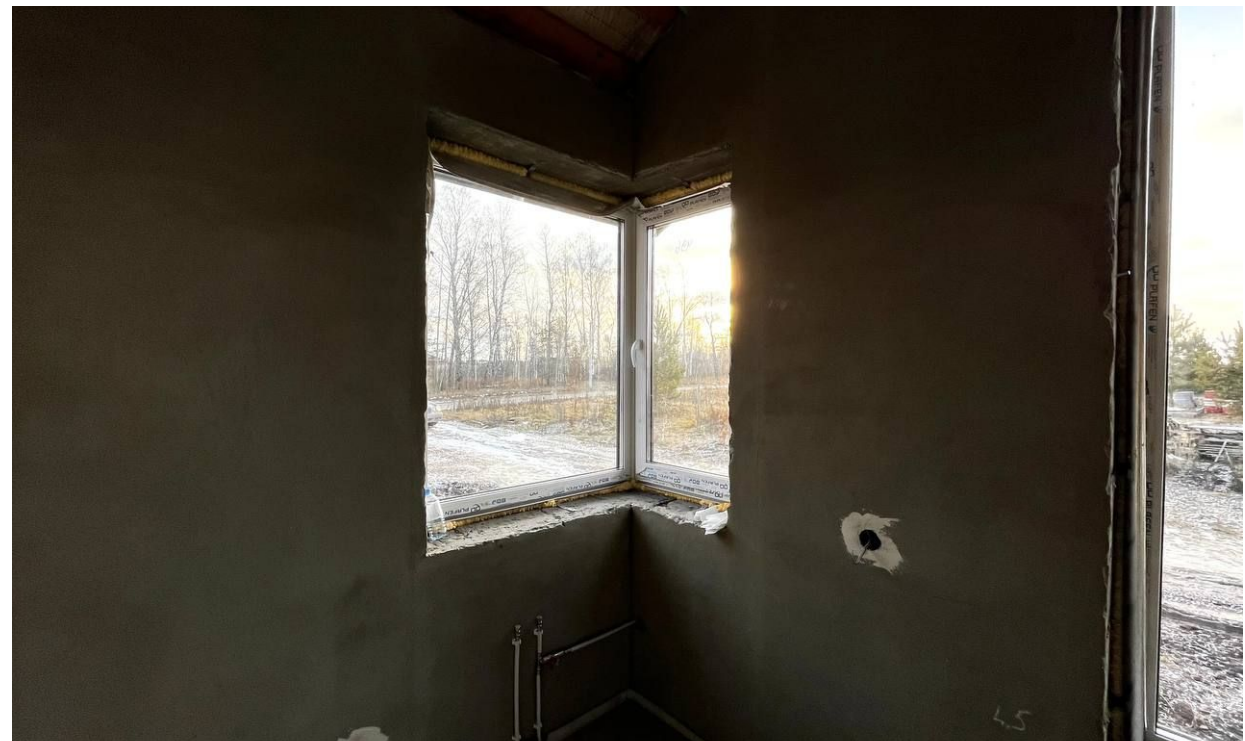
Площадь участка: **6 сот.**

Подвальное помещение: **нет**

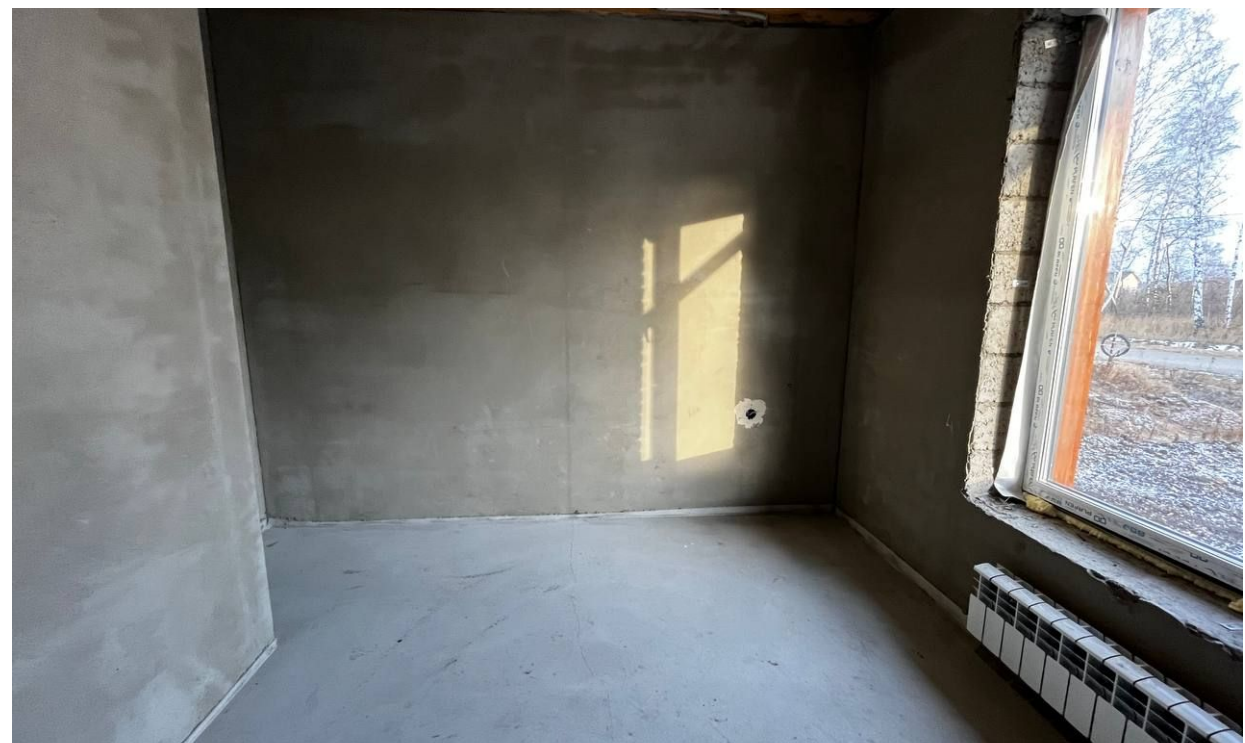
Материал стен: **Керамзитоблок**

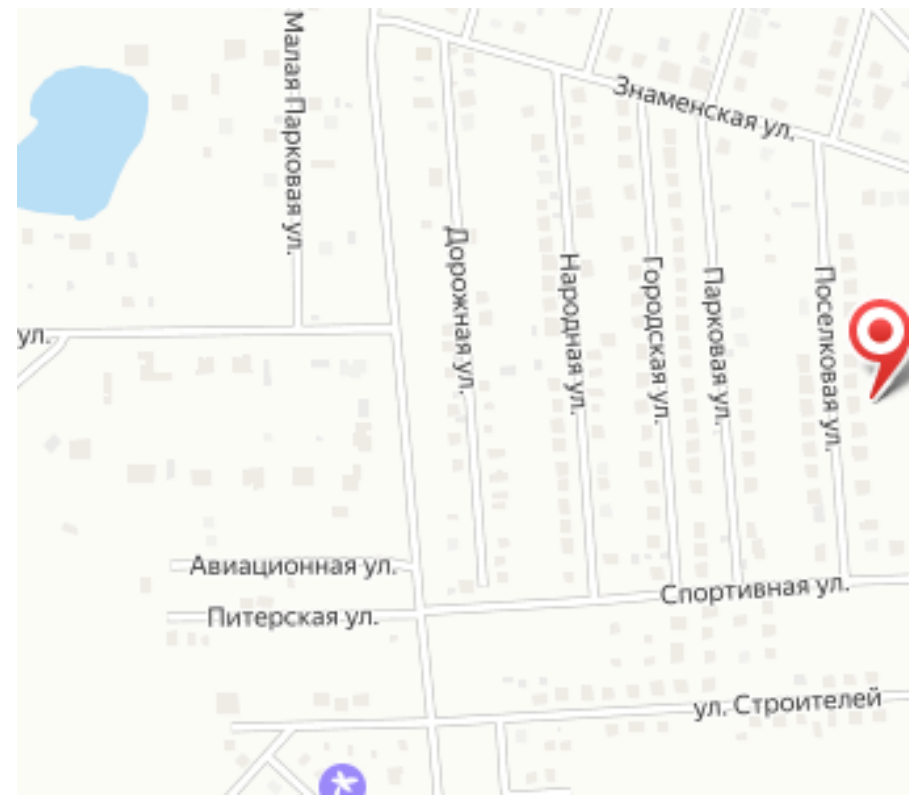
Санузел: **в доме**

Удобства: **В доме**











Специалист по недвижимости

Смирнова Алена Анатольевна

+7(950)492-9225

ecnsmirnova@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

