



Продажа

**дом 105 м<sup>2</sup> на участке 6 сот.**

Перевалово,

Тюменская обл, Тюменский р-н, село  
Перевалово



**₽ 9 900 000**

Готовый дом на участке с ремонтом и мебелью ! (105 кв.м ) в коттеджном поселке на московском тракте в 20 мин. от города!

Действует "Сельская" ипотека!

Планировка: Большая кухня-гостиная, три полноценные спальни, два санузла, котельная.

Собственная терраса. Забор по всему периметру, отмоска из мелкого декоративного щебня.

Ремонт: Выполнен дизайнерский ремонт (на фото), в кухонной зоне на полу уложен керамогранит, в остальных комнатах- паркет 33 класса, установлен кухонный гарнитур, шкафы-купе, диван в гостиной, теплый пол, полностью укомплектованы два санузла. Шторы и техника в стоимость не входят.

Конструктив: Стены выполнены из керамзитоблока, фундамент- УПШ (Утепленная шведская плита), отделка фасада - "короед".(мокрый фасад). Переливной септик, ГАЗ,СВЕТ.

Транспортная развязка: Дом расположен по московскому тракту в переваловском МО , деревня "Елань",Автобус возит детей в Переваловскую школу,так же действует круглогодичный автобусный маршрут из города.

Звоните! Поможем с одобрением ипотеки!





Тип объекта: **дом**  
Общая площадь: **105 м<sup>2</sup>**  
Количество этажей: **1**  
Год постройки: **2023**  
Тип участка: **ИЖС**  
Душ: **В доме**

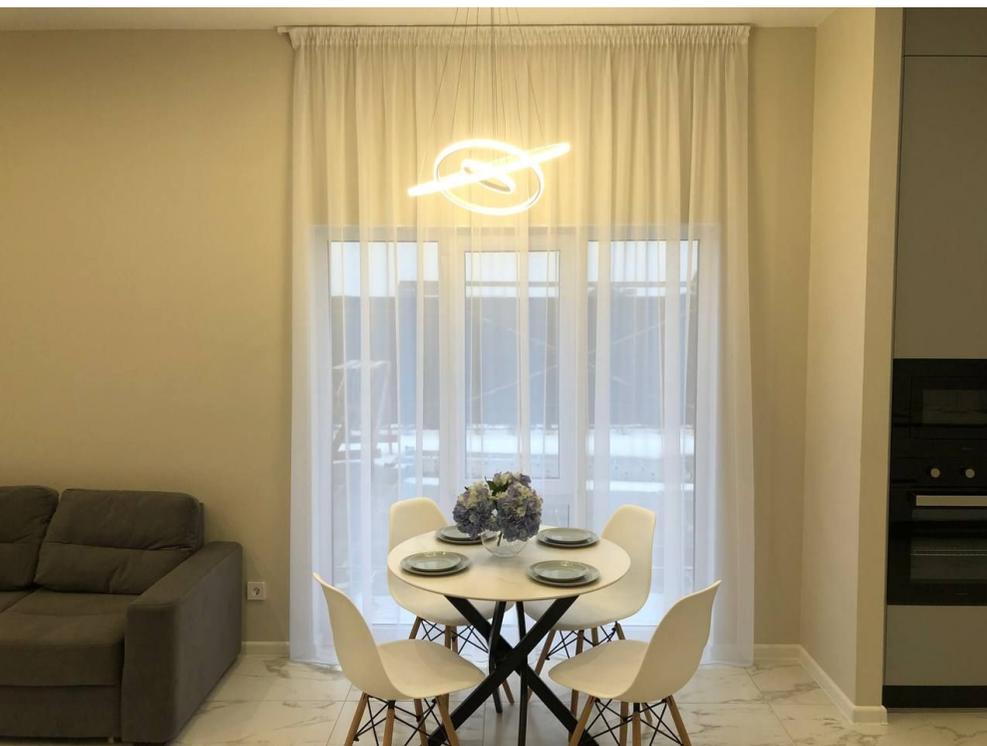


Тип дома: **блочный**  
Площадь участка: **6 сот.**  
Подвальное помещение: **нет**  
Материал стен: **Керамзитоблок**  
Санузел: **в доме**  
Удобства: **есть**

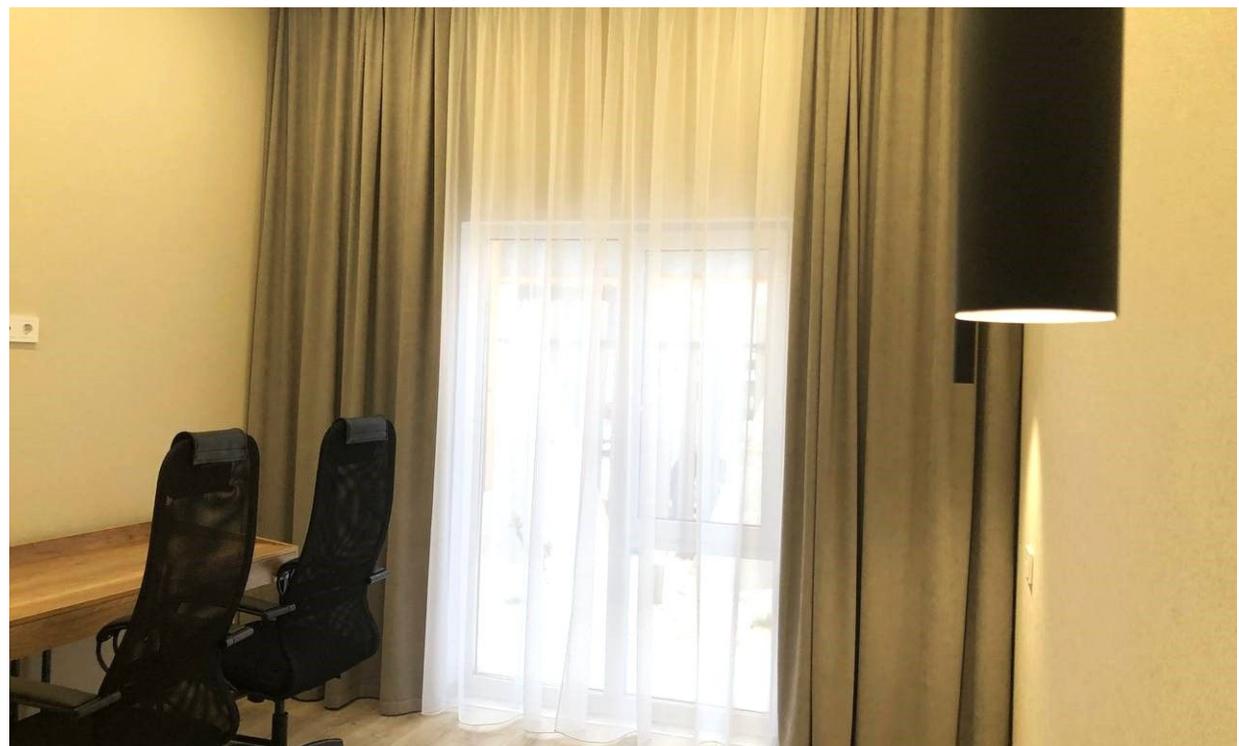




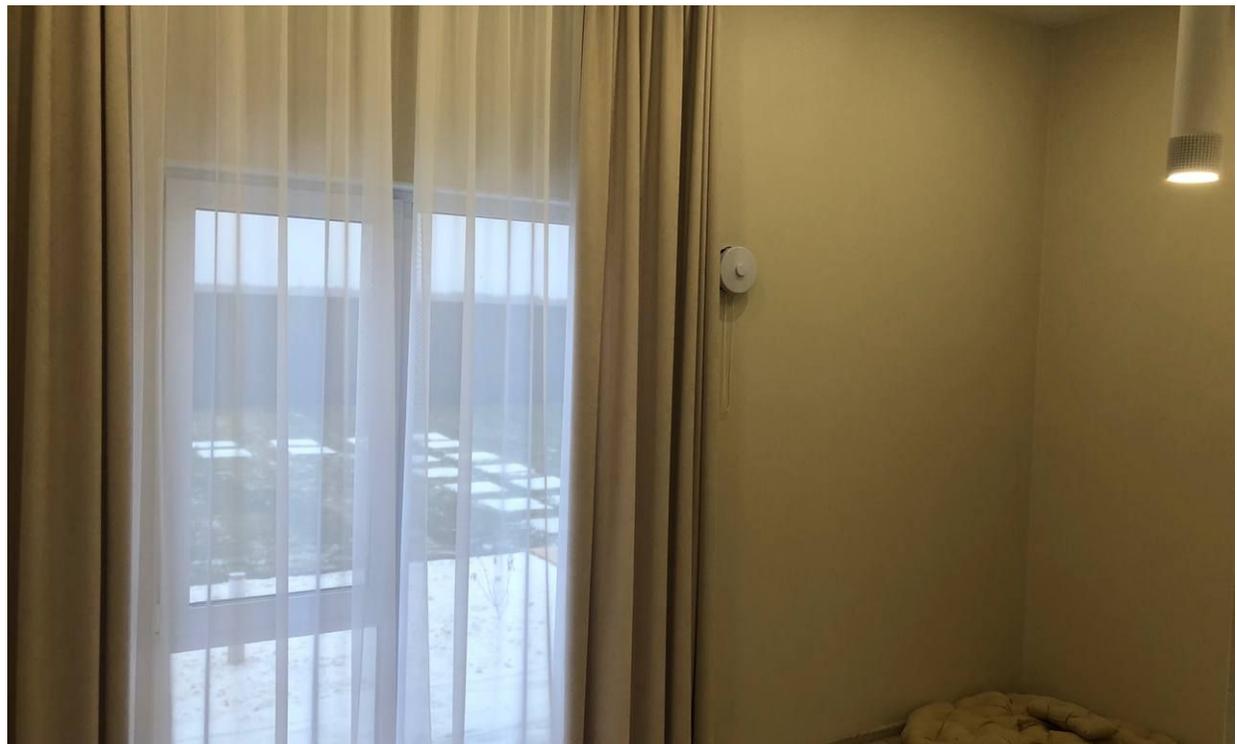
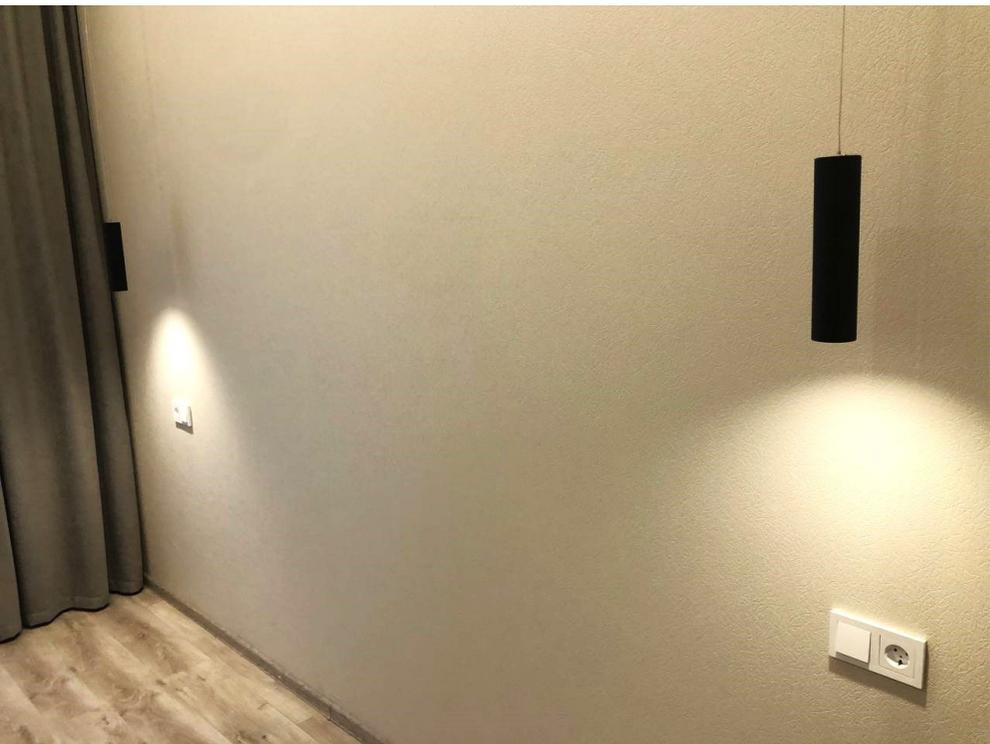




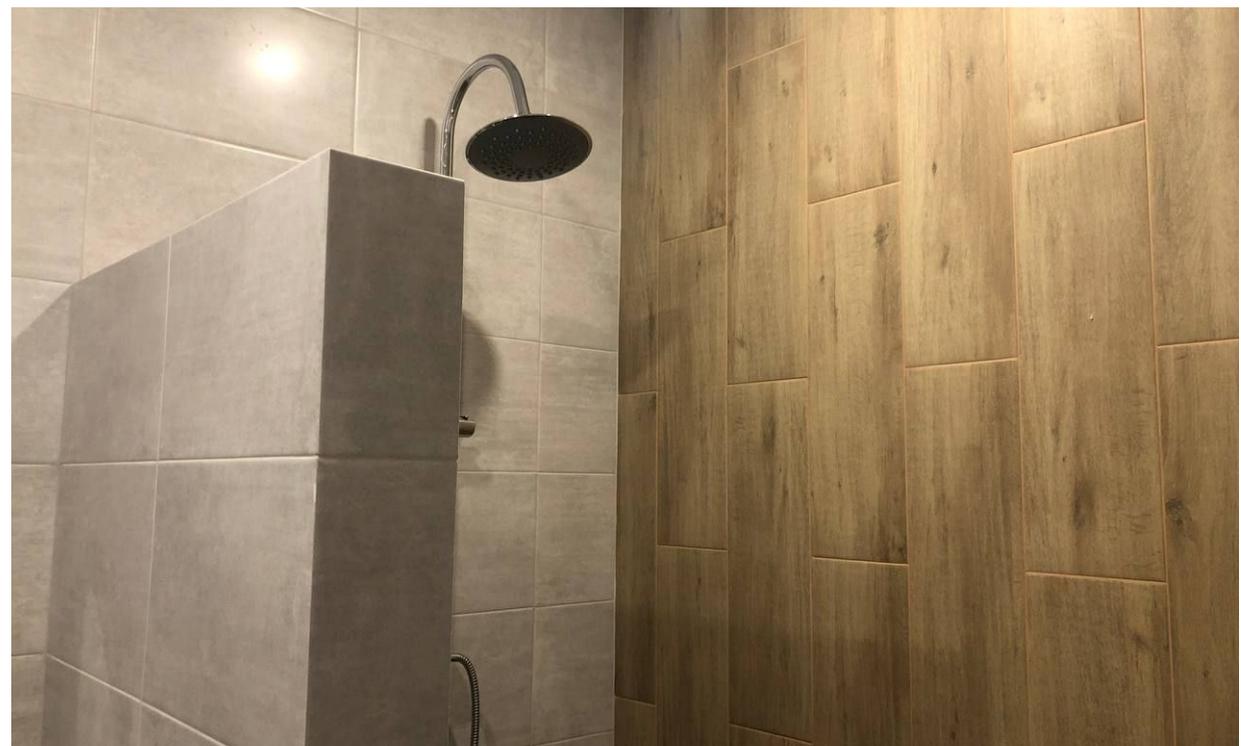


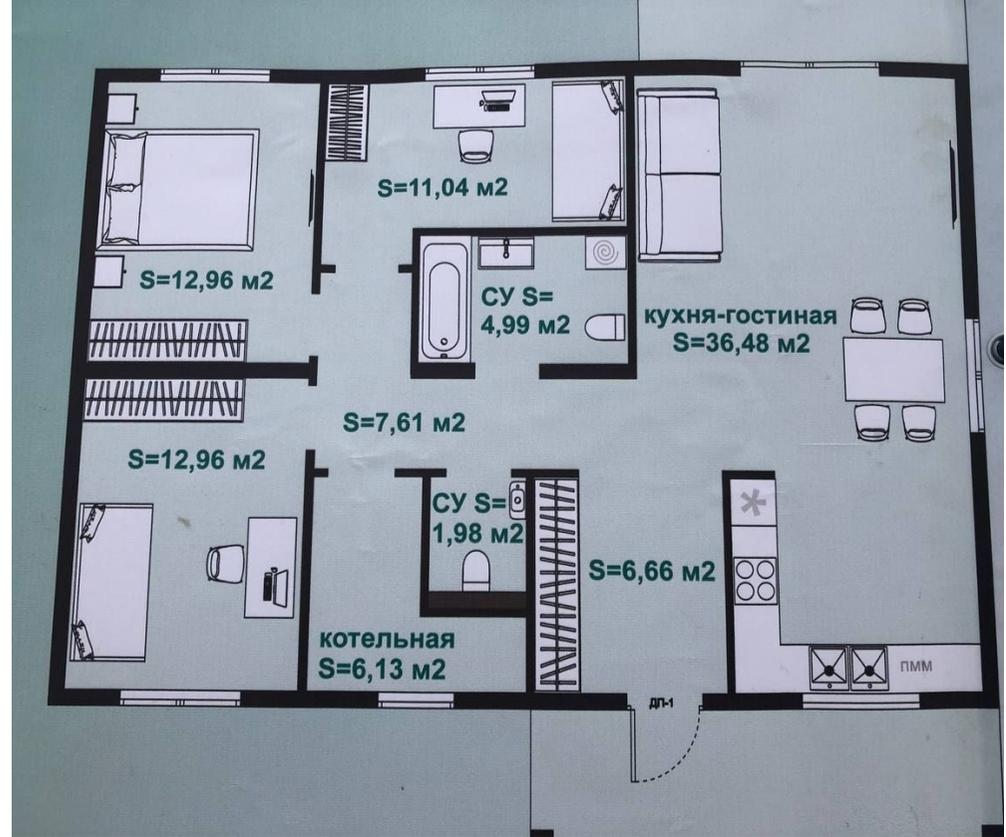


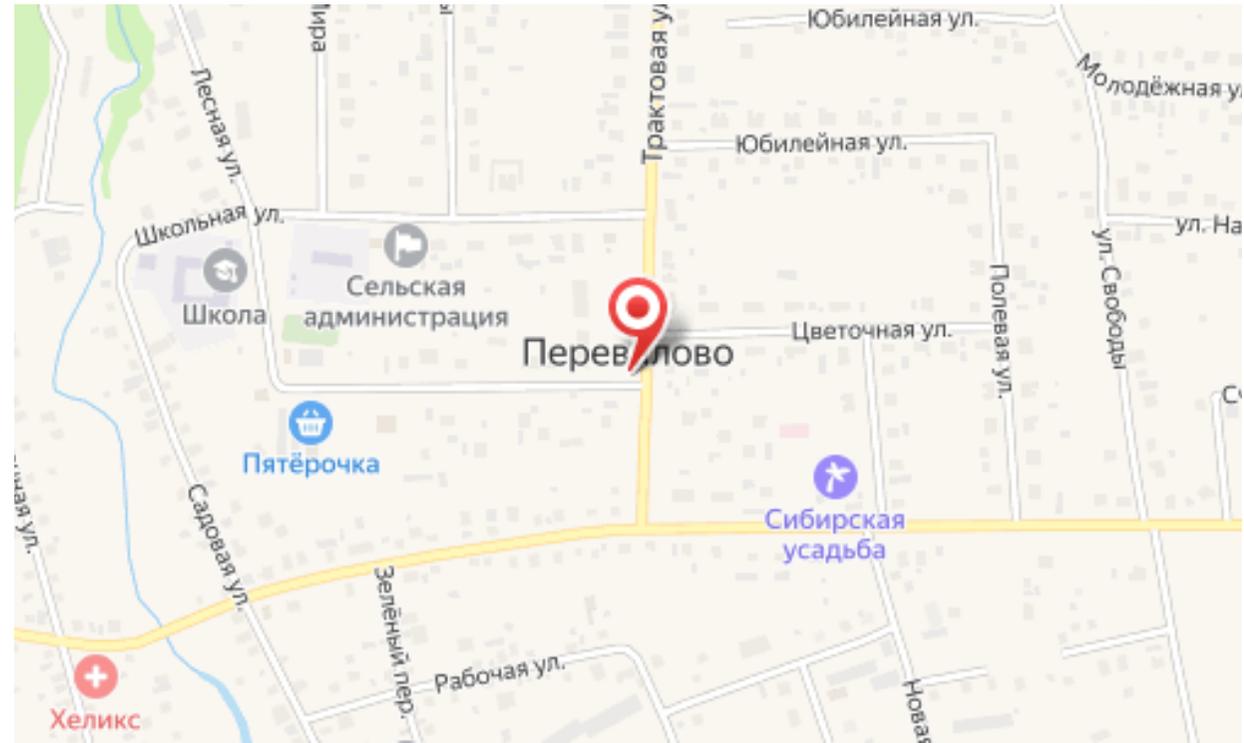
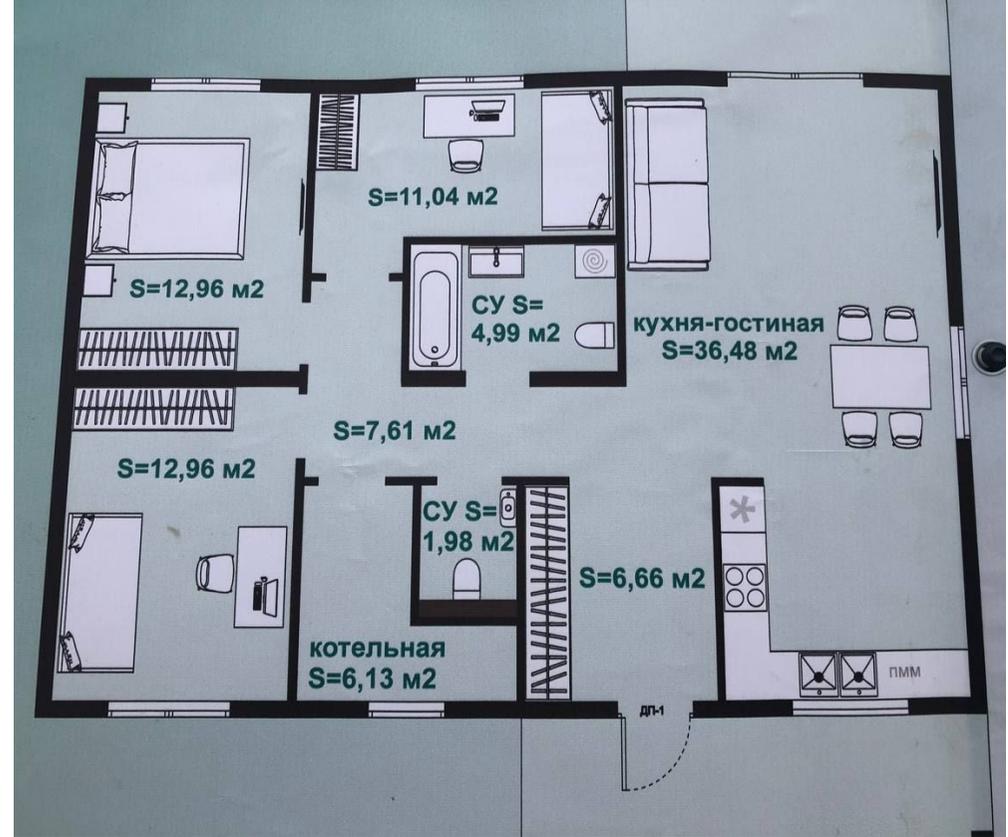














Специалист по недвижимости

**Смирнова Алена Анатольевна**

+7(950)492-9225

[ecnsmirnova@yandex.ru](mailto:ecnsmirnova@yandex.ru)

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

[ecn72.ru](http://ecn72.ru)

[ecntmn@yandex.ru](mailto:ecntmn@yandex.ru)

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

