



Продажа

1-к.квартира, 37.7 м<sup>2</sup>, 9/9 эт.

Тюмень,

г Тюмень, ул Монтажников, д 17

₽ 5 000 000





Продается 1-комнатная квартира в комфортном микрорайоне со всей необходимой инфраструктурой! Квартира в теплом, панельном девятиэтажном доме, на последнем этаже. Выполнен косметический ремонт:

- На всех стенах обои;
- Пол покрыт линолеумом;
- потолок выложен потолочной плиткой во всех комнатах;
- Стены в ванной покрашены;
- В ванной на полу кафель;

В квартире остается некоторая мебель и бытовая техника:

- Стиральная машина (по договоренности);
- Плита с духовкой;
- Кухонный гарнитур;
- Детская мебель (шкаф, кровать, компьютерный стол);
- Шкаф-стенка.

Панельный дом был построен в 1992 году, в подъезде имеется 1 пассажирский лифт, во дворе продовольственный магазин, спортивная площадка, детская площадка. Рядом много зеленых парков и скверов.

Инфраструктура представляет собой:

- Продовольственные магазины (Магнит у дома);
- Торговые центры (Матрешка, Остров);
- Скверы и парки;
- Спортивные площадки (баскетбольная, футбольная, волейбольная);
- Детский сад №3 во дворе;
- Школа №63;
- Поликлиника №17.

Рядом с домом имеются остановки общественного транспорта, можно добраться до любой точки города на автобусе, множество маршрутов. Район комфортный для жизни и развивающийся.

Квартира идеально подойдет для проживания молодой семьи или одного человека. Мы предлагаем Вам помощь кредитного брокера, подберем для вас ипотеку от банков-партнеров, поможем оформить ипотеку по льготным программам, семейная ипотека, гос. поддержка.

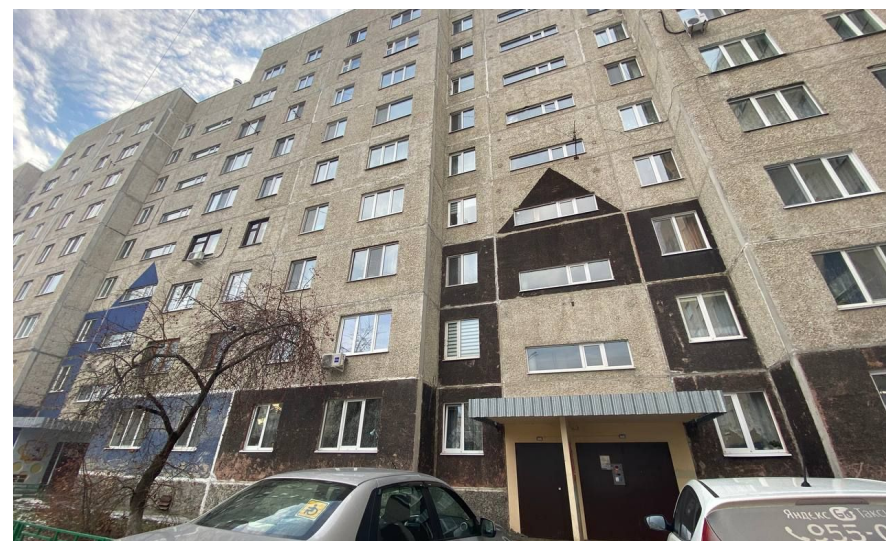
Звоните для записи на просмотр, покажем в удобное для вас время!





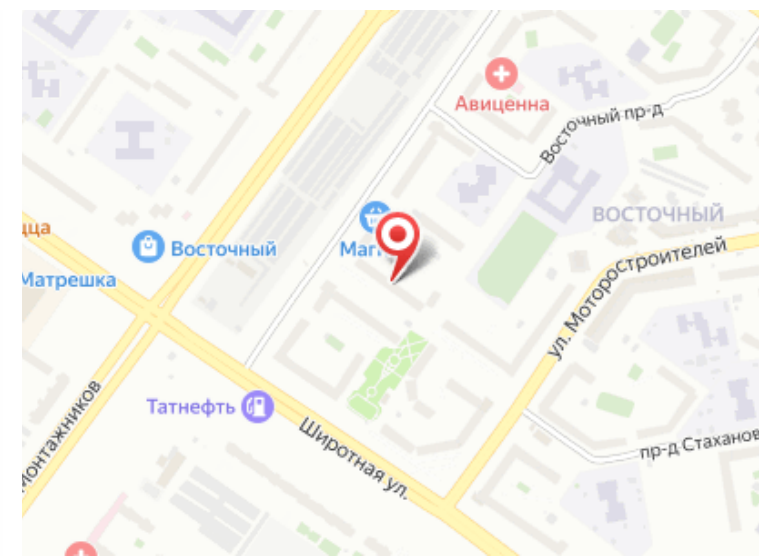


Количество комнат: **1**  
Общая площадь: **37.7 м²**  
Площадь кухни: **9 м²**  
Этажей в доме: **9**  
Тип балкона: **балкон**  
Состояние объекта: **хорошее**  
Наличие интернета: **да**  
Мусоропровод: **нет**  
Высота потолков в метрах: **2.5 м.**



Год постройки дома: **1992 г.**  
Жилая площадь: **18 м²**  
Этаж: **9**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **косметический**  
Наличие телефона: **нет**  
Наличие мебели: **да**  
Вид из окон: **на улицу**  
Апартаменты: **нет**









Специалист по недвижимости

**Ивашкина Татьяна Владиславовна**

+7(992)306-8836

+7(345)298-0012

ecnivashkina@gmail.com

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

