



Продажа

**3-к.квартира, 90.8 м<sup>2</sup>, 5/14 эт.**

Тюмень, Восточный

г Тюмень, ул Энергостроителей, д 23



₽ **7 850 000**

Продается просторная квартира в развитом районе города Восточный!

В квартире сделан хороший ремонт, остается мебель, комнаты светлые и вместительные.

В ремонт включено:

- На кухне имеется система теплых полов;
- Плитка в прихожей, кухне, туалете и ванной;
- Обои в комнатах под интерьер;
- Потолок выкрашен в белый цвет;
- Комнаты покрыты линолиумом;
- Балкон застеклен, окна деревянные.

В квартире так же остается мебель, а именно:

- Кухонный гарнитур фактуры дерева;
- Большой, вместительный шкаф-купе в прихожей;
- Шкаф-стенка;
- Раскладной угловой диван;
- Тумба под аквариумом и аквариум;
- Комод и прикроватные тумбочки из спальни;
- Большая, двуспальная кровать;
- Туалетный столик с зеркалом;
- Небольшой шкаф с зеркалом.

Дом панельный, был сдан в 2010 году, в нем 12 этажей, по 2 лифта на подъезд, пассажирский и грузовой. Во дворе имеются баскетбольная и футбольная площадки, зеленые скверы и парки с детскими площадками, место для выгула собак.

Инфраструктура района развита очень хорошо, район строится и развивается каждый год, для комфортной жизни имеется абсолютно все:

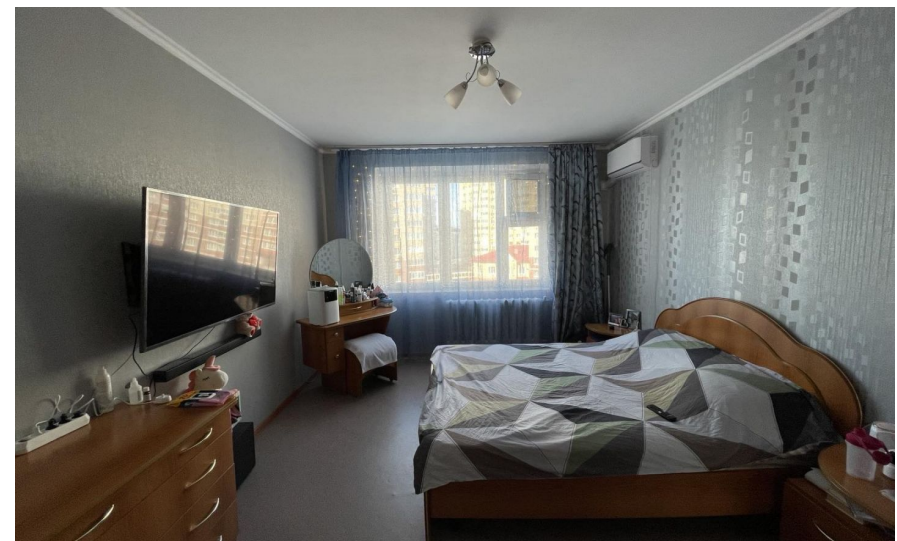
- Продовольственные магазины;
- Торговые центры и супермаркеты (Окей, Остров, Мебельград);
- Поликлиника №12;
- Новая, современная школа №63;
- Детские сады "Николаша", "Фантазеры", "Шустренок" №25 (2 корпуса);
- Пруд лесной;
- Скверы Десантников, Никольский, Серебрянные ключи, Сквер Депутатов.

В микрорайоне хорошая транспортная развязка, имеются остановки общественного транспорта и множество маршрутов во все части города, постоянно строящиеся автомобильные развязки и объездная дорога ул. Федюнинского.

Квартира идеально подойдет для проживания большой семьи с детьми. Мы предлагаем Вам помощь кредитного брокера, подберем для вас ипотеку от банков-партнеров, поможем оформить ипотеку по льготным программам, семейная ипотека, гос. поддержка.

Звоните для записи на просмотр, покажем в удобное для вас время!



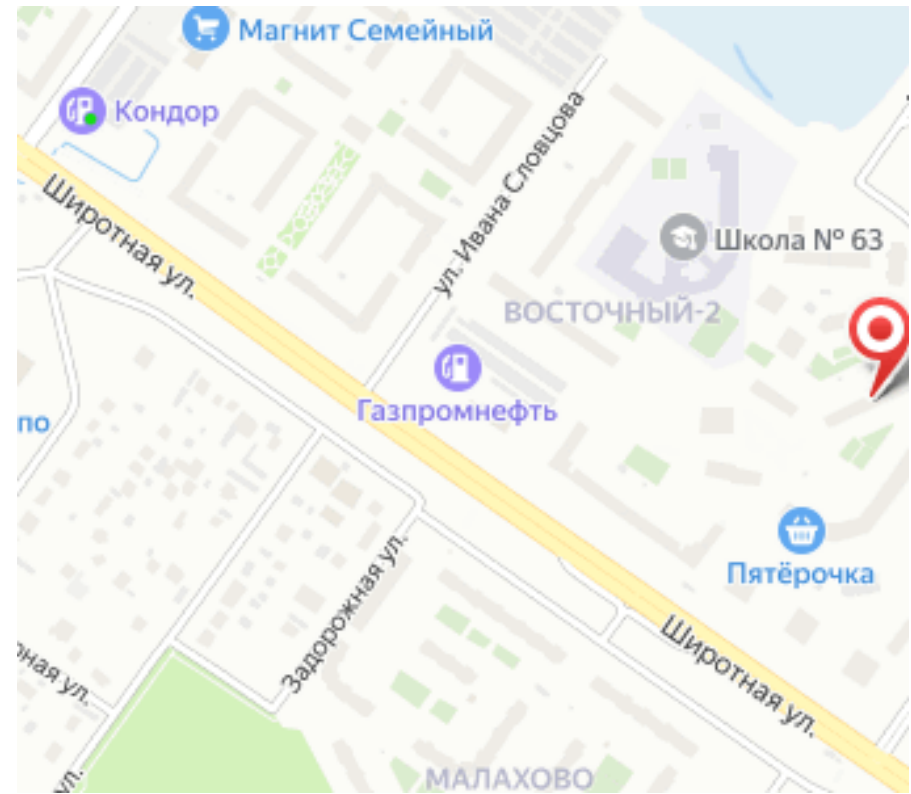
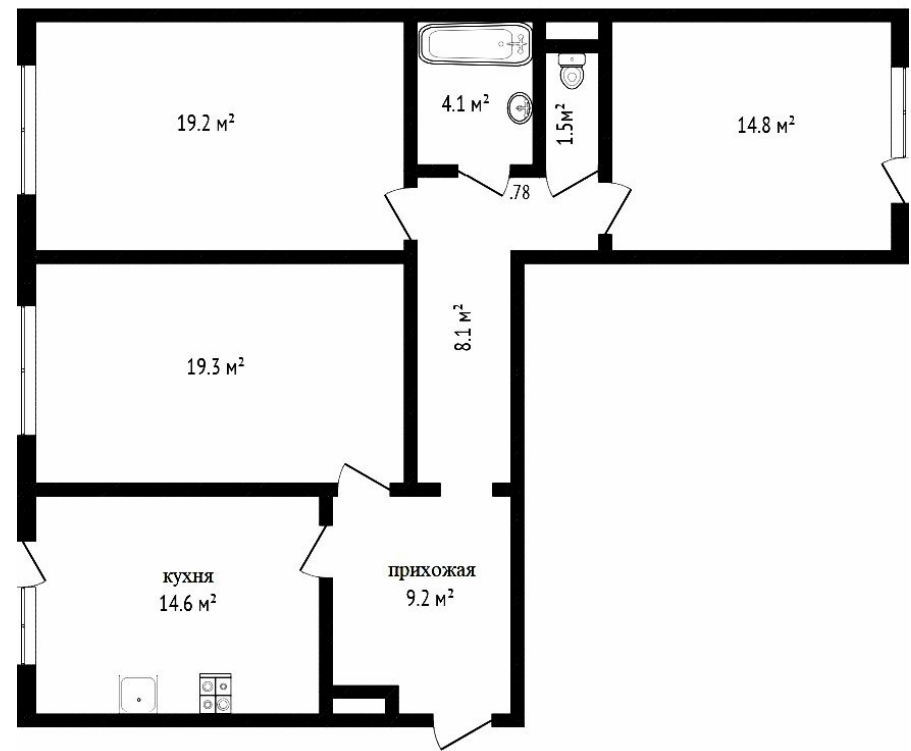


Количество комнат: **3**  
Общая площадь: **90.8 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **14.6 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **14**  
Тип балкона: **балкон**  
Состояние объекта: **отличное**  
Наличие мебели: **да**  
Вид из окон: **во двор**  
Тип дома: **панельный**

Год постройки дома: **2010 г.**  
Жилая площадь: **61.2 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **5**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **евроремонт**  
Наличие телефона: **нет**  
Мусоропровод: **нет**  
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**  
Апартаменты: **нет**









Специалист по недвижимости

**Ивашкина Татьяна Владиславовна**

+7(992)306-8836

+7(345)298-0012

ecnivashkina@gmail.com

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

