



Продажа

**3-к.квартира, 88 м<sup>2</sup>, 3/10 эт.**

Тюмень, Войновка

г Тюмень, ул Энергостроителей, д 6а



**₽ 8 800 000**

Хорошая евротрешка в отличном состоянии.Квартира-распашонка.

- Просторная кухня 18м.
- 3 изолированные комнаты
- 2 балкона теплым полом
- Обновленный 3ой стеклопакет на окнах
- Широкие подоконники
- Покрытие пола- кварцвинил
- Теплый пол в коридоре, кухне и санузле
- На стенах декоративная штукатурка
- Потолки натяжные с точечными светильниками
- Шкафы сделанные под заказ

В квартире остается:

- Встроенные шкафы
- Кухонный гарнитур с 5-ти ступенчатым фильтром для воды
- Спортивный уголок
- Мебель из детской комнаты

В доме живут семейные и порядочные люди.

Дом с видеонаблюдением

Большая и удобная парковка

В шаговой доступности:

- 4 детских сада ( Шустренок , Фантазеры, №25)
- 2 школы (Школа №72 и Школа №63)
- поликлиника № 12
- продуктовые магазины
- Пвз Wildberries', OZON , Яндекс Маркет
- Парикмахерские
- ТРЦ Окей
- мебельные салоны
- профилакторий "Светлый"
- Сквер "Серебрянные Ключи"
- Церковь
- Спортивные площадки
- Фитнес-клуб
- остановки общественного транспорта.

Удобная транспортная развязка, проезд на улицу Широтную , Федюнинского , Таллинскую.

Звоните! Отвечу на все интересующие вопросы !

Организирую показ и помогу в оформлении ипотеки!



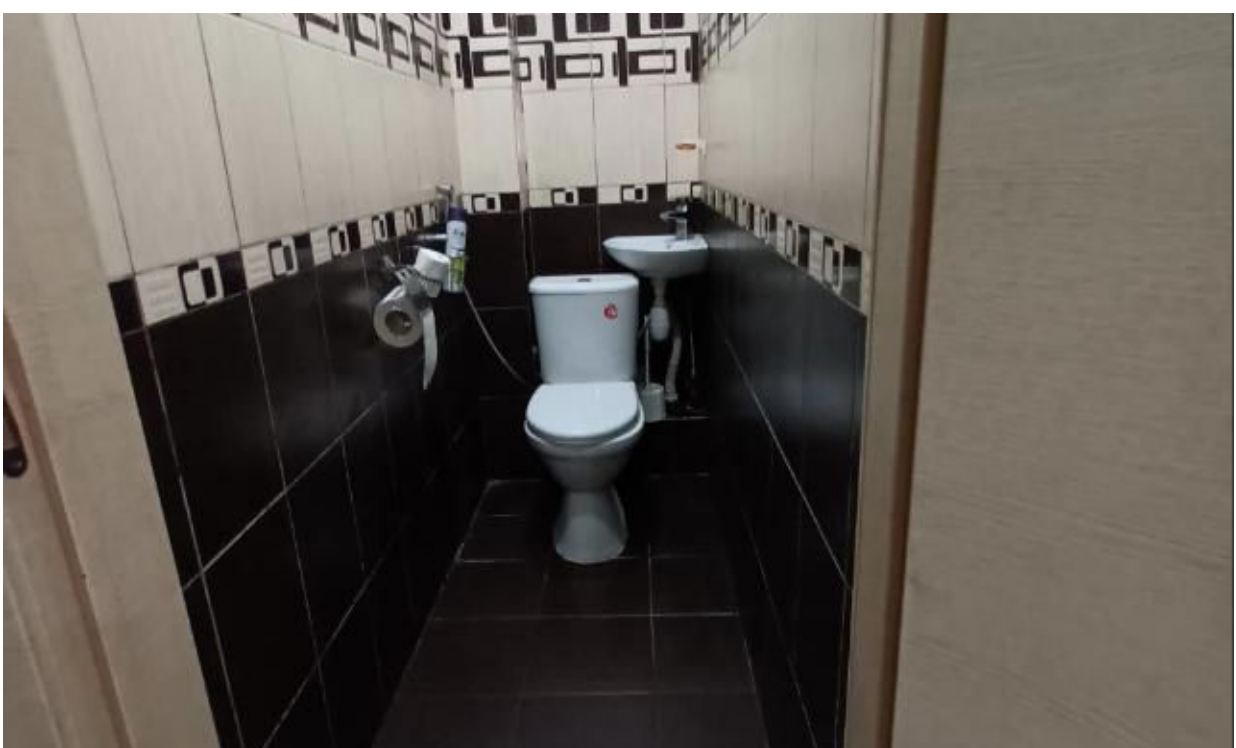


Количество комнат: **3**  
Общая площадь: **88 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **18 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **10**  
Тип балкона: **лоджия**  
Состояние объекта: **отличное**  
Наличие интернета: **да**  
Мусоропровод: **нет**  
Корпус дома: **А**  
Тип дома: **кирпичный**

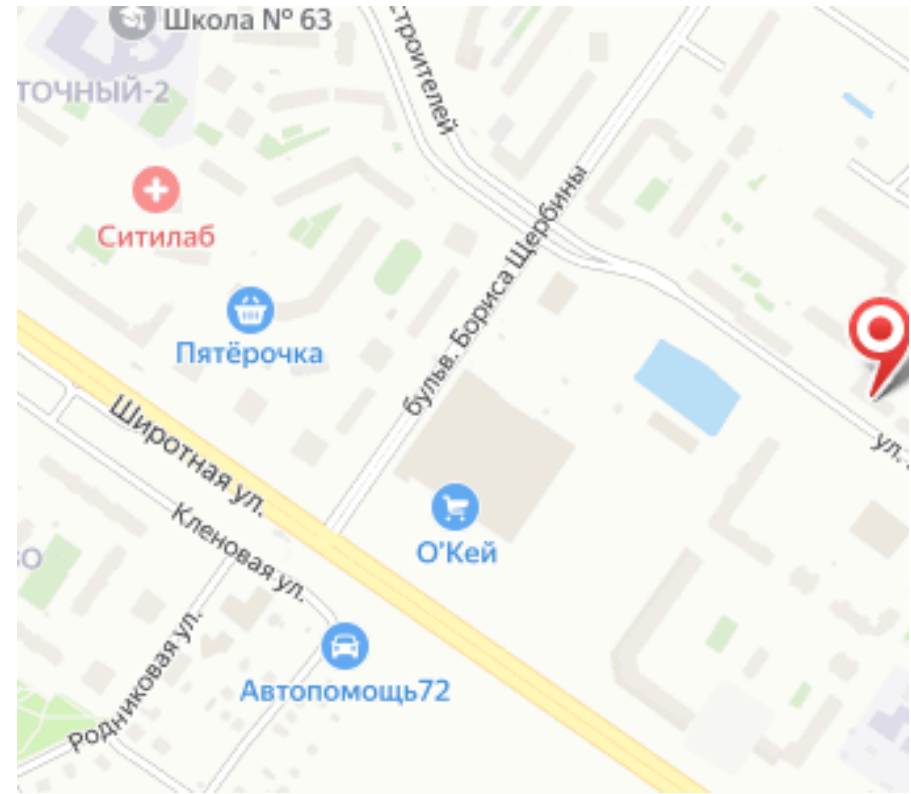
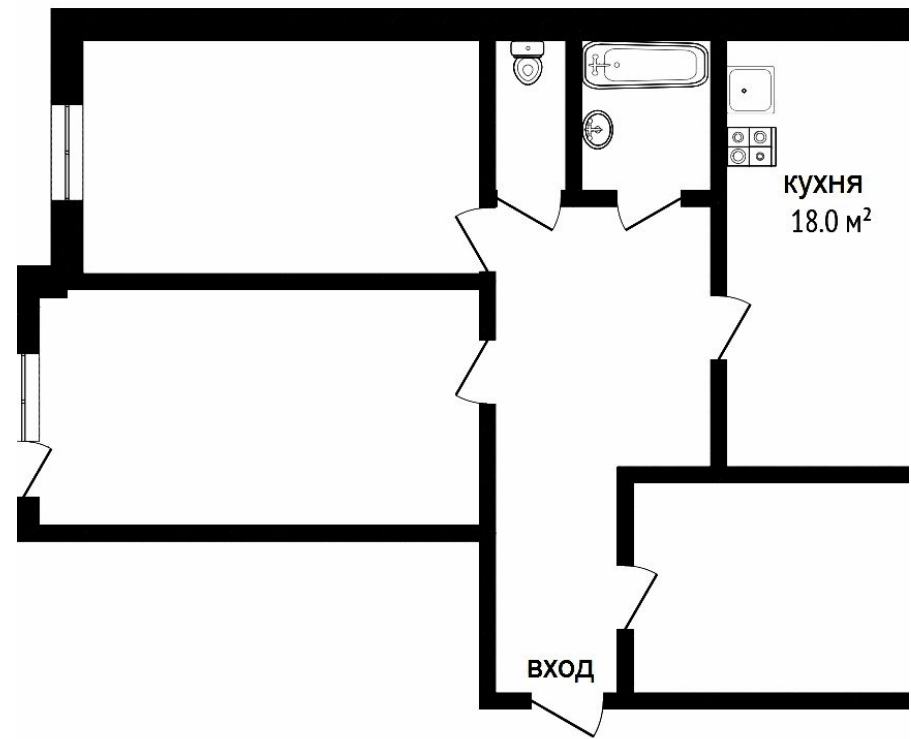
Год постройки дома: **2016 г.**  
Жилая площадь: **68 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **3**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **евроремонт**  
Наличие телефона: **нет**  
Наличие мебели: **да**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**  
Высота потолков в метрах: **2.6 м.**  
Апартаменты: **нет**



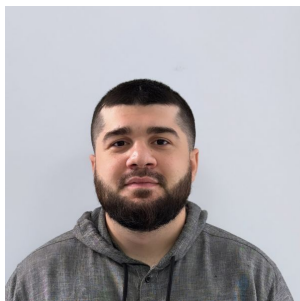












Специалист по недвижимости

**Аллахкулиев Мурад Эльманович**

+7(929)233-3309

[ecnallahkuliev@yandex.ru](mailto:ecnallahkuliev@yandex.ru)

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

[ecn72.ru](http://ecn72.ru)

[ecntmn@yandex.ru](mailto:ecntmn@yandex.ru)

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

