



Продажа

дом 112 м² на участке 8 сот.

Боровский,

Тюменская обл, Тюменский р-н, рп Боровский,
Лесной пер



₽ 9 300 000

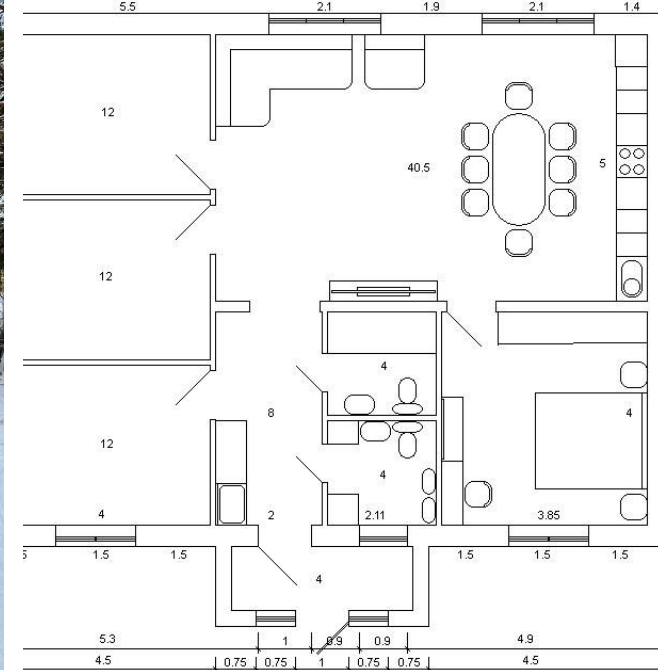
Продам загородный дом. Находится в живописном месте в сосновом бору.

При строительстве использовались только качественные материалы.

Планировка: Три детских, спальня, 2 санузла, кухня-гостиная. Центральная вода, газ, свет, канализация.

Есть фото- и видеоотчет строительства: от фундамента (плита 35см - бетон м350) до крыши (мягкая кровля).

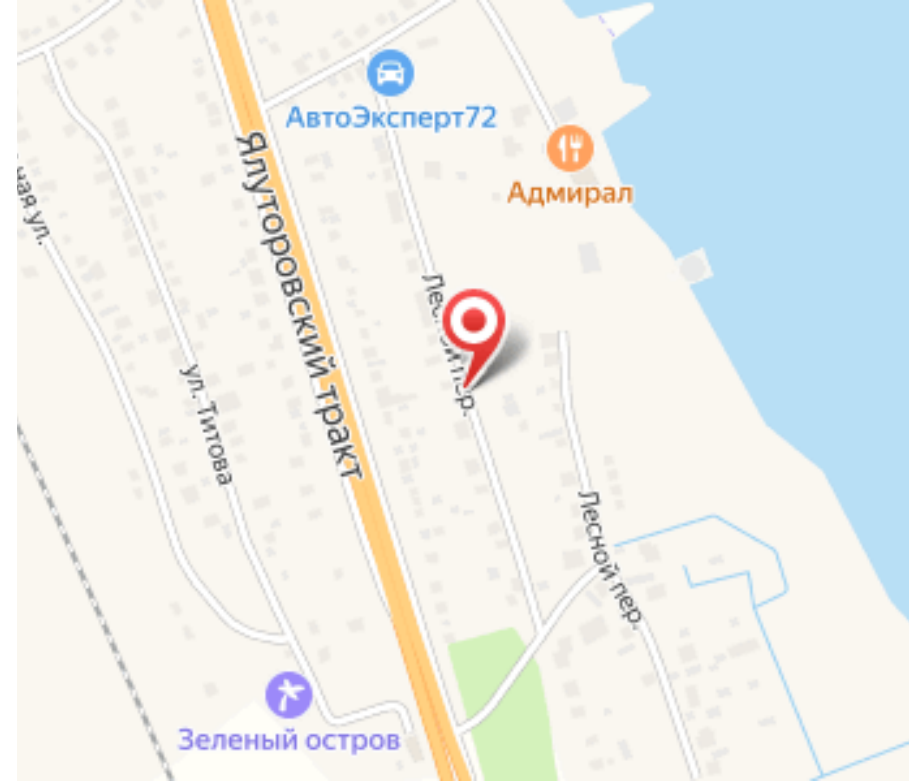
Стены - блок "Поревит" 400. Отопление - теплые полы во всем доме. Конструктив: Фундамент подушка плита 35см, арматура 12я ячя 20x20, бетон м350. Стены поревит 400, армопояс у стен 4 шт из арматуры, сверху бетонный армопояс 20x25. Балки перекрытия 200е, утепление минплита 200 плотность 45. Крыша мягкая кровля. Осб 9мм. Под подушкой пирог Геотекстиль, песок, щебень, мембрана, пеноплекс 5см, бикрост. Перегородки и несущая стена - силикатный блок. Штукатурка и кароед наружных стен серезит. Стяжка 9см полусухая с добавлением фибры, теплые полы радиаторов нет вообще. Отмостка толщина 15-17 см, ширина 80см, армированная арматурой а не сеткой кладочной. Ячя 25x25. Бетон м 300. Окна стеклопакет 70й. Энергосберегающие Сан узлы керамогранит под мрамор 10мм Возможна купить польготной ипотеки, помощь в получении ипотеки. Консультация 24/7 ЗВОНИТЕ!





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **112 м²**
Количество этажей: **1**
Год постройки: **2023**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**

Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **8 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Кирпич**
Санузел: **в доме**
Удобства: **1**





Специалист по недвижимости

Судейкин Данила Николаевич

+7(950)494-1875

ecnsudeykin@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

