



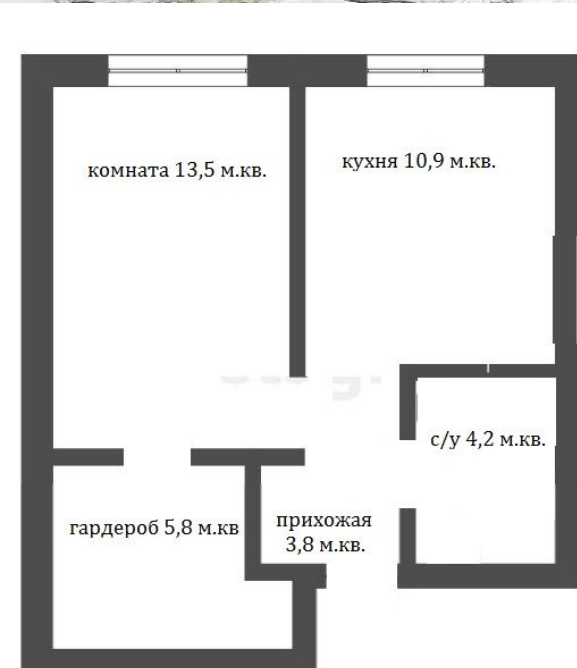
Продажа

1-к.квартира, 38.2 м², 4/16 эт.

Тюмень,

г Тюмень, ул Республики, д 204 к 11

₽ **5 100 000**



ИДЕАЛЬНОЕ СООТНОШЕНИЕ ЦЕНА-КАЧЕСТВО !!!

Дом комфорт-класса, расположенный на главной улице города Тюмени-улица Республики!!!

Квартира в предчистовой отделкой:

- Горизонтальная разводка отопления
 - никаких стояков у окон
 - Радиатор с терморегулятором
 - Шумоизоляция
 - Усиленная звукоизоляция межквартирных стен
 - Ровная цементно-песчаная стяжка
 - Штукатурка стен под маяк
 - Шестикамерные окна с двойным стеклопакетом (три стекла)
 - Ровный потолок
- также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь, консьерж,
- Закрытый двор с детскими площадками и зонами отдыха для взрослых.
 - Наземная парковка, прогулочная аллея.
 - На первых этажах домов - коммерческие помещения.
 - Хорошая транспортная развязка.
 - До центра города 10 минут

Помогу в оформлении ипотеки. Гарантирую качество и безопасность сделки.

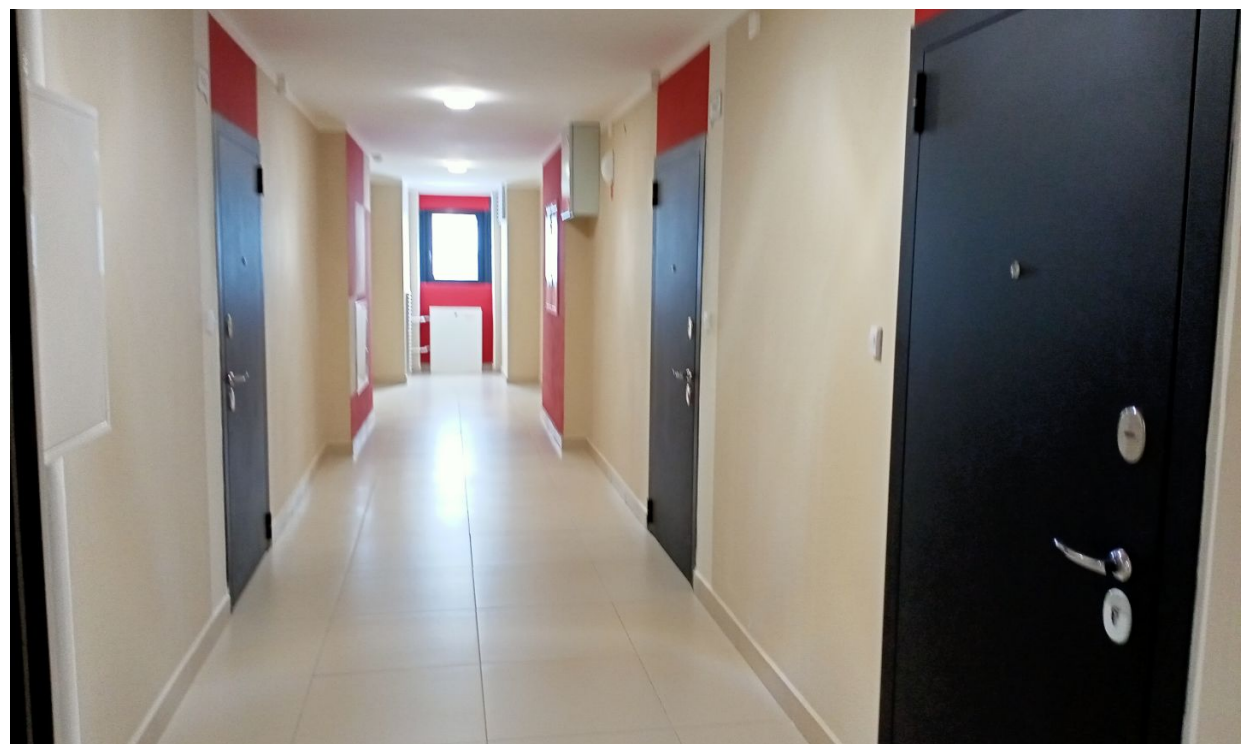
Звоните!!!

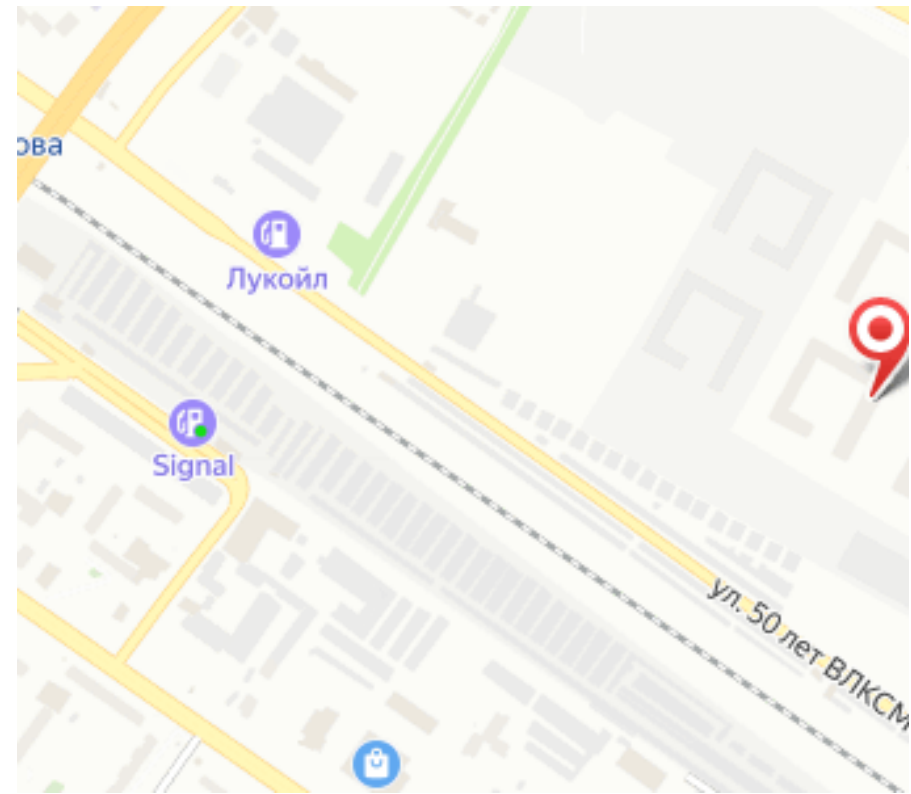




Количество комнат: **1**
Общая площадь: **38.2 м²**
Площадь кухни: **10.9 м²**
Этажей в доме: **16**
Тип балкона: **нет**
Состояние объекта: **хорошее**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.6 м.**
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2023 г.**
Жилая площадь: **13.5 м²**
Этаж: **4**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **отделка под чистовую**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **нет**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **монолит**







Специалист по недвижимости

Аникина Лариса Альбертовна

+7(904)463-7960

ecnanikina@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

