

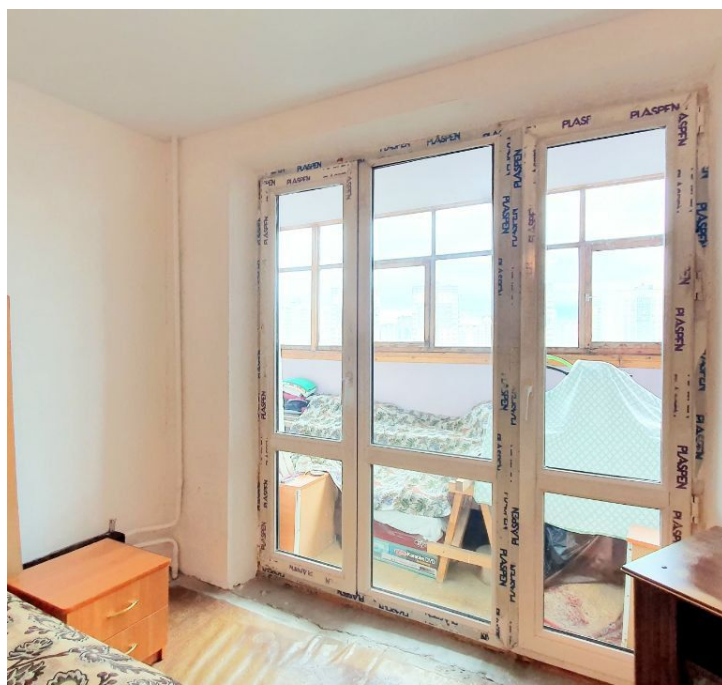


Продажа

2-к.квартира, 51.2 м², 10/16 эт.

Тюмень, 5-й

г Тюмень, ул Широтная, д 33



₽ **5 500 000**

2х-комнатная видовая квартира подготовлена к ремонту.
Полностью заменены трубы и электрика.
Закуплена керамическая плитка в санузел и ванную.

О КВАРТИРЕ:

Квартира имеет просторную прихожую правильной формы
(преимущество прихожей в том что она имеет выводы на водоснабжение, можно поставить стиральную машину, вмонтированную в шкаф-купе)
Гостиная 17 кв.м. с витражным остеклением в пол.
Все комнаты изолированы друг от друга.
Лоджия большого размера в которой можно сделать кабинет или зону отдыха.

ИНФРАСТРУКТУРА:

Самая развитая инфраструктура города.
Район ТЦ Кристалл по ул. Мельникайте - Широтная.

ТОРГОВЫЕ ЦЕНТРЫ И МАГАЗИНЫ:

ТРЦ «Кристалл», гипермаркеты «Ашан» и «METRO», рынок Тюменский, Гипермаркет строительных материалов Леруа Мерлен, магазины «Магик», Торговый центр Южный,

ОБРАЗОВАНИЕ:

Средняя общеобразовательная школа №70 им. Великой Победы, СШ № 64
Гимназия Российской культуры,
Тюменский государственный университет - институт психологии и педагогики
Детский сад №162
Теннисный центр подготовки спортивного резерва
Тюмень-Дзюдо -центр подготовки спортивного резерва

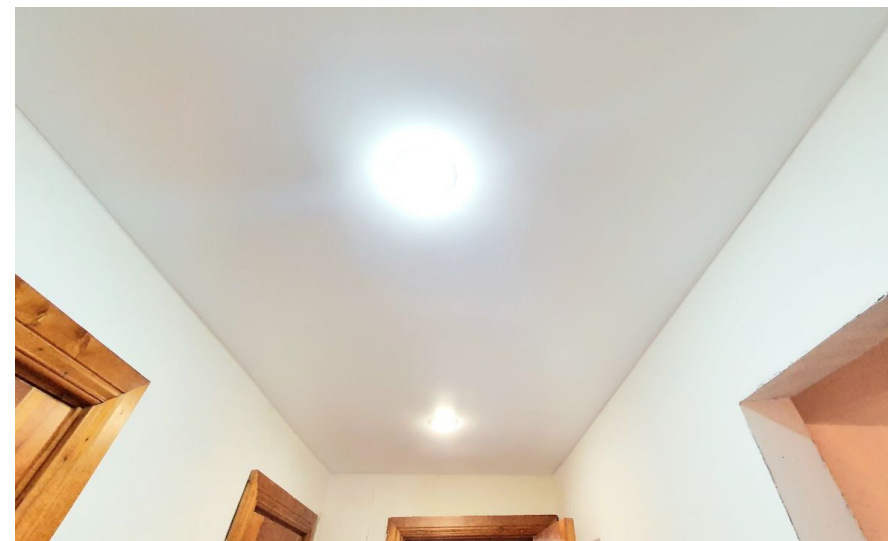
ЗДОРОВЬЕ:

Городская поликлиника №12
Giddent -частные стоматологии
МРТ Лидер -диагностический центр
Юта-клиник -лечебно-диагностический центр
Тюменский реабилитационный центр-Ортопедические товары
Стоматологическая клиника №3
Филатовская клиника -многопрофильный медицинский центр

МЕСТА ОТДЫХА:

Сквер "Берёзовая роща"
Сквер Победы
Бульвар им. Якина Хабибуллы





Количество комнат: **2**
Общая площадь: **51.2 м²**
Площадь кухни: **8 м²**
Этажей в доме: **16**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **нормальное**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.5 м.**
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **1996 г.**
Жилая площадь: **27.5 м²**
Этаж: **10**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **требует ремонта**
Наличие телефона: **да**
Наличие мебели: **нет**
Вид из окон: **на улицу**
Тип дома: **панельный**



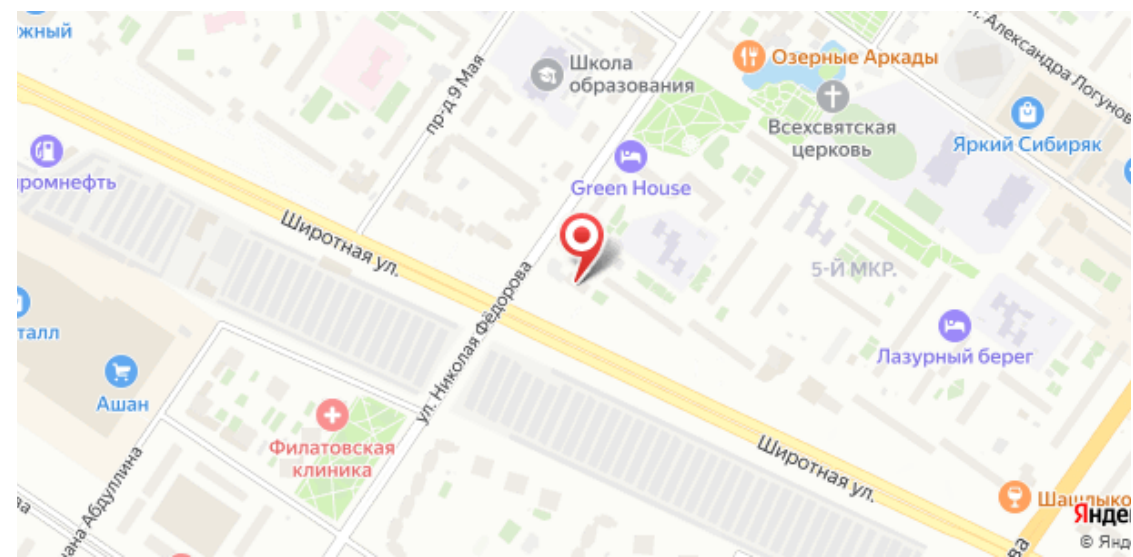
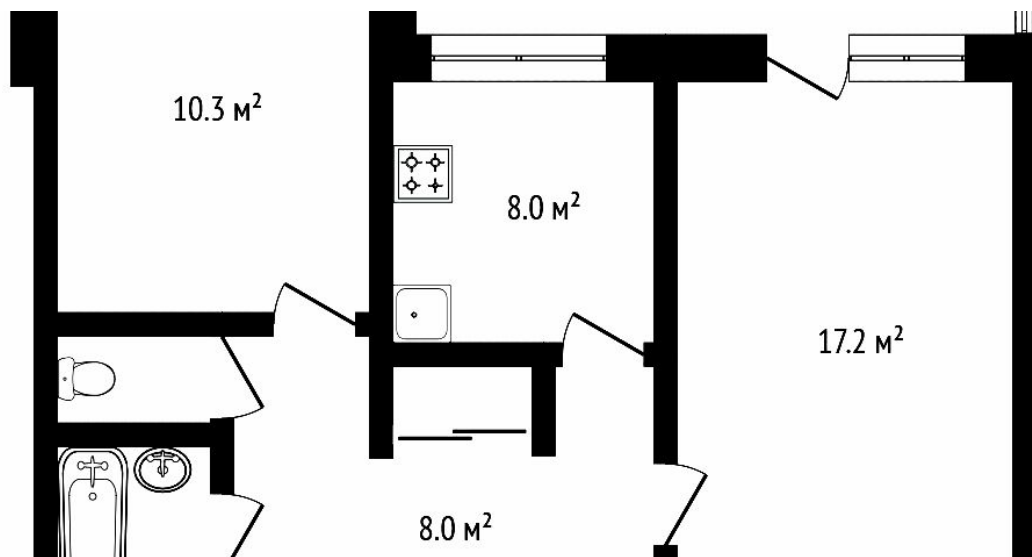














Специалист по недвижимости

Семенова Ирина Викторовна

+7(950)494-2762

ecnsemenova74@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

