



Продажа

**2-к.квартира, 64 м<sup>2</sup>, 1/11 эт.**

Тюмень, Мелиораторов

г Тюмень, ул Избышева, д 8

**₽ 6 900 000**



### ЭКСКЛЮЗИВ!

Продается великолепная, с хорошим ремонтом, уютная и просторная 2-х комнатная квартира в доме кирпичного исполнения

Квартира общей площадью 64 кв.м., правильной планировки (распашонка), это значит что в квартире всегда много солнечного света (утром просыпаетесь с лучами утреннего солнца, а вечером провожаете закаты).

Закрытая охраняемая территория, видеонаблюдение, архитектура района - это сочетание простоты и элегантности, а яркие фасады окружающих коттеджей создают приятную атмосферу.

На первом этаже жилого комплекса располагаются магазины, кафе, парикмахерские, спортивные центры, аптеки.

Организованы парковочные места для автомобилей и площадки для отдыха взрослых и детей.

Хорошая транспортная развязка обеспечена благодаря близости к улице Магистральной.

Рядом с домом - остановка, через которую ходит множество автобусных маршрутов.

Через дорогу от комплекса находится Детский сад № 127 и Институт биологии Тюменского государственного университета.

Звоните! Показ в любое удобное для Вас время.

Поможем с одобрением ипотеки!

Поможем с одобрением ипотеки!



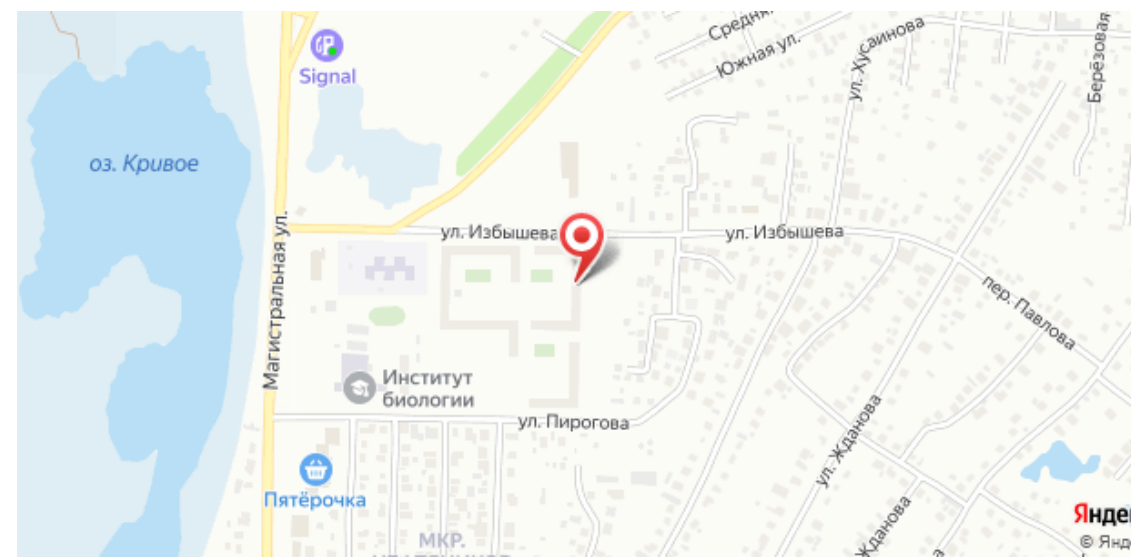
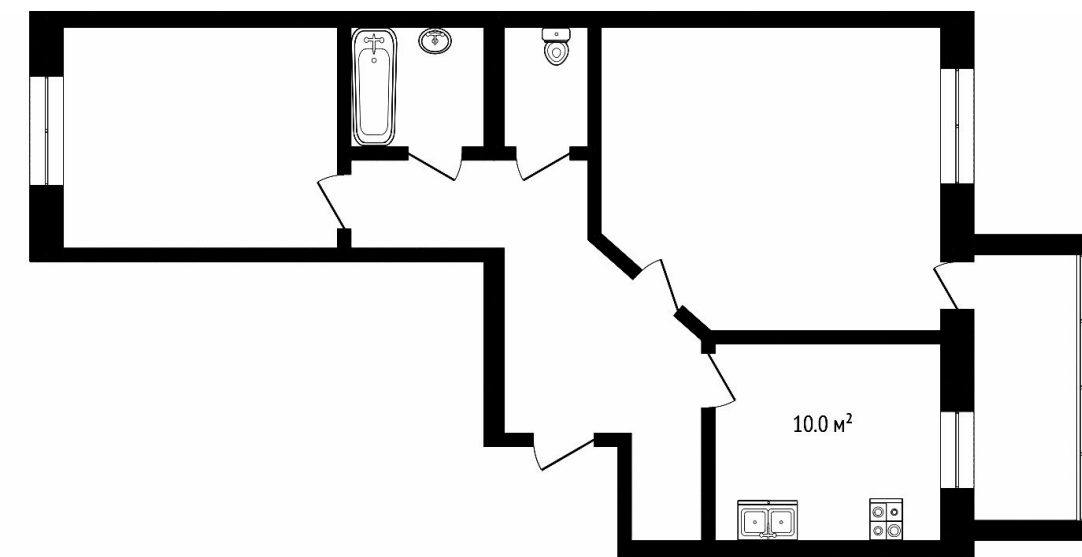


Количество комнат: **2**  
Общая площадь: **64 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **14 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **11**  
Тип балкона: **балкон**  
Состояние объекта: **хорошее**  
Наличие интернета: **да**  
Мусоропровод: **нет**  
Высота потолков в метрах: **3 м.**  
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2015 г.**  
Жилая площадь: **31 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **1**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **косметический**  
Наличие телефона: **да**  
Наличие мебели: **да**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**  
Тип дома: **кирпичный**









Специалист по недвижимости

**Яровенко Татьяна Сергеевна**

+7(992)304-1497

ecnyarovenko@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

