



Продажа

1-к.квартира, 46.45 м², 6/10 эт.

Тюмень, Роцино

г Тюмень, ул Александра Федоровича, д 10



₽ **5 780 000**

Продается квартира в новом современном жилом комплексе!

Район аэропорта Рошино.

В квартире выполнен современный ремонт в светлых тонах,

--установлены пластиковые окна, радиаторы отопления с регулятором температуры, приборы учета воды и электроэнергии, горизонтальная разводка отопления.

--- межкомнатные двери

---натяжные потолки, на полу ламинат.

-- в санузле установлена сантехника, стены и пол-керамическая плитка.

Пассажирский и грузовой лифты, бесшумные и скоростные.

Вход в холл на уровне земли (удобно с коляской). Двор жилого комплекса - это закрытая территория без машин, с яркими и современными детскими и спортивными площадками, с хорошим освещением и видеонаблюдением.

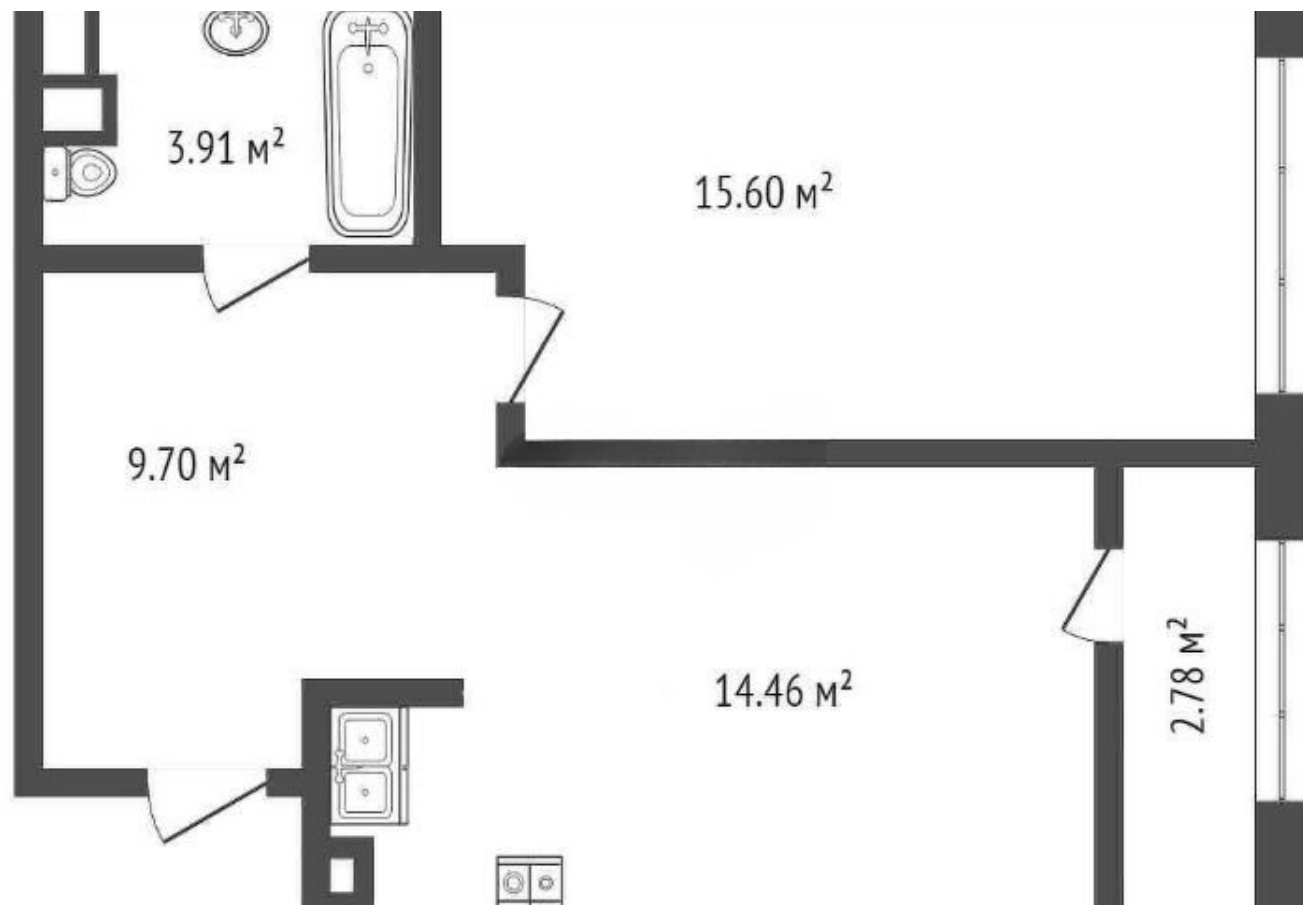
Достаточное количество парковочных мест вынесенных за пределы двора.

Инфраструктура района: рядом находится Экопарк Затюменский для прогулок на природе и пробежек, городская поликлиника № 3, детский сад №151, средняя общеобразовательная школа №51 в 15 минутах пешком, через дорогу Тюменский государственный аграрный институт,

до ближайшей остановки 5 минут пешей прогулки, аэропорт и ЖД вокзал находятся в 10 минутах на машине.

Рядом будет построен свой детский сад на 130 мест, а также торговый центр.

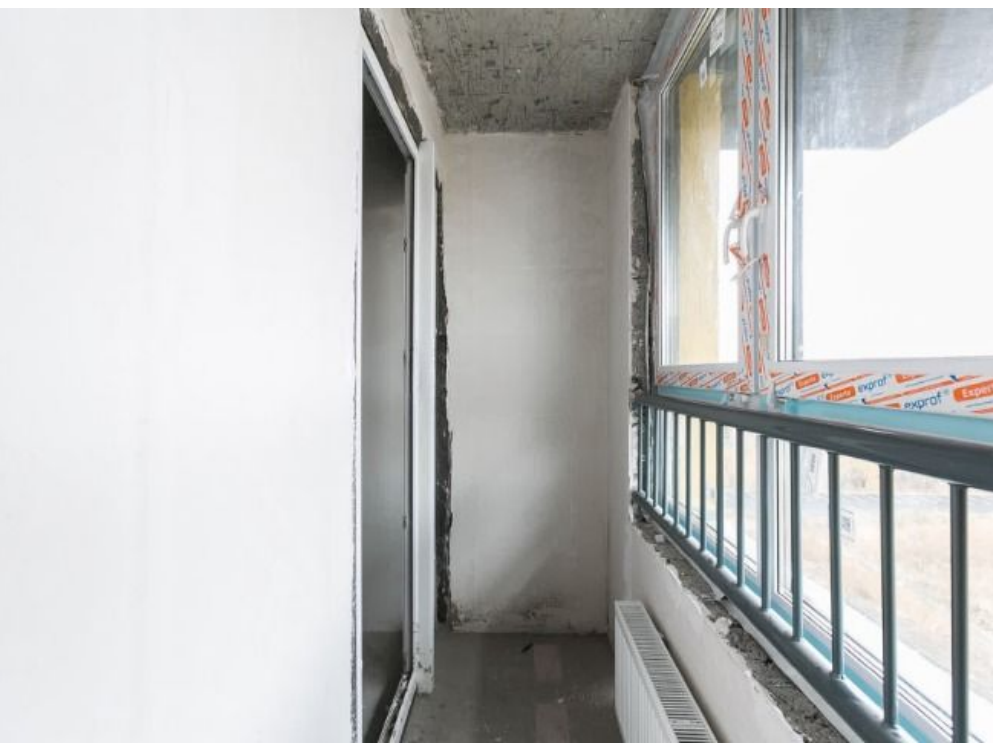
Просмотр в удобное время.
Поможем с одобрением ипотеки.



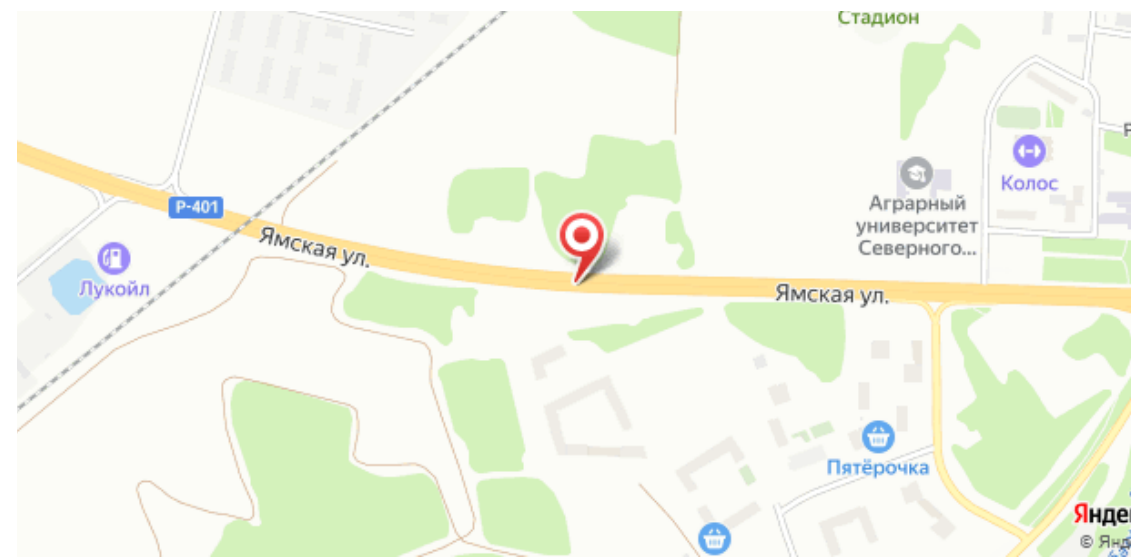


Количество комнат: **1**
Общая площадь: **46.45 м²**
Площадь кухни: **14.5 м²**
Этажей в доме: **10**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **хорошее**
Высота потолков в метрах: **2.8 м.**
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2023 г.**
Жилая площадь: **15.6 м²**
Этаж: **6**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **отделка под чистовую**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **монолит**









Специалист по недвижимости

Беломенова Светлана Михайловна

+7(982)931-8099

ecnbelomenova@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

