

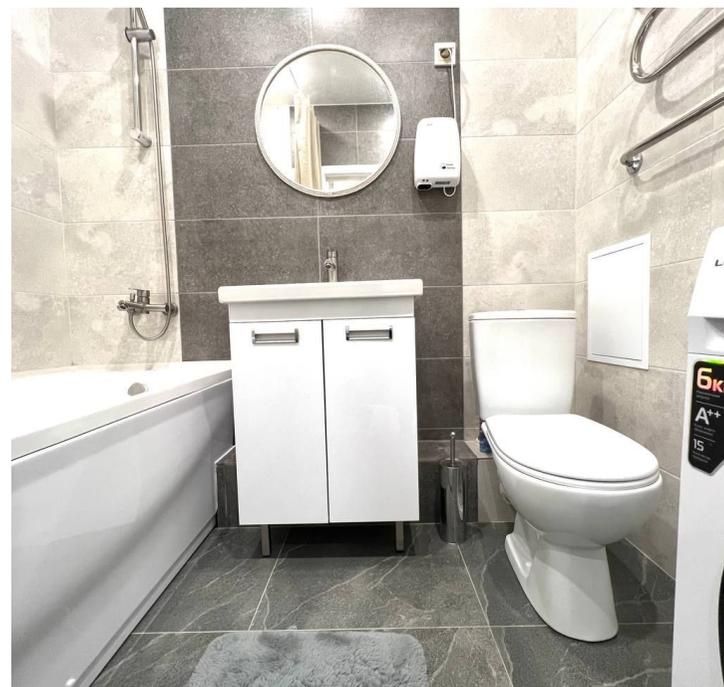


Продажа

**1-к.квартира, 36 м<sup>2</sup>, 16/16 эт.**

Дударева,

Тюменская обл, Тюменский р-н, деревня  
Дударева, ул Сергея Джанбровского, д 3



₽ **5 400 000**

Отличное предложение.  
Квартира в абсолютно новом районе.  
Выполнен качественный ремонт - заезжай живи.  
Удобная, вместительная кухня-гостиная - светлая, ухоженная с выходом на просторную лоджию.  
Отдельная, уютная спальня - свободна от мебели, возможно сделать все на свой вкус.  
Совмещенный санузел, эргономичный коридор - вместительный шкаф купэ с большим зеркалом.  
Удивительно красивый вид из окна - последний этаж, дух захватывает.  
Дом от известного застройщика, который строит качественное жилье.  
Красивые, идеально чистые подъезды, колясочные, камеры видеонаблюдения.  
Закрытая территория - во дворе детские и спортивные площадки,  
Все абсолютно новое - стань владельцем совершенно нового жилья.  
Новый район - только новые ЖК, никакого старого фонда.  
Сейчас Дударево - это современный район, который динамично развивается,  
строительство ведется крупными застройщиками - как федеральными, так и местными.  
Это нужно увидеть своими глазами и почувствовать - тишина, спокойствие и безопасность,  
небольшое количество людей, свежий воздух, лесной массив - место где соединяется городская и загородная жизнь.  
Находится в районе улиц Джанбровского, Академический проезд, Тюменская.  
Отличное предложение!  
Планируется строительство новой автодороги - цена вырастет, нужно покупать.  
**ЗВОНИТЕ! ПОМОГУ С ОФОРМЛЕНИЕМ ИПОТЕКИ!**

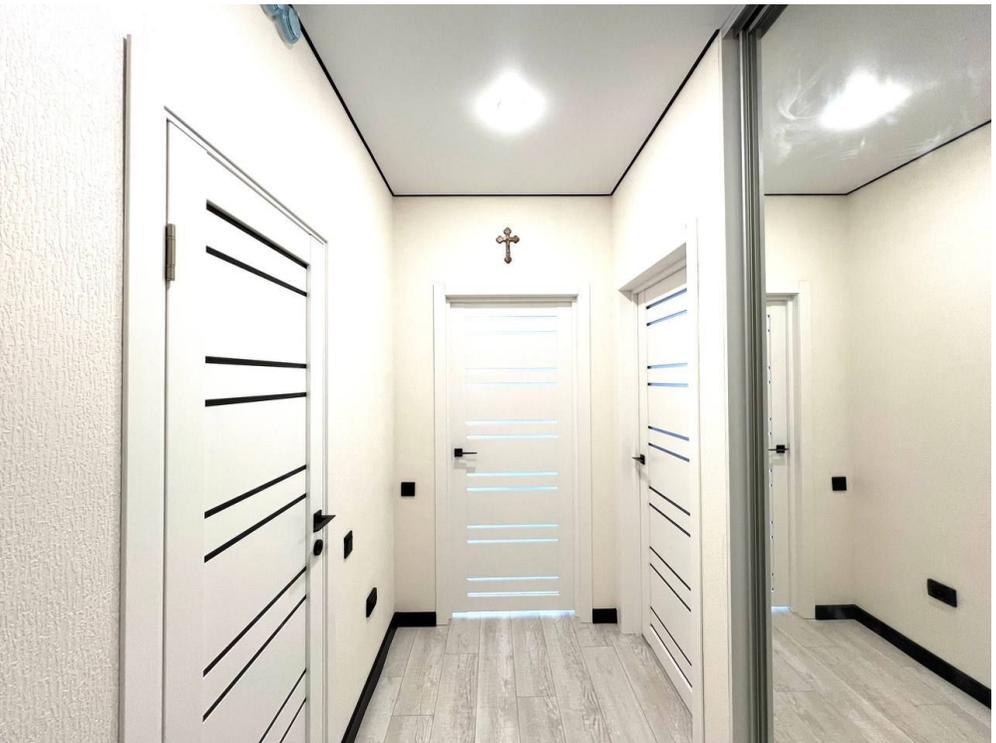




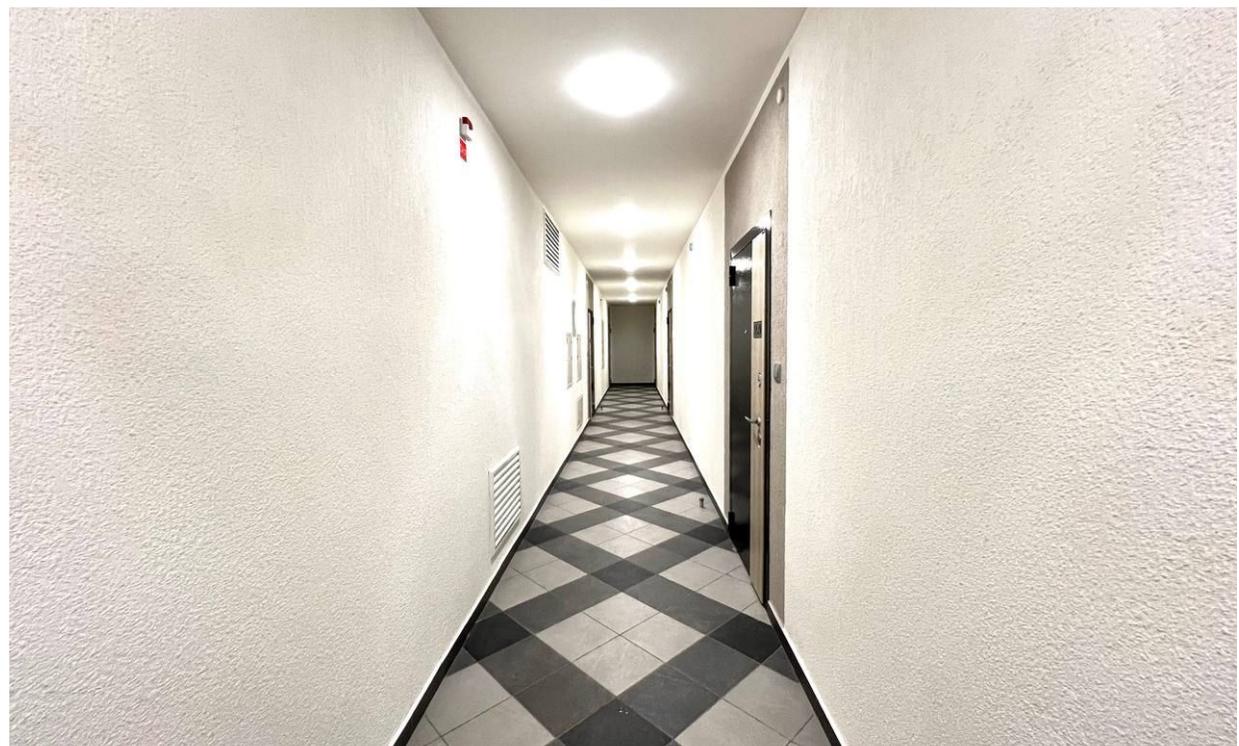
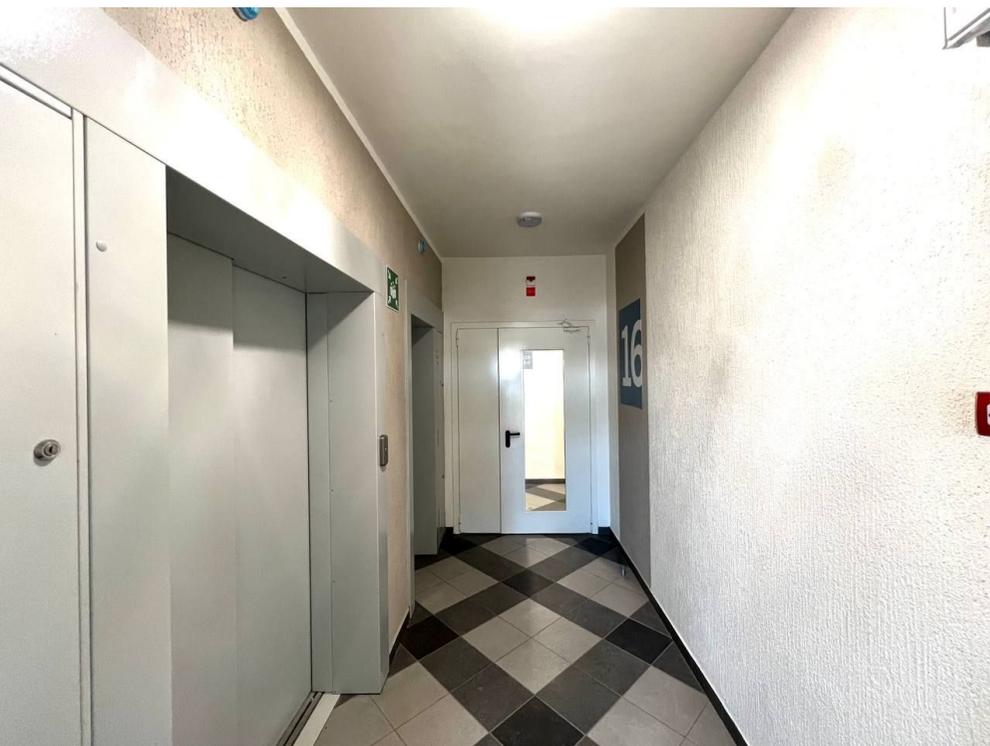
Количество комнат: **1**  
Общая площадь: **36 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **18 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **16**  
Тип балкона: **лоджия**  
Состояние объекта: **отличное**  
Наличие интернета: **да**  
Мусоропровод: **нет**  
Высота потолков в метрах: **2.6 м.**

Год постройки дома: **2022 г.**  
Жилая площадь: **12 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **16**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **евроремонт**  
Наличие телефона: **нет**  
Наличие мебели: **да**  
Вид из окон: **на улицу**  
Апартаменты: **нет**



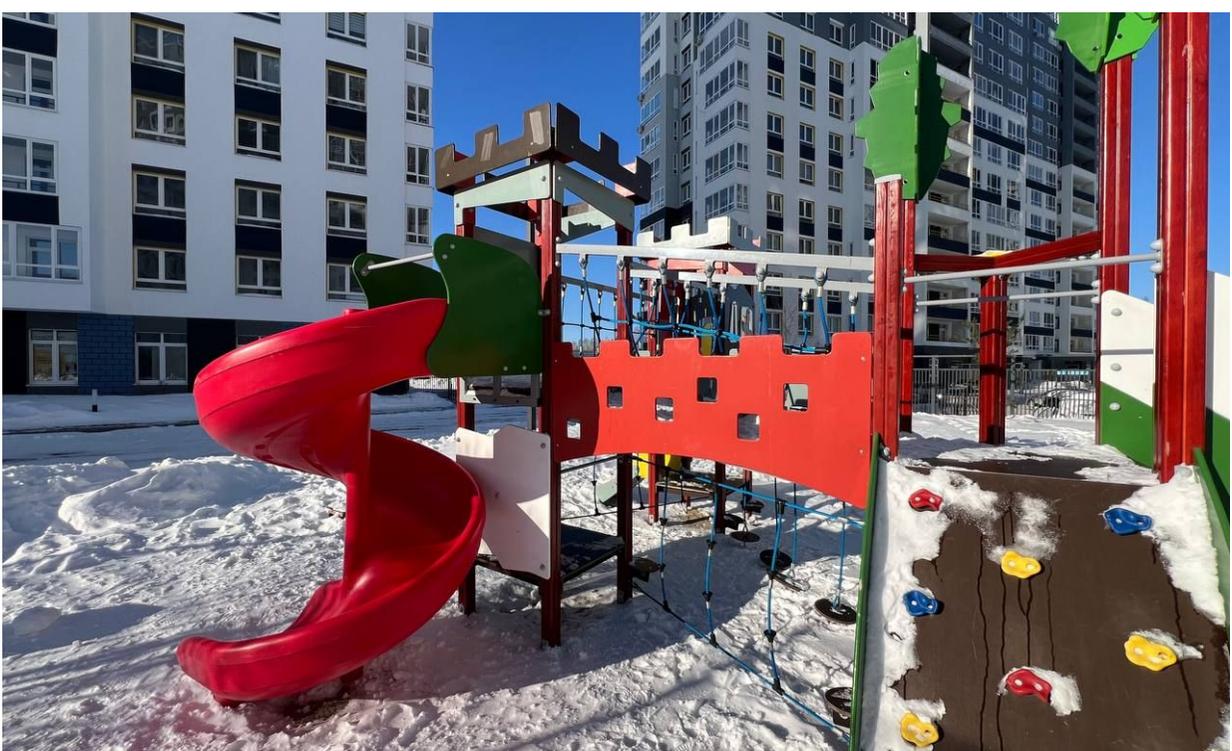
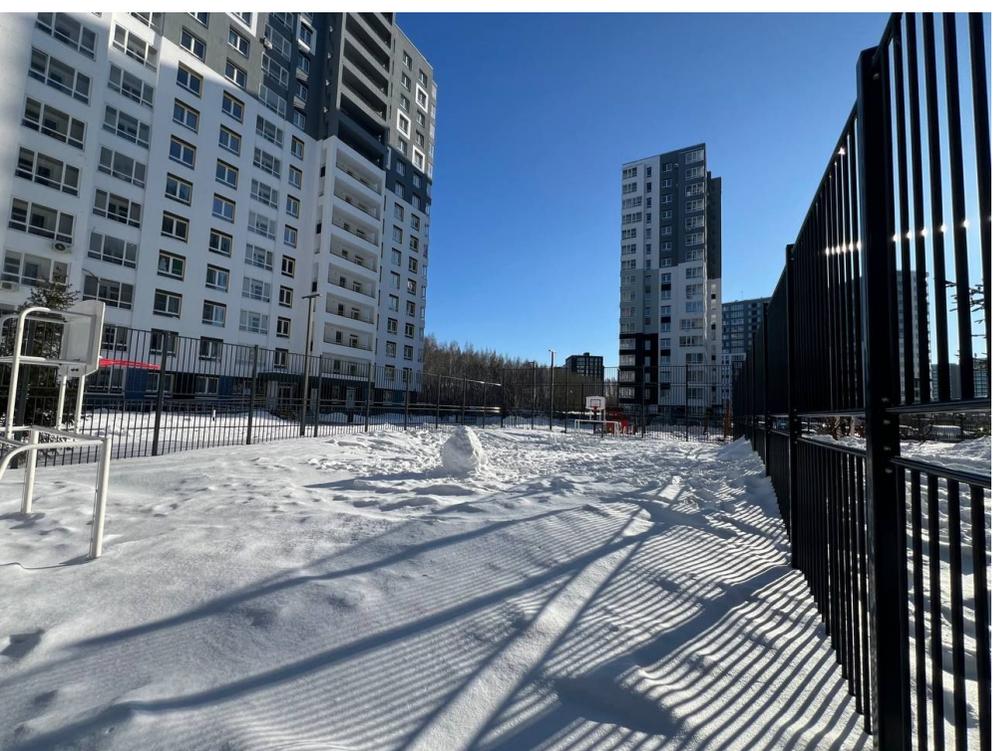


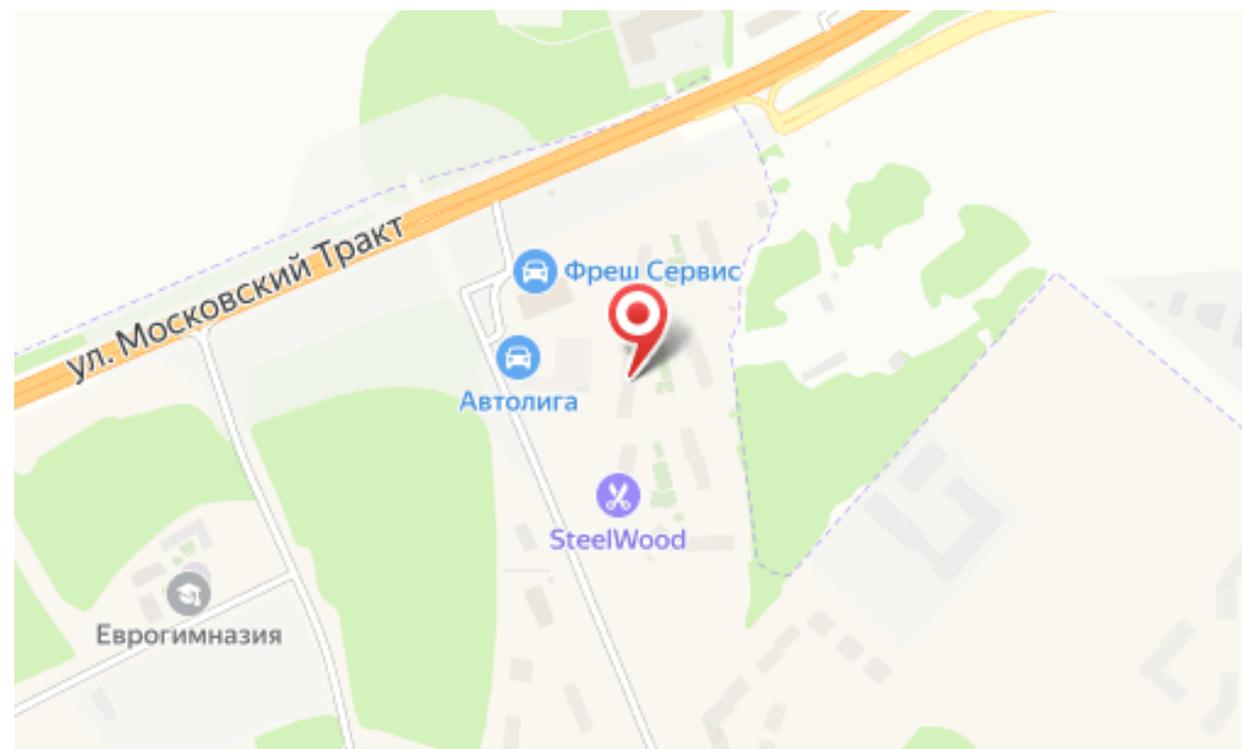
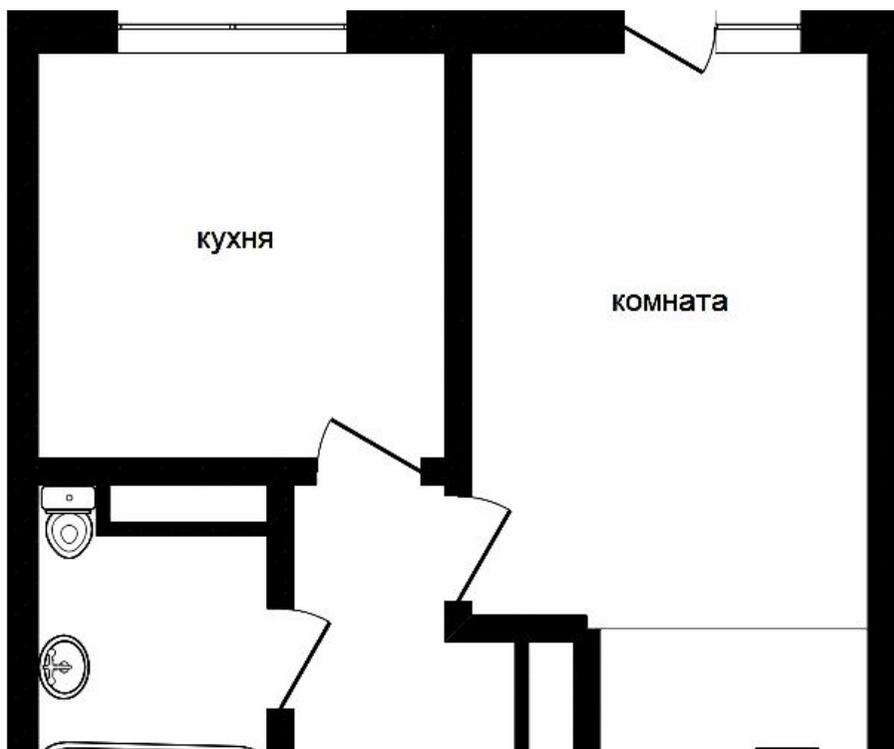














Ведущий специалист по недвижимости

**Егоров Александр Николаевич**

+7(950)493-3174

[ecnegorov@yandex.ru](mailto:ecnegorov@yandex.ru)

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

[ecn72.ru](http://ecn72.ru)

[ecntmn@yandex.ru](mailto:ecntmn@yandex.ru)

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

